INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de:
BREMAX S.A.

En mi calidad de Comisario de **BREMAX S.A.** y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías cúmpleme informarles que he examinado el Balance General de la Compañía al 31 de Diciembre del 2010 y los correspondientes Estados de Resultados por el año terminado a esa misma fecha. Mi revisión incluyó en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los Estados financieros, incluyo también la evaluación de los principales libros de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Considero que mi revisoría provee una base razonable para expresar una opinión. Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, adicional debo indicar:

1. **Cumplimiento de Resoluciones:** Cumpliendo con las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las Normas legales vigentes, informo que:
   a. **Revisé** las Resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas y Juntas de Directorio y que en mí opinión considero que la Administración ha dado cumplimiento a todas las Obligaciones legales, Estatutarias, y Reglamentarías respectivamente.
   b. **Los Libros de Actas de Juntas de Accionistas y del Directorio** han sido llevados y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
   c. **Los Títulos de Acciones y talonarios** se encuentran actualizados.
   d. **La Nómina de Accionistas** ante la Superintendencia de Compañías está representada de la siguiente manera:

REMAR S.A.	99,99%
Francisco Zenck Huerta	0,01%

2. **Procedimiento de Control Interno:** Como parte del examen efectuado, realicé un estudio del sistema de control interno de la Compañía en el alcance que considero necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieren las Normas de Auditoría Generalmente aceptadas, bajo las cuales el propósito de la evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los propósito de evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.
3. **Registros legales y Contables:** La Compañía **BREMAX S.A.** es una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador cuyo objetivo principal está orientado hacia la desconsolidación de Contenedores, con el nombre de **BREMAX S.A.** En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente los procedimientos de la revisión, consideramos que la documentación contable, financiera y legal de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Código de Comercio, Código de Producción, entre otros.

4. **Eventos Relevantes:** Por decisión de los Accionistas en el mes de agosto del 2010 se autorizó la transferencia total de las Acciones de MAROITTI S.A. a REMAR REPRESENTACIONES MARITIMAS DEL ECUADOR S.A. en un 99,98% y en un 0,01% a nombre de Francisco Zenck Huerta; las cuales ya están registradas en los libros de Acciones y Accionistas, y notificadas a la Superintendencia de Compañías.

Los Ingresos Operacionales en **BREMAX S.A.,** están registrados en su totalidad al 31 de diciembre de 2010 y se reflejan en el Estado de Resultados; en este Estado incluyeron otros Ingresos generados por conceptos financieros. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC, establecen que los ingresos deben ser reconocidos en el periodo que se realizan y así lo han efectuado.

Hemos recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de nuestras funciones. Una compilación de los componentes principales de los Estados financieros de la Compañía por el periodo que determino al 31 de diciembre del 2010, es como sigue:

Balance General al 31 de Diciembre del 2010

Activo Corriente	405.115,94		
Activo Fijo	27.782,73		
Activo Diferido	431,20		
TOTAL ACTIVO			**433.329,87**
Pasivo Corriente	333.259,00		
Pasivo L/Plazo	3.093,45		
TOTAL PASIVO		**336.352,45**	
Patrimonio	35.935,59		
Resultado del Ejercicio	61.041,83	(Después de Impuestos y Participación)	
TOTAL PATRIMONIO		**96.977,42**	
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO			**433.329,87**

REGISTROS DE
28 ABR 2011
GUAYAQUIL

Los respectivos registros contables se mantienen debidamente conciliados, no hemos identificado diferencia significativa que deba ser revelada. Una compilación del Estado de Resultado por el periodo de determinó el 31 de diciembre del 2010 y con cifras comparativas del 2009, es como sigue:

Estado de Resultados Comparativo Ejercicio 2009-2010

(Antes de Impuestos)	Variación	
INGRESOS	**2010**	**2009**
Ingresos Operacionales	832.088,34	155.046,51
Recuperación de Valores	0,00	309.589,83
Ingresos Financieros/ Otros	1.130,76	0,16
TOTAL INGRESOS	**833.219,10**	**464.636,50**
COSTOS Y GASTOS	**2010**	**2009**
Gastos de Operacionales/ Personal	161.809,10	114.401,85
Servicios	0,00	20.520,94
Cargas diversas de Gestión	0,00	70.137,33
Gastos Operativos	567.881,23	224.004,44
Cargas excepcionales	0,00	3.547,16
Cargas No Operacionales/ financieras	9.928,14	20.756,71
Depreciaciones/ Amortizaciones	0,00	17.968,14
TOTAL COSTOS Y GASTOS	**739.618,47**	**471.336,57**
RESULTADO DEL EJERCICIO	**93.600,63**	**-6.700,07**

En los años indicados el valor de los impuestos se calcularon aplicando la metodología reglamentada por el SRI según las Resoluciones vigentes para las Utilidades y participaciones generadas.

Consideramos que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expresamos a continuación:

En mi opinión los Estados Financieros se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes. La Situación financiera de la Compañía **BREMAX S.A.,** al 31 de diciembre del 2010 y correspondientes resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables disposiciones legales relativas a la información financiera vigente en la República del Ecuador. Por lo expuesto anteriormente sometemos a consideración la aprobación final del Balance General de la Compañía **BREMAX S.A.,** al 31 de Diciembre del 2010 y el correspondiente Estado de resultados por el año terminado es esa fecha.

C.P. Marcia Carreño Coello
COMISARIO
Lic. 0.9719

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE
28 ABR 2011
GUAYAQUIL