

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA INDINER S.A.

Señores Accionistas:

Cumplo con el deber de informar a Ustedes sobre las actividades realizadas por Inmobiliaria Indiner S.A.; durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2007, las mismas que se han desarrollado en forma normal y sin ninguna eventualidad. No existiendo situaciones que ameriten ser señaladas puntualmente, que hayan afectado a la compañía en el campo financiero, laboral y legal.

La ejecución de las actividades durante el año 2007 se encaminó a lograr los objetivos planteados al inicio del año, cumpliéndose con las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas y el Directorio.

La compañía en el periodo 2007 ha cumplido con la normativa sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Los Estados Financieros del año 2007 comparados con el año 2006, experimentan los siguientes cambios, los mismos que surgen como resultado de la operación desplegada por la compañía en el 2007

CIFRAS INFORMATIVAS

DETALLE	31-Dic-07	31-Dic-06
ACTIVOS		
Disponible	258,251	55,043
Exigible	8,390,641	1,129,051
Pagos Anticipados	464	4,951
Activo Fijo Neto	42,580	42,901
Inversiones Permanentes	1,977,547	2,906,571
Total Activo	<u>10,669,483</u>	<u>4,138,516</u>
PASIVOS		
Corriente	205,283	300,42
Otros Pasivos	522,748	
Total Pasivo	<u>728,031</u>	<u>300,42</u>
PATRIMONIO		
Capital	462,000	462,000
Reservas	1,461,575	1,270,302
Resultados años anteriores	(2,202)	193,073
Resultado del Ejercicio	8,020,079	1,912,739
Total Patrimonio	<u>9,941,452</u>	<u>3,838,114</u>
Total Pasivo y Patrimonio	<u>10,669,483</u>	<u>4,138,516</u>

Agradezco a Ustedes la confianza depositada en mi gestión y reitero mi compromiso de seguir adelante con su apoyo.

Atentamente;


Jaime José Acosta Espinosa
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA INDINER S.A.