

INFORME DE COMISARIO EJERCICIO 2016

A los accionistas de **CARTOTECNIA S.A**

En cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, pongo a su consideración mi Informe de Comisario por el año terminado al 31 de diciembre del 2016.

Dejo constancia en forma expresa, que he realizado mis funciones dado cumplimiento al Art. 321 de la ley de Compañías.

PRIMERO: ANTECEDENTES – “CARTOTECNIA” CARTOGRAFIA TÉCNICA COMPUTARIZADA DE PROYECTOS S.A. se constituyó en la ciudad de Quito-Ecuador el 24 de junio de 1981, mediante Escrituras Públicas en la Notaria XIX.

Mediante Acta de Junta General del uno de diciembre del 2014 se aprobó el incremento de capital en US\$ 119.396 y reforma de Estatutos. El capital actual suscrito de CARTOTECNIA S.A. es de \$120.816,00 dividido en 120.816 acciones ordinarias y normativas de \$1. Anexo adjunto.

ACCIONISTA	PORCENTAJE ACTUAL	APORTE NUMERARIO	APORTE CUENTAS PATRIMONIALES	NUEVO CAPITAL
CARDENAS COLOMA GUSTAVO	4,01%	1403,79	3384,21	4845
DAVILA RODRIGUEZ PABLO	23,03%	8061,01	19435,99	27824
DEL POZO ALAVA RAMIRO	50,99%	17847,38	43032,62	61604
LOPEZ ESTRADA IVETTE	21,97%	7689,59	18541,41	26543
	100,00%	35001,77	84394,23	120816

De acuerdo con los estatutos de la Compañía, es administrada por un presidente, Gerente y por la Junta General. El presidente Ing. Pablo Ramiro Dávila Rodríguez fue nombrado el 9 de Junio de 2.011 y el Gerente Ing. Ramiro Enrique del Pozo el 22 de Junio del 2012; los dos para ejercer sus funciones por cinco años.

SEGUNDO: Conforme a las disposiciones legales vigentes se lleva y se conserva la correspondencia, libros de actas de Juntas, Títulos y los talonarios de acciones y participaciones, expedientes de Actas de Junta General de Socios y la documentación contable debidamente sustentada; la misma que me fuera entregada oportunamente para la revisión de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2016. La Compañía ha cumplido con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas.

TERCERO: Las cifras presentadas en los estados financieros guardan consistencia con los Libros contables, se ha revisado mediante pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas internacionales de Información Financiera, evaluación de control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo a las circunstancias. Con base a los resultados de la revisión efectuada considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos. Por tanto, se ha cumplido con lo estipulado en el Artículo 263 de la ley de Compañías.

El examen de los estados financieros incluyó un estudio y evaluación de la estructura de control interno. La preparación y presentación de Estados Financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros; en tal sentido CARTOTECNIA S.A. diseña, actualiza y mantiene sistemas de control interno adecuados para precautelar la idoneidad de sus bienes y recursos.

El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la Administración de la compañía.

CUARTO: Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones que se consideren incumplimientos significativos de normas legales, reglamentarias, estatutarias, y de las resoluciones de la Junta General de Accionistas, por parte de la Administración.

QUINTO: La compañía por el valor de sus activos no está sujeta al examen y control de Auditoría Externa. Por ende, debo indicar que la Administración lleva un adecuado control de sus activos y pasivos, mediante cortes periódicos de sus cuentas, manteniendo saldos efectivos de las mismas.

SEXTO: Los estados financieros de la compañía fueron preparados en U.S. dólares, de acuerdo con principios de Contabilidad de general aceptación y aplicados de modo uniforme respecto del ejercicio anterior. Como se puede advertir de los Estados Financieros la compañía presente los siguientes resultados:

CARTOTECNIA S.A.

	2016	2015
ACTIVOS TOTALES	338.310,73	390.441,35
PASIVOS	210.960,03	239.627,62
PATRIMONIO	127.350,70	150.813,73
INGRESOS OPERACIONALES	341722,07	439085,36
INGRESOS NO OPERACIONALES	15310,72	368,4
TOTAL INGRESOS	357.032,79	439.453,76
COSTOS Y GASTOS	365.197,83	359.102,15
COSTOS OPERATIVOS	244271,04	214065,95
OTROS GASTOS	120926,79	145036,2
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	(8.165,04)	80.351,61

Los ingresos por ventas fueron de \$ 341.722,07 inferiores a las del ejercicio 2015 en \$ 97.363,29 que representan el 22.27%. El total de costos y gastos fueron de \$ 365.197,83 Generando una Pérdida contable de \$ 8.165.04 y utilidad tributaria de \$ 2.387,92.

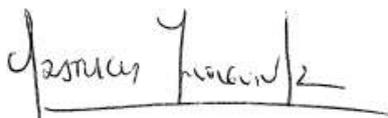
El capital de trabajo al final del ejercicio 2016 fue de \$ 185.999,54, al Pasivo le correspondió el 62.36% y al Patrimonio el 37.64%.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos la situación de la compañía CARTOTECNIA Cartografía Computarizada de Proyectos S.A., al 31 de diciembre del 2016, los resultados de sus operaciones a esa fecha de conformidad con las normas internacionales NIIF para PYMES y otras prácticas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Me ratifico en todo lo expuesto en el presente informe, dando cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la ley de Compañías.

Quito, 24 de marzo del 2017

Atentamente,



Patricia Holguín Zambrano
COMISARIO
CPA 28.136