

78,905

CORPORACION CESAR CORP. CESAR S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000

F13 JUN. 2002



78905

PricewaterhouseCoopers
del Ecuador Cía. Ltda.
Carchi 702 y 9 de Octubre
Casilla: 09-01-05820
Guayaquil - Ecuador
Teléfonos: (593) 4 2288-199
Celular: (593) 9 9513-843
Fax: (593) 4 2284-153

Expediente # 78905-97

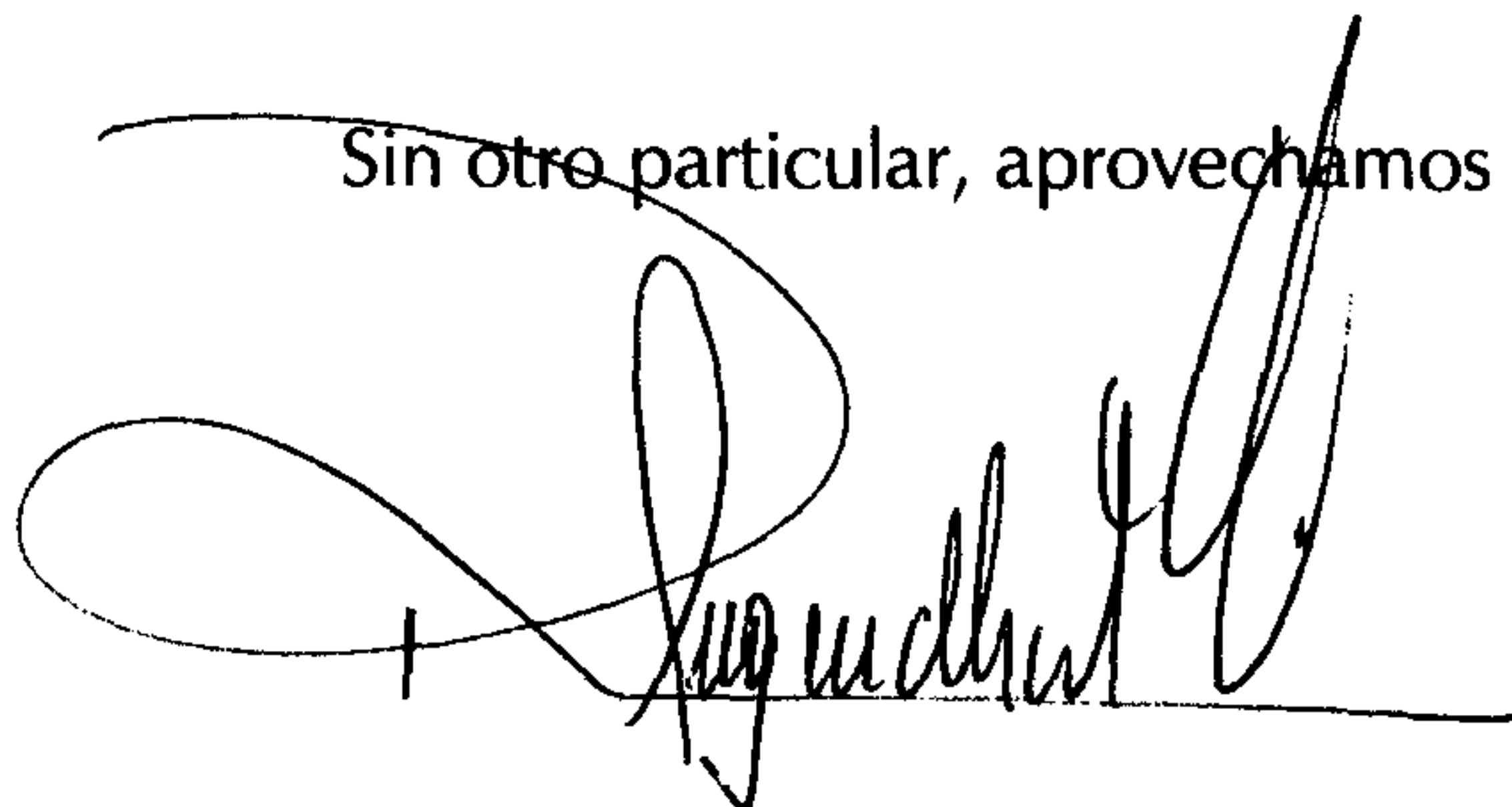
14750
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

Guayaquil, 31 de mayo del 2002

Estimados señores :

Adjunto a la presente encontrará un ejemplar de nuestro informe sobre la información financiera suplementaria de la compañía **CORPORACION CESAR CORPCESAR S.A..** al 31 de diciembre del 2001.

Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludarles muy atentamente.



Ing. Roberto Tugendhat V.

Adjunto: Lo indicado

13 JUN. 2002

CORPORACION CESAR CORPCESAR S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Balances generales

Estados de resultados

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

S/.	-	Sucres
US\$	-	Dólares estadounidenses
REI	-	Resultado por Exposición a la Inflación
NEC 17	-	Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17 – "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización"
Corpcesar	-	Corporación César CORPCESAR S.A.

3 JUN. 2002



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y
accionistas de

Corporación César CORPCESAR S.A.

Guayaquil, 8 de marzo del 2002

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Corporación César CORPCESAR S.A. al 31 de diciembre del 2001 y 2000 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Excepto por lo expuesto en el párrafo 3 siguiente, nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. Debido a que no nos fue proporcionada cierta documentación de respaldo originada en años anteriores, no nos fue posible determinar el monto de eventuales ajustes que podrían afectar los saldos del rubro Propiedades, planta y equipo y Gastos preoperacionales (incluido en el rubro Activos diferidos) que, según registros contables al 31 de diciembre del 2001 y 2000, ascienden a US\$115,921 (2000: US\$134,325) y US\$44,693 (2000: US\$89,386), respectivamente.
4. Según se menciona en la Nota 2 g) a los estados financieros adjuntos, la Compañía acogiendo a opciones establecidas en la legislación vigente, difirió al 31 de diciembre de 1999 pérdidas netas en cambio devengadas a esa fecha por un equivalente a US\$138,963 para ser amortizadas en un plazo de hasta cinco años a partir del año 2000 y, mediante la aplicación de las pautas contenidas en la NEC 17, en el año 2000 incrementó dicho saldo en US\$38,958 con crédito a la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación incluida en el estado de resultados. Durante los años 2001 y 2000 las

A los miembros del Directorio
y accionistas de
Corporación César CORPCESAR S.A.
Guayaquil, 8 de marzo del 2002

referidas pérdidas fueron parcialmente amortizadas, generando cargos a los resultados de esos años por US\$100 y US\$35,584, respectivamente. Este tratamiento contable si bien está permitido por las normas vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías y el Servicios de Rentas Internas, difiere de lo establecido por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. En consecuencia, las pérdidas acumuladas al inicio y al final del año 2001 se encuentran subestimadas en US\$142,337 y US\$142,237, respectivamente, y la pérdida neta del año 2001 se encuentra sobreestimada en US\$100; mientras que las pérdidas acumuladas al inicio y al final del año 2000 y la pérdida neta del año 2000 se encuentran subestimadas en US\$138,963, US\$142,337 y US\$3,374, respectivamente.

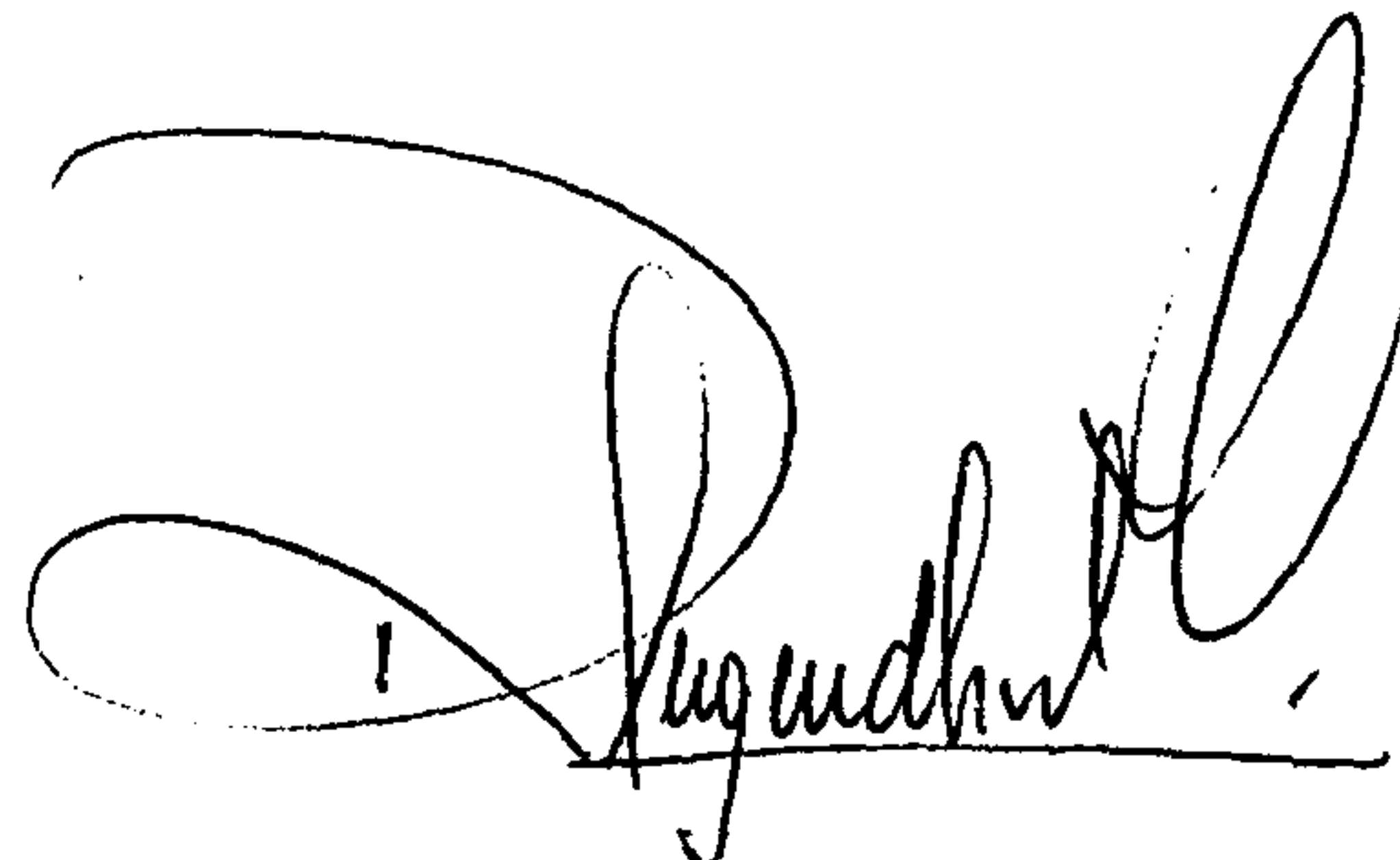
5. En nuestro informe de fecha 25 de abril del 2001 incluimos una salvedad sobre los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2000 y por año terminado en esa fecha debido a que no habíamos recibido respuesta a la solicitud de confirmación de saldos del único accionista, Aros International Corporation. Con posterioridad a la fecha de nuestro informe y durante el año 2001 se recibió la confirmación y la Compañía analizó y concilió cualquier eventual diferencia. Por lo tanto, basados en la referida nueva información y más elementos de juicio disponibles a esta fecha, nuestra opinión sobre los estados financieros del año 2000 expresada en el párrafo 6 siguiente, es diferente a la expresada en nuestro informe anterior.
6. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los ajustes, reclasificaciones y/o divulgaciones adicionales, si los hubiere, que podrían haberse determinado de no haber mediado la limitación en el alcance de nuestro trabajo descrita en el párrafo 3 anterior, y por el efecto del asunto indicado en el párrafo 4 precedente, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Corporación César CORPCESAR S.A. al 31 de diciembre del 2001 y 2000 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
7. Como se indica en la Nota 13 a los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2001 la Compañía mantiene saldos por cobrar y por pagar con compañías y partes relacionadas por US\$1,590 (2000: US\$8,142) y US\$279,023 (2000: US\$286,294), respectivamente; adicionalmente durante los años 2001 y 2000 realizó transacciones con dichas compañías que representan egresos para la Compañía cuyos montos se exponen en la referida Nota 13.
8. En la Nota 1 la Administración menciona las medidas económicas adoptadas por las autoridades durante el año 2000 para reemplazar la unidad monetaria y convertir la contabilidad a dólares estadounidenses, el efecto de las medidas adoptadas en dicha oportunidad y las condiciones que aún deben cumplirse para que el proceso de recuperación económica pueda consolidarse y mantenerse en el futuro. La situación económica del país mencionada en la indicada Nota, aunada al endeudamiento principalmente para financiar instalaciones y adecuaciones de los locales, y capital de trabajo, han incidido significativamente en los resultados, generando en los

A los miembros del Directorio
y accionistas de
Corporación César CORPCESAR S.A.
Guayaquil, 8 de marzo del 2002

años 2001 y 2000 pérdidas netas de US\$62,666 y US\$109,693, respectivamente, pérdidas acumuladas al 31 de diciembre del 2001 y 2000 por US\$254,418 y US\$191,752, respectivamente, antes de considerar los efectos mencionados en el párrafo 4 anterior y un déficit en el capital de trabajo al final de esos años de US\$282,230 y US\$283,187, respectivamente. En la mencionada Nota 1 a los estados financieros, la Administración de la Compañía expone los argumentos que permitirán superar la situación financiera actual en el mediano plazo. La continuidad de las operaciones de la Compañía, el recupero de los activos diferidos mencionados en la Nota 5 y el pago de sus obligaciones dependerá de la culminación exitosa de las medidas adoptadas por la Administración y del apoyo decidido de sus accionistas. Los estados financieros adjuntos fueron preparados con base en principios contables aplicables a una empresa en marcha y, por lo tanto, no incluyen los efectos de los eventuales ajustes y/o reclasificaciones, si los hubiere, que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no pueda continuar como empresa en marcha y, por esta razón, se vea obligada a realizar sus activos y liquidar sus pasivos y compromisos en una forma que no sea a través del curso normal de los negocios y por montos diferentes a los expuestos en los estados financieros adjuntos.

PricewaterhouseCoopers

No. de Registro en
la Superintendencia
de Compañías: 011



Roberto Tugendhat V.
Socio
No. de Licencia
Profesional: 21730

CORPORACION CESAR CORPCESAR S.A.

BALANCES GENERALES

31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000

(Expresados en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>Pasivo y pat</u>
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE
Caja y bancos	3	4,334	1,342	Sobregiros banc
Inversiones temporales	3	57	57	Documentos y c
Documentos y cuentas por cobrar				Compañías reli
Clientes		142	124	Accionistas
Compañías relacionadas	13	1,590	8,142	Proveedores
Impuestos		2,807	2,073	Otros
Otros		916	40	
		5,455	10,379	
Inventarios		3,707	2,973	Pasivos acumula
Gastos pagados por anticipado		126	117	Beneficios soci
Otros activos corrientes		108	108	Impuestos por
Total del activo corriente		13,787	14,976	Total del pa
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	4	115,921	134,325	PATRIMONIO (s
ACTIVOS DIFERIDOS	5	187,356	232,575	
Total del activo		317,064	381,876	Total del pa

Las notas explicativas anexas 1 a 14 son parte inte

Dr. Jorge Pesantes
Gerente General

CORPORACION CESAR CORPCESAR S.A.

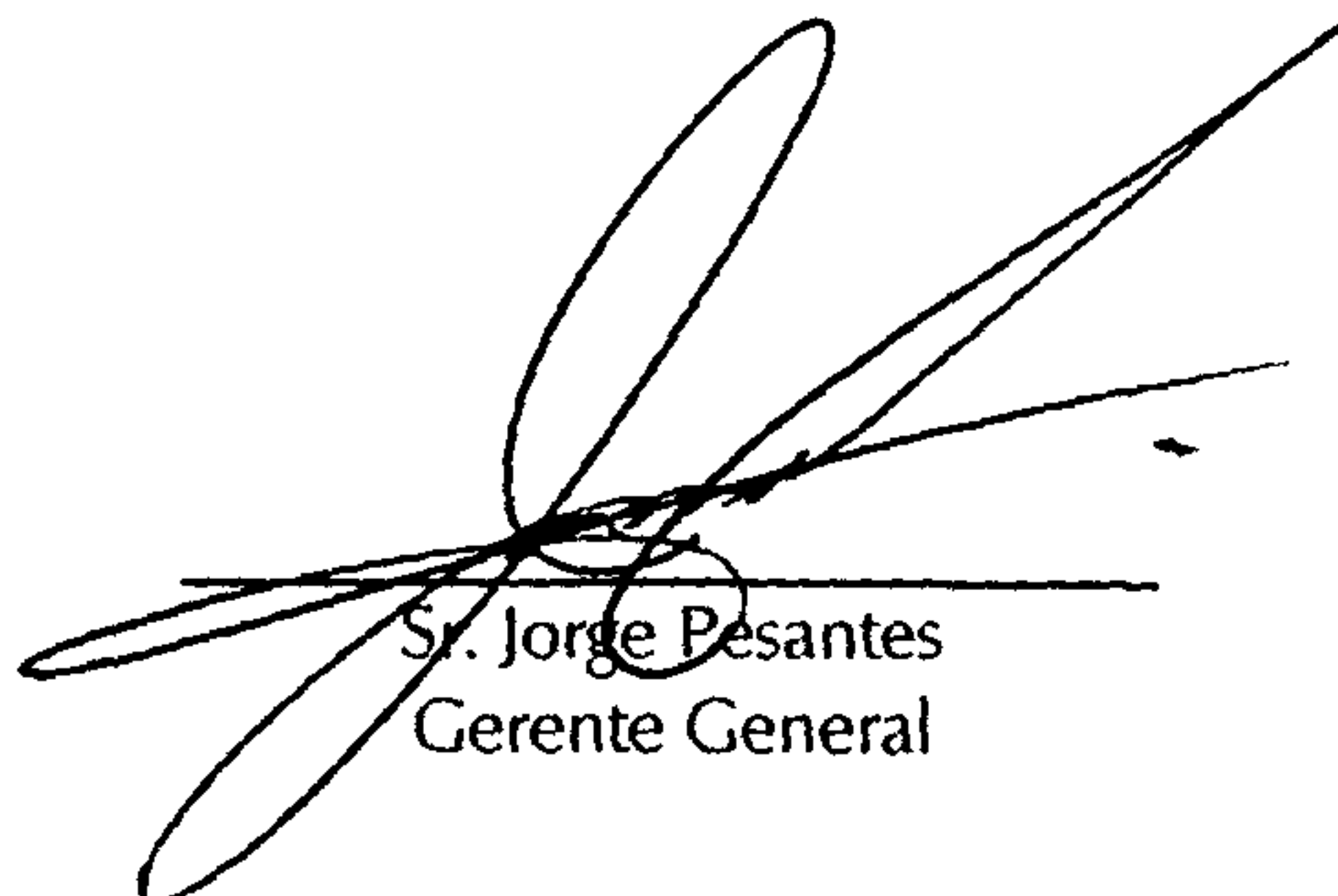
ESTADOS DE RESULTADOS

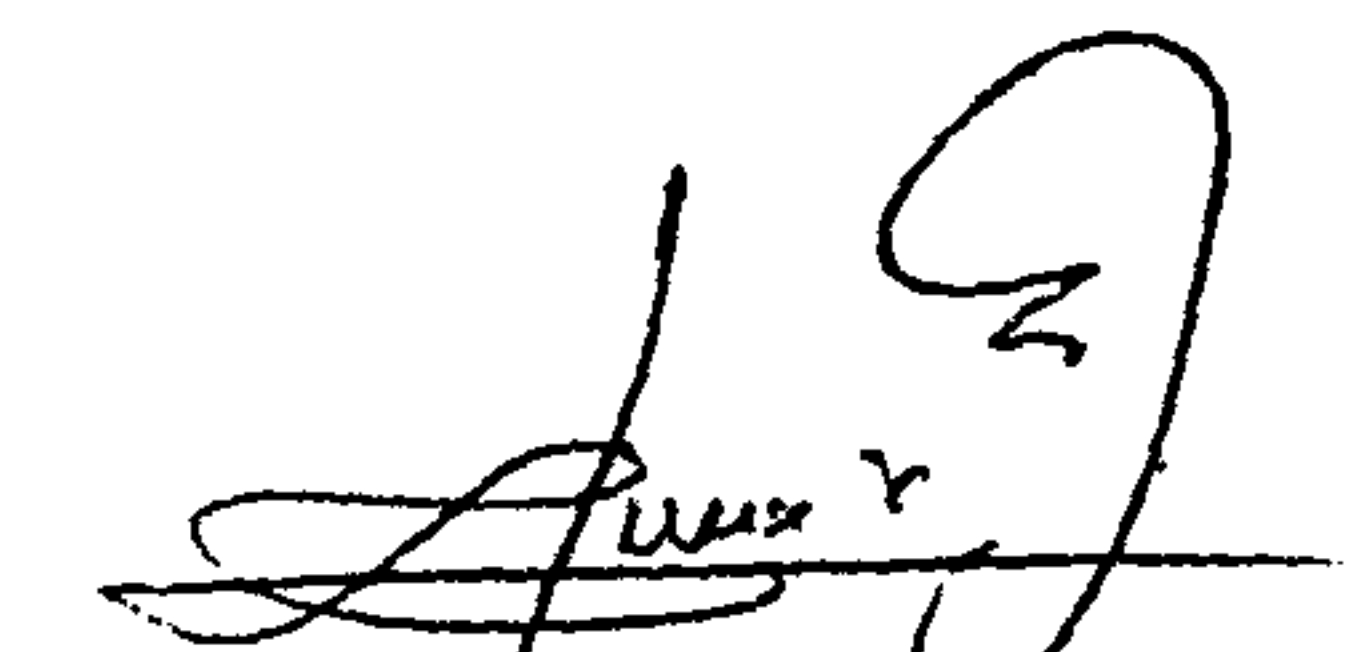
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000

(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Ventas netas		232,810	138,088
Costo de productos vendidos		<u>(104,435)</u>	<u>(67,092)</u>
Utilidad bruta		128,375	70,996
Gastos administrativos y de ventas		(190,063)	(151,620)
Gastos financieros		(1,013)	(7,506)
Diferencia en cambio		-	(44,138)
Amortización de pérdida en cambio diferida en el año 1999	5	(100)	(35,584)
Resultado por Exposición a la Inflación (REI)	11	<u>-</u>	<u>57,139</u>
Pérdida operacional		(62,801)	(110,713)
Otros ingresos, neto		<u>135</u>	<u>1,020</u>
Pérdida neta del año		<u><u>(62,666)</u></u>	<u><u>(109,693)</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 14 son parte integrante de los estados financieros.


Sr. Jorge Pesantes
Gerente General


Ing. Oswaldo Funes
Contador General

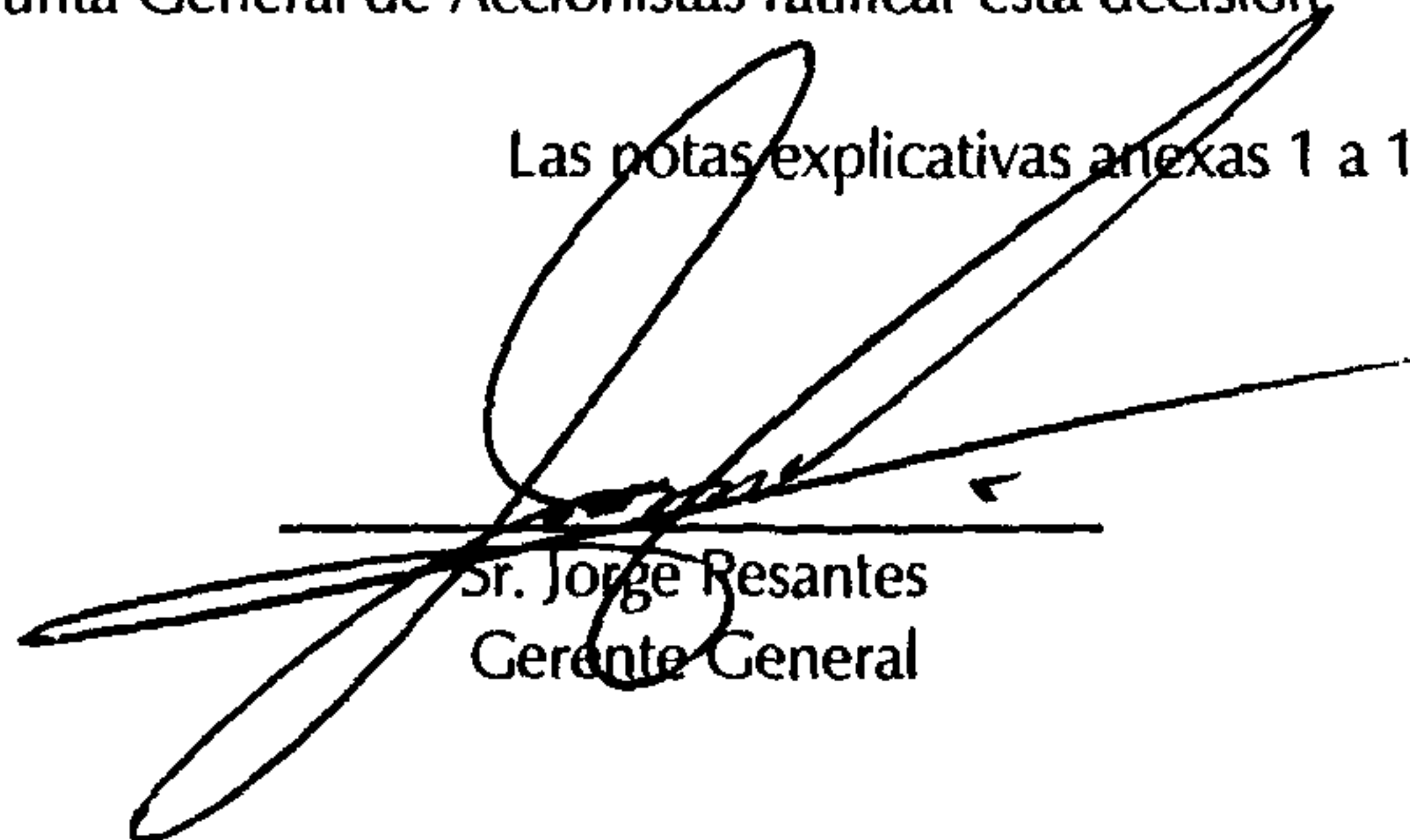
CORPORACION CESAR CORPCESAR S.A.

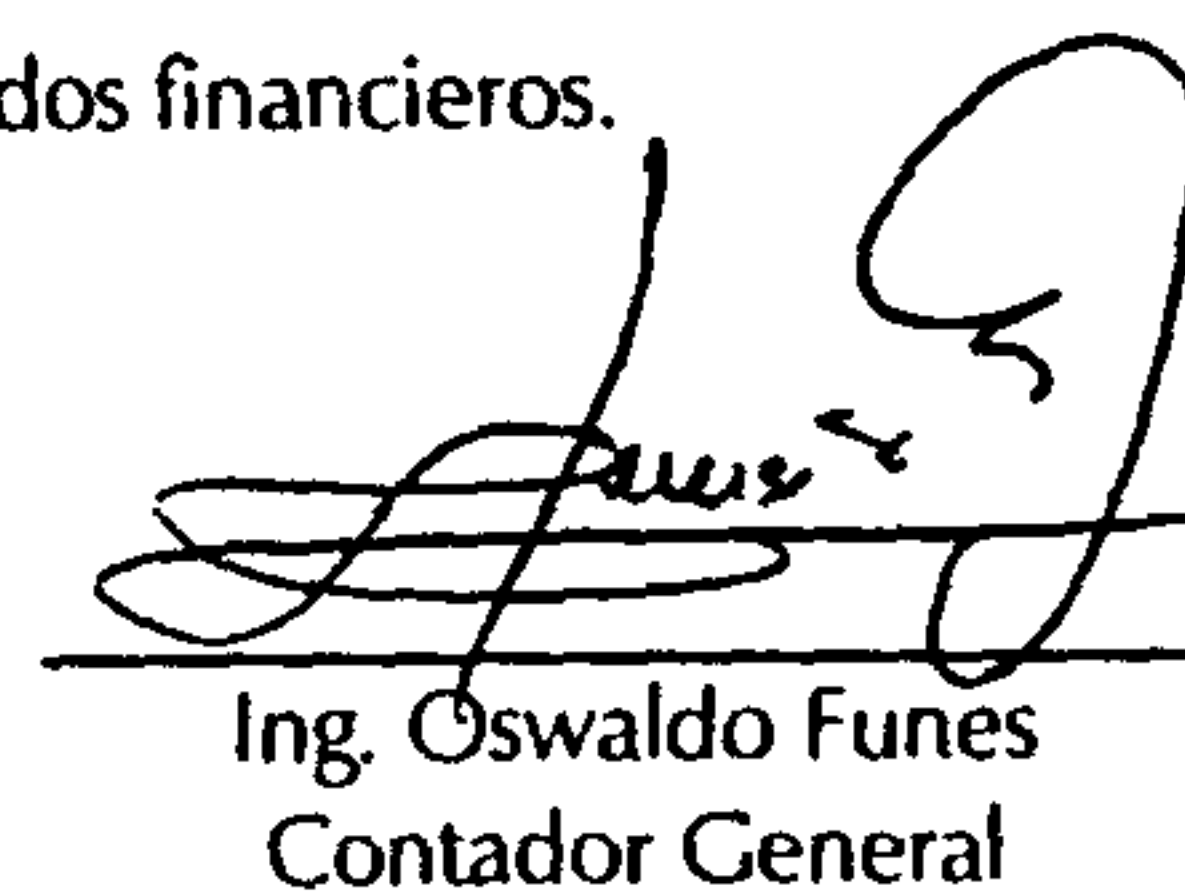
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	Capital social	Aportes para futura capitalización	Reserva por revalorización del patrimonio	Reexpresión monetaria	Reserva de capital	Pérdidas acumuladas	Total
Saldos al 1 de enero del 2000		2,000	34,118	54,448	-	-	(53,184)	37,382
Ajuste al 31 de marzo del 2000 de los activos no monetarios y del patrimonio, provenientes de ejercicios anteriores, por el índice corrector de brecha entre inflación y devaluación del sucre, según lo requerido por la NEC 17	11			76,630	113,046		(28,875)	160,801
Ajuste a los aportes para futura capitalización				(4,777)				(4,777)
Transferencia a la cuenta Reserva de capital requerida por la NEC 17				(126,301)	(113,046)	239,347		-
Pérdida neta del año							(109,693)	(109,693)
Saldos al 31 de diciembre del 2000		2,000	34,118	-	-	239,347	(191,752)	83,713
Pérdida neta del año							(62,666)	(62,666)
Saldos al 31 de diciembre del 2001		2,000	34,118 (1)	-	-	239,347	(254,418)	21,047

(1) Corresponde a la Junta General de Accionistas ratificar esta decisión.

Las notas explicativas anexas 1 a 14 son parte integrante de los estados financieros.


 Sr. Jorge Resantes
 Gerente General

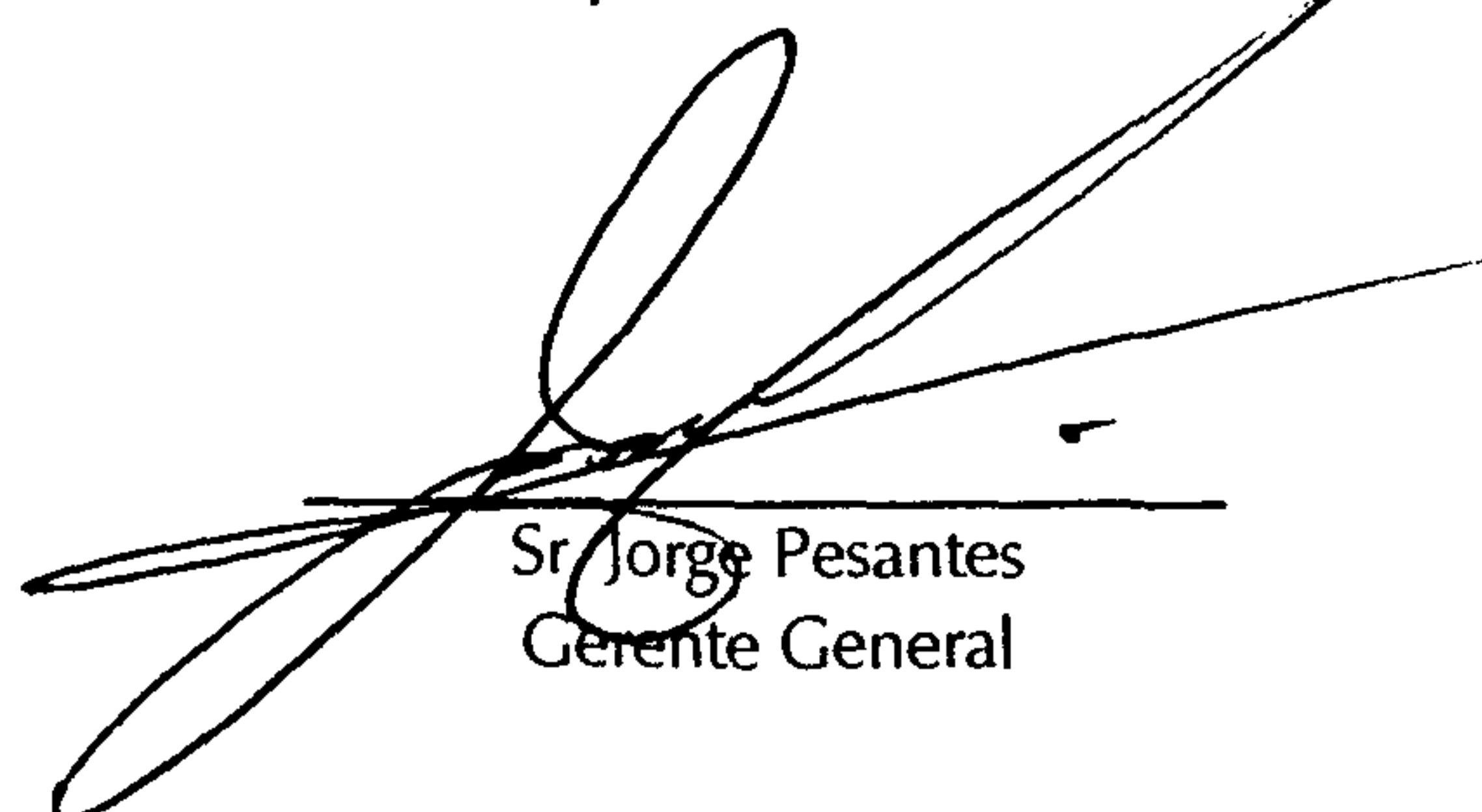

 Ing. Oswaldo Funes
 Contador General

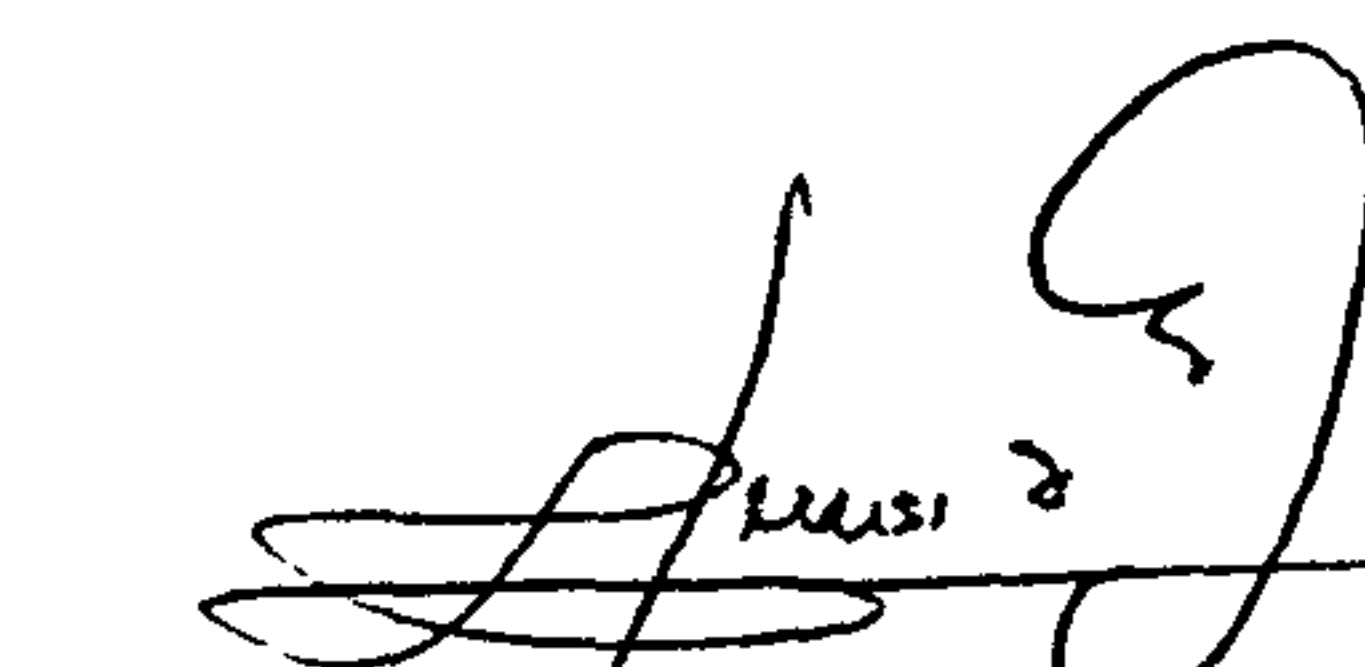
CORPORACION CESAR CORPCESAR S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2001	2000
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Pérdida neta del año		(62,666)	(109,693)
Más (menos) cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación	4	19,647	21,836
Amortización	5	45,219	84,838
Resultado por exposición a la inflación de activos no monetarios y del patrimonio.	11	-	(57,139)
		<u>2,200</u>	<u>(60,158)</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Disminución de documentos y cuentas por cobrar		4,924	16,281
(Aumento) disminución de inventarios		(734)	1,362
(Aumento) disminución de gastos pagados por anticipado		(9)	628
(Aumento) de otros activos corrientes		-	(8)
(Disminución) aumento de documentos y cuentas por pagar		(1,741)	254,234
Aumento (disminución) de pasivos acumulados		<u>466</u>	<u>(29,491)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>5,106</u>	<u>182,848</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
(Adiciones) netas de propiedades, planta y equipo	4	(1,243)	(2,103)
Ajuste de activos diferidos	5	-	5,206
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de inversión		<u>(1,243)</u>	<u>3,103</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Ajustes al patrimonio (Aportes para futura capitalización)		-	(4,777)
(Disminución) de obligaciones bancarias		-	(183,573)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>-</u>	<u>(188,350)</u>
Aumento (disminución) neta de efectivo		3,863	(2,399)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>528</u>	<u>2,927</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	3	<u>4,391</u>	<u>528</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 14 son parte integrante de los estados financieros.


Sr. Jorge Pesantes
Gerente General


Ing. Oswaldo Funes
Contador General

CORPORACION CESAR CORPCESAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 13 de agosto de 1997 en la ciudad de Guayaquil con la denominación social de Corporación César CORPCESAR S.A.. Su objeto social consiste principalmente en realizar bajo licencia y/o sublicencia y asistencia técnica de empresas extranjeras, todas y cada una de las actividades inherentes a la explotación comercial, de la cadena de restaurantes de comida rápida Little Caesar's Pizza.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía opera con un restaurante, ubicado en Urdesa en la ciudad de Guayaquil, el mismo que comercializa los productos con la marca "Little Caesar's Pizza".

Debido a que el único accionista de la Compañía, Aros International Corporation, es una compañía domiciliada en el exterior, Corpcesar además de ser una compañía de nacionalidad ecuatoriana, tiene la calificación de empresa extranjera según el Régimen Común de Tratamiento a los Capitales Extranjeros previsto en la Decisión 291 de la Comisión del Acuerdo de Cartagena.

El 13 de marzo del 2000, en circunstancias en las cuales la economía del país atravesaba por un proceso de deterioro progresivo, el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante la cual estableció el canje de los sucres en circulación por dólares estadounidenses. Previo a la conversión de la contabilidad a dólares, y según lo requerido por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización", las empresas debieron ajustar el valor de sus activos y pasivos no monetarios y del patrimonio para corregir el efecto de la brecha acumulada entre la inflación local y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense hasta el 31 de marzo del 2000. Las medidas económicas adoptadas en el 2000 revirtieron, en términos generales, la tendencia de deterioro arriba mencionada, y han posibilitado un recupero de la actividad económica del país junto con una reducción en la tasa de inflación interna. La consolidación y mantenimiento del proceso de recuperación depende, entre otros, de que Ecuador obtenga nueva inversión y financiamiento externo, de la reestructuración del sistema bancario y financiero del país y del desarrollo de mecanismos de creación y canalización de su ahorro interno. Sin embargo, la situación económica del país mencionada anteriormente, aunada al endeudamiento principalmente para financiar instalaciones y adecuaciones de los locales, y capital de trabajo, han incidido significativamente en los resultados del año, generando en los años 2001 y 2000 pérdidas netas de US\$62,666 y US\$109,693, respectivamente, pérdidas acumuladas al 31 de diciembre del 2001 y 2000 por US\$254,418 y US\$191,752, y un déficit en el capital de trabajo al final de esos años de US\$282,230 y US\$283,187, respectivamente.

NOTA 1 - OPERACIONES

(Continuación)

La Administración de la Compañía espera superar la difícil situación financiera actual en el mediano plazo mediante:

- a) Incrementos en los precios, evaluando el comportamiento de la competencia y considerando la afectación del mercado.
- b) Aumentos en los niveles de utilidad bruta por el incremento del "ticket average" y de los volúmenes de ventas, tal como se ha demostrado con el comportamiento de los clientes en el año 2001.
- c) Control de costos y racionalización de los gastos operativos, utilizando nuevas herramientas administrativas.
- d) Apertura de nuevos puntos de venta.
- e) Alianzas estratégicas para ampliar cobertura.

Los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de las circunstancias descritas en este párrafo.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b) Ajustes y conversión a dólares estadounidenses -

Las cuentas de la Compañía, que fueron llevadas en sucres hasta el 31 de marzo del 2000, han sido ajustadas y convertidas a dólares estadounidenses mediante las pautas establecidas en la NEC 17 - "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización". Dicha norma establece los siguientes procedimientos de ajuste y conversión:

- ajuste por inflación de los activos y pasivos no monetarios y del patrimonio (excepto la Reexpresión monetaria) al 31 de marzo del 2000.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

- reexpresión de los activos y pasivos no monetarios y del patrimonio (excepto la Reexpresión monetaria) mediante la aplicación de un índice especial de corrección de brecha entre la inflación y devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense acumulada entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen de cada partida en el caso de ser posterior, y el 31 de marzo del 2000.
- reducción del valor de los activos no monetarios, determinados mediante los procedimientos arriba indicados, a los valores de mercado o de recuperación, en el caso de ser éstos inferiores.
- conversión a dólares estadounidenses de los saldos ajustados en la forma arriba indicada y de las demás cuentas del activo, pasivo y patrimonio y de resultados del período terminado en dicha fecha; la conversión se efectúa a una tasa de cambio de S/.25,000 por US\$1, establecida oficialmente.

Las contrapartidas de los ajustes mencionados en el párrafo anterior fueron imputados a la cuenta Reexpresión monetaria del patrimonio cuando éstos correspondían a la corrección del efecto de brecha entre inflación y devaluación acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999, y a la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación del estado de resultados, cuando se trataba del ajuste por inflación y reexpresión por corrección de brecha entre inflación y devaluación atribuible a los primeros tres meses del año 2000.

Debido a que, según lo establecido en la NEC 17 la contabilidad en dólares se inició con base en la conversión de los saldos en sucres al 31 de marzo del 2000, ajustados en la forma arriba indicada, la contabilidad no proporciona equivalentes en dólares para todos los saldos (en sucres) al inicio del ejercicio de las cuentas del activo, pasivo y patrimonio ni para los movimientos registrados en el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000. Por este motivo, para fines de información en los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, la Compañía asignó equivalentes estimados en dólares a los saldos al inicio del ejercicio 2000 y a los movimientos del referido período, expuestos en dichos estados, dividiendo los montos en sucres por la tasa de cambio de S/.25,000 por US\$1.

c) **Criterio de empresa en marcha -**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2001 y 2000 han sido preparados sobre la base de principios de contabilidad aplicables a un negocio en marcha. En consecuencia, dichos estados financieros no reflejan el efecto de ajustes que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como una empresa en marcha y, por esta razón, se viera obligada a realizar sus activos y liquidar sus obligaciones en otra forma que no sea a través del curso normal de sus operaciones y por montos que difieran de los expuestos en los estados financieros.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

d) Efectivo y equivalentes de efectivo -

Incluye efectivo, depósitos en bancos e inversiones a corto plazo con vencimiento de 3 meses o menos, neto de sobregiros bancarios.

e) Inventarios -

Los inventarios se presentan al costo histórico, utilizando el método promedio para la imputación de las salidas de dichos inventarios. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

f) Propiedades, planta y equipo -

Se muestra al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada; el monto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a los resultados del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

g) Activos diferidos -

Están constituidos principalmente por los gastos de publicidad, investigación y desarrollo y por los gastos identificados con la etapa de preoperación de los locales establecidos por la Compañía, y se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la amortización acumulada, calculada a una tasa anual del 33% y 20%, respectivamente.

El rubro también incluye pérdidas netas en cambio diferidas al 31 de diciembre de 1999 de acuerdo con las disposiciones legales que rigieron en dicho ejercicio, para su amortización en un plazo máximo de cinco años a partir del año 2000. Dichas pérdidas fueron ajustadas y convertidas a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17. Durante los años 2001 y 2000 las referidas pérdidas fueron parcialmente amortizadas, generando cargos a los resultados de dichos años de US\$100 y US\$35,584, respectivamente.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

h) Jubilación patronal -

Debido a que la Compañía tiene cuatro años desde la fecha de su constitución, la Administración no ha considerado necesario constituir una provisión para este beneficio calculado con base en un estudio actuarial.

i) Participación de los trabajadores en las utilidades -

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles. Debido a que la Compañía no generó utilidades en los años 2001 y 2000 no se constituyó una provisión para este concepto.

j) Provisión para impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Debido a que la Compañía no generó utilidades gravables en los años 2001 y 2000 no se constituyó una provisión para este concepto.

k) Reserva de capital -

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital social, Aportes para futura capitalización y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000 deben imputarse a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio a ser incluida, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, en el rubro Reserva de capital.

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

(Véase página siguiente)

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO
(Continuación)

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Caja y bancos	4,334	1,342
Inversiones temporales	57	57
Sobregiros bancarios	-	(871)
	<u>4,391</u>	<u>528</u>

NOTA 4 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Composición:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>Tasa anual de depreciación</u> %
Maquinarias y equipos	86,352	90,718	10
Muebles y enseres	9,523	9,523	10
Equipos de computación	1,906	1,256	20
Menaje	3,636	3,636	10
Instalaciones	86,420	86,420	10
	<u>187,837</u>	<u>191,553</u>	
Menos - depreciación acumulada	<u>(75,016)</u>	<u>(57,228)</u>	
	112,821	134,325	
Construcciones en curso	<u>3,100</u>	<u>-</u>	-
	<u>115,921</u>	<u>134,325</u>	

(Véase página siguiente)

NOTA 4 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

(Continuación)

Movimiento:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Saldos al 1 de enero	134,325	63,744
Ajustes requeridos por la NEC 17:		
Corrección de brecha entre inflación y devaluación (imputado a la cuenta Reexpresión monetaria)	-	76,416
Ajuste por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación (imputado al Resultado por Exposición a la Inflación)	-	13,898
Adiciones netas	1,243	2,103
Depreciación del año	(19,647)	(21,836)
Saldos al 31 de diciembre	<u>115,921</u>	<u>134,325</u>

NOTA 5 - ACTIVOS DIFERIDOS

Composición:

	Publicidad, investigación y desarrollo		Gastos preoperacionales		Diferencia en cambio		Total	
	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Costo <Véase Nota 2 g>	2,130	2,130	223,466	223,466	177,921	177,921	403,517	403,517
Amortización acumulada	(1,704)	(1,278)	(178,773)	(134,080)	(35,684)	(35,584)	(216,161)	(170,942)
Saldo neto al 31 de diciembre	<u>426</u>	<u>852</u>	<u>44,693</u>	<u>89,386</u>	<u>142,237</u>	<u>142,337</u>	<u>187,356</u>	<u>232,575</u>

Movimiento:

	Publicidad, investigación y desarrollo		Gastos preoperacionales		Diferencia en cambio		Total	
	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Saldos al 1 de enero	852	297	89,386	55,733	142,337	138,963	232,575	194,993
Ajuste de años anteriores	-	(727)	-	(4,479)	-	-	-	(5,206)
Ajustes requeridos por la NEC 17:								
Corrección de brecha entre inflación y devaluación (imputado a la cuenta reexpresión monetaria)	-	1,365	-	73,930	-	-	-	75,295
Ajuste por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación (imputado al Resultado por Exposición a la Inflación)	-	137	-	13,236	-	38,958	-	52,331
Amortización del año	(426)	(220)	(44,693)	(49,034)	(100)	(35,584)	(45,219)	(84,838)
Saldos al 31 de diciembre	<u>426</u>	<u>852</u>	<u>44,693</u>	<u>89,386</u>	<u>142,237</u>	<u>142,337</u>	<u>187,356</u>	<u>232,575</u>

NOTA 6 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR - ACCIONISTAS

Corresponde a un préstamo otorgado por Aros International Corporation para financiar capital de trabajo, el cual no devenga intereses, y no tiene un plazo de vencimiento específico.

NOTA 7 - PASIVOS ACUMULADOS

El siguiente es un detalle del movimiento en las cuentas de provisiones:

	<u>SalDOS al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o utilizaciones</u>	<u>SalDOS al final</u>
<u>Año 2001</u>				
Beneficios sociales	240	1,782	1,653	369
Impuestos por pagar	2,541	30,931	30,594	2,878
<u>Año 2000</u>				
Beneficios sociales	108	1,818	1,686	240
Impuestos por pagar	104	25,530	23,093	2,541

NOTA 8 - IMPUESTO A LA RENTA

Situación fiscal -

La Compañía hasta la fecha de preparación de estos estados financieros (8 de marzo del 2002) no ha sido fiscalizada. Los años 1998 al 2001, se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades tributarias.

Restricciones sobre remesas de dividendos -

De acuerdo con la Decisión 291 de la Comisión del Acuerdo de Cartagena, toda inversión extranjera, subregional o neutra, tiene derecho a transferir libremente sus utilidades al exterior. Dicha remesa se podrá efectuar una vez que se haya pagado el impuesto a la renta correspondiente.

Amortización de pérdidas fiscales acumuladas -

De acuerdo con la disposiciones legales vigentes, la pérdida de un año se puede compensar con las utilidades que se obtuvieren dentro de los cinco años siguientes, sin exceder en cada año el 25% de

NOTA 8 - IMPUESTO A LA RENTA

(Continuación)

las utilidades obtenidas. Al cierre del año 2001, las pérdidas tributarias acumuladas, que no consideran eventuales diferencias producto de futuras fiscalizaciones, ascienden a aproximadamente US\$249,000 (2000: US\$188,000).

NOTA 9 - CAPITAL

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2001 y 2000 comprende 500 acciones ordinarias de valor nominal US\$4 cada una.

NOTA 10 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para la distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. Al 31 de diciembre del 2001 y 2000 no se presenta saldo en la cuenta reserva legal porque la Compañía ha generado pérdidas en dichos años.

NOTA 11 - AJUSTES DERIVADOS DE LA APLICACION DE LA NEC 17

Se originó como contrapartida de los ajustes efectuados en los siguientes rubros:

Ajustes imputados a la cuenta Reexpresión monetaria

	<u>Débitos (créditos)</u>
Propiedades, planta y equipo	(76,416)
Activos diferidos	(75,295)
Patrimonio	
Pérdidas acumuladas	(14,486)
Reserva por revalorización del patrimonio	<u>53,151</u>
	<u>(113,046)</u>

(Véase página siguiente)

NOTA 11 - AJUSTES DERIVADOS DE LA APLICACION DE LA NEC 17
(Continuación)

Ajustes imputados a la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación

	<u>Débitos (créditos)</u>
Propiedades, planta y equipo	(13,898)
Activos diferidos	(52,331)
Patrimonio	
Pérdidas acumuladas	(14,389)
Reserva por revalorización del patrimonio	<u>23,479</u>
	<u>(57,139)</u>

Los ajustes correspondientes a las cuentas del patrimonio fueron incluidos en las siguientes cuentas según se expone en el estado de cambios en el patrimonio:

Pérdidas acumuladas	(28,875)
Reserva por revalorización del patrimonio	76,630

NOTA 12 - CONTRATO DE FRANQUICIA

El 1ro de septiembre de 1997 Aros International Corporation, (domiciliada en Bahamas y comprador de la franquicia) y Little Caesars International (Compañía vendedora de la franquicia domiciliada en Detroit - Michigan - EE.UU.), firmaron un contrato de venta de la franquicia de la marca Little Caesars Pizza, el contrato fue firmado bajo las leyes del estado de Michigan – EE.UU.

Según las condiciones del contrato, Little Caesars International concedió a Aros International Corporation el derecho de la marca, bajo la obligación de abrir y administrar restaurantes en el Ecuador por medio de la compañía Corporación César CORPCESAR S.A.

Los principales aspectos de este contrato son los siguientes:

- Aros International Corporation o su compañía designada en Ecuador Corpcesar, firmará un contrato de franquicia por cada restaurante que aperture y administre.
- Aros International Corporation tendrá que pagar por cada restaurante una cuota inicial.
- Corpcesar deberá asumir los pagos a Little Caesars International por concepto de regalías mensuales de cada restaurante por un valor del 5% sobre las ventas netas. Adicionalmente,

NOTA 12 - CONTRATO DE FRANQUICIA

(Continuación)

estará obligada a realizar inversiones en publicidad por cada restaurante previo a la apertura y una vez que se encuentren operando un valor correspondiente al 4% de las ventas netas del periodo.

- Little Caesars International podrá rescindir el contrato si Corpcesar no cumple con el pago de las regalías o cualquier otro pago contemplado dentro del contrato, luego de 60 días de haber recibido la notificación por escrito por parte de Little Caesars International.

NOTA 13 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

A continuación se muestra un resumen de los saldos y principales transacciones realizadas durante los años 2001 y 2000 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes o con participación accionaria significativa en la Compañía:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
<u>Activo</u>		
Documentos y cuentas por cobrar		
Compañías relacionadas		
Alimentos Rápidos ALIRAP Cía. Ltda. (1)	-	7,998
Provintel S.A.	144	144
Serviralt S.A.	1,446	-
	<u>1,590</u>	<u>8,142</u>
<u>Pasivo</u>		
Documentos y cuentas por pagar		
Compañías relacionadas		
Corporación Tropical CORTROP S.A. (2)	1,033	12,771
Alimentos Rápidos ALIRAP Cía. Ltda.	2,605	-
Serviralt S.A.	-	331
EMPRONACO Empresa Proveedora Nacional Cía. Ltda. (3)	11,243	9,075
	<u>14,881</u>	<u>22,177</u>
Accionistas (Véase Nota 6)	<u>264,142</u>	<u>264,117</u>
	<u>279,023</u>	<u>286,294</u>

- (1) Corresponden a valores entregados por concepto de préstamos para financiar capital de trabajo, no devengan interés y en el transcurso del año 2001 fueron totalmente cobrados.

NOTA 13 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS
(Continuación)

- (2) Corresponde a valores recibidos por concepto de préstamos para financiar capital de trabajo, no devengan interés y serán pagados en el corto plazo.
- (3) Valores adeudados por compra de materia prima.

Las principales transacciones con las compañías relacionadas durante el año 2001 y 2000 fueron:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Proveedor de materia prima y otras transferencias:		
Empresa Proveedora Nacional Cía. Ltda.	<u>95,850</u>	<u>56,442</u>
Servicios de personal y guardianía:		
Serviralt S.A.	17,722	13,870
Provintel S.A.	-	175
	<u>17,722</u>	<u>14,045</u>

Las transacciones descritas precedentemente son realizadas exclusivamente bajo términos y condiciones establecidas anualmente por la Administración de la Compañía, y no son comparables con las efectuadas con terceros.

NOTA 14 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2001 y a la fecha de emisión de estos estados financieros (8 de marzo del 2002) no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.