

Quito, D.M. a 31 de marzo de 2016

Señores:
Accionistas de la Compañía
CARTOTECNIA S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de CARTOTECNIA CARTOGRAFIA TECNICA COMPUTARIZADA DE PROYECTOS S.A. y en cumplimiento de lo dispuesto por la ley y estatutos de la Compañía presento a consideración de la Junta General de Socios, los Estados Financieros y el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero al 31 de Diciembre del 2015.

Durante los últimos años del presente Gobierno Constitucional, se ha presentado una enorme influencia política y económica del Estado en el desarrollo de las actividades de inversión de obra pública y en general de consultoría en ambos sectores, público y privado. El gobierno hace significativos esfuerzos para que instituciones como la Empresa Pública del Agua, la Senagua, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, el Banco de Desarrollo, entre otras instituciones, apoyen y desarrollen estudios de ingeniería en el ámbito de la Planificación, el catastro y las geociencias en general.

Sin embargo este agresivo proceso de inversión pública en estudios de ingeniería no se ha visto reflejado en una adecuada distribución de dichos recursos en las empresas privadas nacionales que desarrollamos actividades afines al giro de los servicios de apoyo a la consultoría como es el caso de Cartotecnia.

La realidad es que muchos de los estudios de ingeniería se han adjudicado a empresas consultoras extranjeras, como es el caso de Seresco, FIT Conseil, Acciona, AYESA, APPlus, entre otras, así como también a empresa Consultoras Nacionales relativamente nuevas en el mercado como PKS, Lutopsa, Geoplades, y además una serie de empresas de "consultoría" que son de otras áreas ajenas a las geociencias, pero por "contactos" en los GAD y en los diferentes organismos del estado han conseguido los contratos de consultoría en cartografía y catastro.

La tasa de desempleo cerró al 31 de diciembre del 2015 con el 4.77 % anual, para el período diciembre 2014 – diciembre 2015, mientras que el porcentaje de subempleo subió al 14.1 %.

La enorme cantidad de dinero que le ha fluido al Gobierno en estos últimos nueve años, cerca de 250.000 millones de dólares, debido a los máximos históricos en el precio internacional del petróleo, ha bajado su caudal a partir de junio de 2014 hasta junio del 2015, fecha a partir de la cual el Ecuador ha empezado un agresivo endeudamiento para cubrir los gastos corrientes de su enorme aparato burocrático y los recursos para inversión han quedado prácticamente en cero.

Los indicadores económicos nos permiten tener una idea clara de que el país no ha presentado un crecimiento económico notable ya que la fórmula del Gobierno empujó

la economía a través de inversión y elevado gasto público, que generó al mismo tiempo mayor consumo y el incremento en la recaudación de impuesto.

En enero de 2016, el Servicio de Rentas Internas recaudó 1318 millones de dólares, lo que representa un 8% menos que lo recaudado en igual período del 2015, según Cordes, el Gobierno pretende financiar su presupuesto del 2016 con más de la mitad de los ingresos por impuestos.

Otro indicador muy elocuente es el IVA por importaciones cayó en enero de 2016 un 38% en comparación con igual período del 2015, el iva interno sumado a la inflación alcanza una caída del 10% en enero. Todos estos datos nos indican que el país está en recesión además de que el estado mantiene una deuda con el sector privado Ecuatoriano de más de 4.000 millones de dólares.

La dinamización de la economía a través de la inversión pública generó en los últimos años una demanda de insumos y servicios externos entre los cuales la mano de obra extranjera ha proliferado en desmedro de la mano de obra calificada nacional.

Sin embargo lo contradictorio de la política pública es que el Ecuador se ha convertido en un exportador de recursos financieros por medio de la contratación de numerosas empresas que no desarrollan un tejido productivo local y contrariamente han sido beneficiarios de ingentes ganancias fuera del país.

Hay que agregar la apreciación del dólar, que resta competitividad a las exportaciones. Varios analistas ven un efecto en las exportaciones no petroleras por la devaluación en otros países. El Gobierno busca cubrirse al imponer aranceles a los productos de Colombia y Perú en el mismo porcentaje de su devaluación.

Los principales indicadores macroeconómicos se mantienen estables. La inflación acumulada del año 2015 cerró en enero de 2016 en 3.84 %, siendo esta cifra mayor al pronóstico inicialmente establecido por el ejecutivo y mayor a la registrada el año anterior.

La empresa privada también realiza constantes esfuerzos para lograr sus metas y cumplir sus objetivos de crecimiento y eficacia, adaptándose constantemente a los cambios en el entorno jurídico y a las reglas del juego.

REVISIÓN DE LA SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA:

La compañía ha mantenido un movimiento económico inestable, a pesar de que nos hemos enfocado en mantener los servicios de Restitución y mucho menos en topografía, ya que al momento dejamos de ser la única empresa nacional registrada en el IGM como empresa generadora de cartografía topográfica, curiosamente han proliferado los registros de empresa cartográficas en este último año. Hemos diversificado en otras actividades como catastro de redes de alcantarillado, catastro predial urbano asociándonos con la empresa Ingesis y Ayeria ya que tradicionalmente Cartotecnia no ofrecía servicios de consultoría por su objeto social y con la figura de asociación hemos suplido dicha limitación.

En el transcurso del año 2015, la Gerencia ha dado cabal y fiel cumplimiento a lo acordado en las resoluciones de las juntas generales de accionistas, a los estatutos de la constitución y a la ley.

Fiel a la tradición de Cartotecnia, de superar los obstáculos que nos ha impuesto la administración pública y la situación económica del país, hemos firmado varios acuerdos comerciales de cooperación para la prestación de servicios de vuelos con UAV (aviones no tripulados) y elaboración de cartografía a partir de fotos aéreas obtenidas con aviones no tripulados para diversos propósitos.

Ante la difícil situación económica del país, hemos realizado alianzas de cooperación con varias empresas locales, tal es el caso de la empresa DALE que vende cámaras aéreas y sistemas de control así también con Ecoexcelencia del área ambiental y Funepsa de estudios de riesgos.

REVISIÓN DE LA SITUACIÓN ECONOMICA, FINANCIERA Y ANÁLISIS DE RESULTADOS:

Al cierre del ejercicio 2015, presentamos los siguientes datos:

ACTIVOS TOTALES	390.441,35
PASIVOS	239.627,62
PATRIMONIO	150.813,73
INGRESOS OPERACIONALES	439.085,36
INGRESOS NO OPERACIONALES	368,40
TOTAL INGRESOS	439.453,76
COSTOS Y GASTOS	145.036,20
COSTOS OPERATIVOS	214.065,93
OTROS GASTOS	0,00
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	80.351,63

Al pasivo le corresponde el 61.37% del Activo Total, mientras que al Patrimonio el 38.63%.

Los resultados obtenidos por Cartotecnia S.A. durante el presente ejercicio económico, pese a los esfuerzos y gestión por parte de la administración se deben a factores exógenos de carácter gubernamental. Los Ingresos por ventas fueron de \$ 439.085,36. El total de costos y gastos fueron de \$ 359.102,13. La utilidad del ejercicio contable es de \$ 80.351,63. Se preveé ingresos similares o superiores para el ejercicio 2016 gracias a la incursión en nuevas actividades.

Con la utilidad generada en el año 2015, se amortizo la pérdida del año 2012 correspondiente a \$1.401,19 y \$ 15673,53, total amortización año 2015 \$17074,72; lo que permite que el patrimonio de Cartotecnia al 31 de diciembre de 2015 ascienda a \$ 150.813,73, valor que cumple con los requerimientos de Compras Públicas para ofertar proyectos de Catastro de hasta \$ 1'000.000 de dólares.

Quiero manifestarles que a pesar de que los números reflejan una gestión positiva en cuanto al aumento de patrimonio, ha sido en condiciones muy sacrificadas en la tranquilidad y salud personal y familiar, he tenido que recurrir a garantizar créditos bancarios personales, a hipotecar una casa de mi familia política, resignar durante varios meses la remuneración mensual y por decirlo menos con "plata y persona" para que Cartotecnia no entre en liquidación.

En lo físico, como les consta ya nos hemos reducido a un sola planta para disminuir los gastos de arriendo, hemos eliminado gastos de alimentación, teléfonos entre otros.

La crisis que vive el Ecuador nos impone tomar decisiones trascendentales para la continuidad de Cartotecnia como empresa, apelo a su cabal entendimiento de la situación para establecer correctivos inmediatos, yo no puedo continuar sacrificando mi patrimonio personal y familiar para la operación corriente de Cartotecnia, debemos comprender que la razón social de Cartotecnia no puede mantenerse más, debemos reducir personal y ello conlleva a una fuerte inversión de recursos económicos, la actual legislación laboral no nos deja otra salida.

La información y documentación contable se encuentra a disposición de los socios.

Atentamente,



Ing. Ramiro del Pozo
Gerente General