

Quito, D.M. a 17 de marzo del 2015

Señores:
Accionistas de la Compañía
CARTOTECNIA S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de CARTOTECNIA CARTOGRAFIA TECNICA COMPUTARIZADA DE PROYECTOS S.A. y en cumplimiento de lo dispuesto por la ley y estatutos de la Compañía presento a consideración de la Junta General de Socios, los Estados Financieros y el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero al 31 de Diciembre del 2014.

Durante los últimos años del presente Gobierno Constitucional, se ha presentado una enorme influencia política y económica del Estado en el desarrollo de las actividades de inversión de obra pública y en general de consultoría en ambos sectores, público y privado. El gobierno hace significativos esfuerzos para que instituciones como la Agencia Nacional del Agua, la Senagua, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, el Sigtierras, el Banco del Estado, entre otras instituciones, apoyen y desarrollen estudios de ingeniería en el ámbito de las geociencias.

Sin embargo este agresivo proceso de inversión pública en estudios de ingeniería no se ha visto reflejado en una adecuada distribución de dichos recursos en las empresas privadas nacionales que desarrollamos actividades afines al giro de los servicios de apoyo a la consultoría como es el caso de Cartotecnica.

La realidad es que muchos de los estudios de ingeniería se han adjudicado a empresas consultoras extranjeras, como es el caso de INASSA, EDEF, Acciona, Seresco, NIPSA, Stereocarto, INYPSA, AYESA, APPlus, entre otras, de tal manera que las empresas consultoras ecuatorianas se han quedado rezagadas para acceder a contratos y ofrecer sus servicios.

Como lo mencionaba en el informe del año pasado, aquellos estudios que se adjudicaron a través del portal de contratación del SERCOP y de INECO (Instituto Español de Contratación), ocurre que en no pocos casos, las empresas españolas que están presentes en Ecuador han llegado a una situación crítica como consecuencia de la falta de liquidez del Estado Ecuatoriano y además por un desafortunado fenómeno que hicieron ofertas y contrataron por debajo de costos reales de mercado.

La tasa de desempleo cerró al 15 de marzo con el 3.84 % anual, para el período 2014 - 2015.

La enorme cantidad de dinero que le ha fluido al Gobierno en estos últimos ocho años, debido a los máximos históricos en el precio internacional del petróleo, ha comenzado a bajar su caudal desde junio de 2014 hasta la presente fecha.

Los indicadores económicos nos permiten tener una idea clara de que el país no ha presentado un crecimiento económico notable ya que la fórmula del Gobierno empujó la economía a través de inversión y elevado gasto público, que generó al mismo tiempo mayor consumo y el incremento en la recaudación de impuesto.

Esta dinamización de la economía a través de la inversión pública ha generado demanda de insumos y servicios externos entre los cuales la mano de obra extranjera ha proliferado en desmedro de la mano de obra calificada nacional.

Sin embargo lo contradictorio de la política pública es que el Ecuador se ha convertido en un exportador de recursos financieros por medio de la contratación de numerosas empresas que no desarrollan un tejido productivo local y contrariamente han sido beneficiarios de ingentes ganancias fuera del país.

En el 2006, el 80% de la inversión era privada. Hoy es del 47% frente al 53% de la pública. “Quizás la caída de \$ 20 signifique una caída de la inversión pública del 20% en el sector que ahora es más importante para la economía”, dijo un analista económico.

A este factor hay que agregar la apreciación del dólar, que resta competitividad a las exportaciones. Varios analistas ven un efecto en las exportaciones no petroleras por la devaluación en otros países. El Gobierno busca cubrirse al imponer aranceles a los productos de Colombia y Perú en el mismo porcentaje de su devaluación.

Los principales indicadores macroeconómicos se mantienen estables. La inflación acumulada del año 2014 cerró en enero de 2015 en 3.53%, siendo esta cifra mayor al pronóstico inicialmente establecido por el ejecutivo y mayor a la registrada el año anterior.

La empresa privada también realiza constantes esfuerzos para lograr sus metas y cumplir sus objetivos de crecimiento y eficacia, adaptándose constantemente a los cambios en el entorno jurídico y a las reglas del juego.

REVISIÓN DE LA SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA:

La compañía ha mantenido un movimiento económico estable, nos hemos enfocado en mantener los servicios de Restitución y un poco menos en topografía, ya que somos al momento la única empresa nacional registrada en el IGM como empresa generadora de cartografía topográfica. Hemos diversificado en otras actividades como catastro de redes de alcantarillado, asociándonos con la empresa Ingesis ya que tradicionalmente Cartotecnia no ofrecía servicios de consultoría por su objeto social y con la figura de asociación hemos suplido dicha limitación.

En el transcurso del año 2014, la Gerencia ha dado cabal y fiel cumplimiento a lo acordado en las resoluciones de las juntas generales de accionistas, a los estatutos de la constitución y a la ley.

Fiel a la tradición de Cartotecnia, de superar los obstáculos que nos impuso la administración pública y la situación económica del país, hemos firmado varios acuerdos comerciales de cooperación para la distribución de equipos UAV y para la prestación de servicios de vuelos y restitución con aviones no tripulados para diversos usos.

REVISIÓN DE LA SITUACIÓN ECONOMICA, FINANCIERA Y ANÁLISIS DE RESULTADOS:

Al cierre del ejercicio 2014, presentamos los siguientes datos:

ACTIVOS TOTALES	288.057,31
PASIVOS	214.470,43
PATRIMONIO	73.586,88
INGRESOS OPERACIONALES	307.489,25
INGRESOS NO OPERACIONALES	5,85
TOTAL INGRESOS	307.495,10
COSTOS Y GASTOS	166.371,89
COSTOS OPERATIVOS	138.204,76
OTROS GASTOS	2.899,93
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	18,52

Al pasivo le corresponde el 74.45% del Activo Total, mientras que al Patrimonio el 25,54%.

Los resultados obtenidos por Cartotecnia S.A. durante el presente ejercicio económico, pese a los esfuerzos y gestión por parte de la administración se deben a factores exógenos de carácter gubernamental. Los Ingresos por ventas fueron de \$ 307.495,10. El total de costos y gastos fueron de \$ 307.475,95. La utilidad del ejercicio contable es de \$ 18,52, debido a las nuevas políticas del gobierno en temas tributarios que de acuerdo a

porcentajes obtenidos del balance del año anterior, fija un impuesto único que disminuye la utilidad de la empresa para este año.

Se preveé ingresos superiores para el ejercicio 2015 gracias a la incursión en nuevas actividades.

Apreciados accionistas, finalmente quiero manifestar mi agradecimiento por su colaboración para el aumento de capital en el mes de Diciembre por \$35.001,77 ; alcanzando UN CAPITAL DE \$120.816 con las utilidades no distribuidas de años anteriores.

La información y documentación contable se encuentra a disposición de los socios.

Atentamente,

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Ramiro del Pozo', with a large, stylized initial 'R' at the top.

Ing. Ramiro del Pozo
Gerente General