

INMOBILIARIA E. GU. GA. SA. & ASOCIADOS

Bol/98

Guavaquil, 4 de mayo de 1.999

SEÑORES ACCIONISTAS
CIA. INMOBILIARIA E.GU.GA. SA & ASOCIADOS
CIUDAD

De mis consideraciones;

Según resolución No. 90-1-5-3 publicado en el Registro Oficial # 445 de mayo 28 de 1.990, tengo a bien informar sobre la administración económica i resultados correspondiente al ejercicio del año 1998.

En primer lugar hago extensiva la resolución de la Junta General de Accionistas de AUMENTAR EL CAPITAL de la compañía a la cantidad de S/ 67'250.000, según consta en el acta del 26 de Septiembre de 1997, siendo ordenada la elaboración de escrituras el 6 de Octubre de 1997.

Este aumento se configura con la entrega de parte del señor EDUARDO GUZMAN LOAVZA de 8 solares en la ciudadela La Garzota, la misma que empieza tener vigencia legal una vez que la SuperIntendencia de Compañías autoriza dicho aumento según RESOLUCION #98-2-1-1-0000 872; por tal motivo, el rubro de activo fijo se incrementa en el primer trimestre del proceso contable financiero.

Tal como podemos apreciar, a estas alturas la compañía ha dado un salto muy grande al solventar sus activos, respaldándose en la capitalización de los terrenos .

En consecuencia, podemos decir que en el transcurso de este año, INMOBILIARIA E.GU.GA.SA & ASOCIADOS se ha mantenido firme en sus operaciones comerciales i de servicio, observándose una tendencia al alza, lo que nos da como resultado una nueva empresa sólida, solvente i con proyecciones a futuro.

Es todo cuanto puedo decir en honor a la v. poniendo a vuestra disposición el respectivo balance , no sin antes agradecerles por vuestra absoluta confianza , al permitirme continuar en el desempeño de tan noble función.

Atentamente,

INMOBILIARIA E. GU. GA. S.A.
& ASOCIADOS

José R. Yunquez Toro
JOSE YUNQUEZ TORO
GERENTE GENERAL

