

Bol/99

Guayaquil, 4 de Diciembre de 1999

Señores Accionistas

Cia INMOBILIARIA E.GU.GA.S.A & ASOCIADOS

Ciudad

INFORME DEL GERENTE SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DE 1999

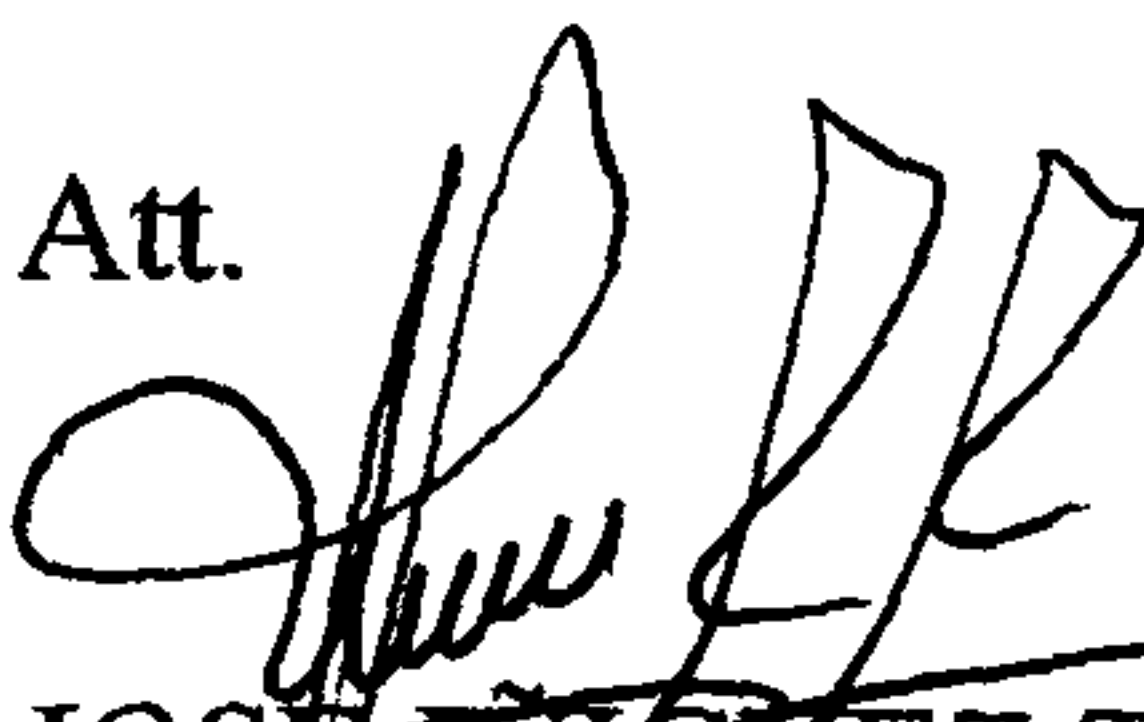
Después de haber transcurrido siete meses, tiempo en el cual el departamento de contabilidad, debió presentar los balances a las respectivas instituciones de control (SRI, SUPERINTENDENCIA DE CIA.), con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones legales de los mismos, me dirijo a ustedes a fin de dar a conocer la situación de nuestra empresa, durante el periodo económico de 1999 . Todos estamos conscientes de lo difícil que ha sido este año, nuestros objetivos iniciales se han truncado en virtud de las nuevas cargas de impuestos, el incremento de salarios, la congelación de dinero en los bancos, y el inicio de la dolarización, muchas empresas de reconocido prestigio en el mercado, han fracasado, otras han retirado sus capitales para utilizarlos en otro país. En fin la lista es larga de mencionar.

A pesar de todos estos inconvenientes la CIA. INMOBILIARIA E.GU.GA.S.A & ASOCIADOS se ha sostenido con los pocos ingresos, producto del alquiler del terreno que fuera entregado como aumento de capital por parte del socio ING. EDUARDO GUZMAN LOAYZA.

Esperamos en el año venidero que la situación económica del país mejore, se abran créditos en los bancos para mejorar nuestras inversiones a fin de dar mayor rentabilidad al patrimonio que actualmente tenemos.

Sin otro particular por mencionar, agradecemos la atención prestada .

Att.


JOSE INIGUEZ TORO
GERENTE GENERAL

02 ENE 2001

