

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A.
Quito - Ecuador

Estados Financieros
Por los años terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
Con Informe de los Auditores Independientes

Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Accionistas y Directivos de
PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A.
Quito, Ecuador

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados de situación financiera clasificados de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A., al 31 de diciembre del 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados integrales por función, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas aclaratorias. La información auditada corresponde al año 2014; es el primer año que PROAGRO S.A. está sujeta a la revisión por parte de los auditores externos; sin embargo, para efectos comparativos presentamos la información del año 2014 y 2013.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestras auditorías. Encaminamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A., para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestras opiniones de auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera clasificada de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A., al 31 de diciembre de 2014 y 2013, y los resultados integrales de sus operaciones por función, cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Énfasis

6. No hemos recibido confirmaciones de saldos de las Cuentas por Cobrar de Clientes y Accionistas de la Compañía por el ejercicio 2014, saldos sobre los cuales se aplicaron procedimientos alternativos.
7. PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A., en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, realizó la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con un período de transición que corresponde desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2011 y aplicación total a partir del 1 de enero de 2012, en concordancia con lo estipulado en la citada resolución. PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. prepara los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre 2014 aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales requieren que se presenten en forma comparativa, de acuerdo a la NIIF 1.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

8. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A., como agente de retención y percepción por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2014, se emite por separado.



Junio 16, 2015
Quito - Ecuador

CPA. Ing. Marco Naranjo Arcos
SC-RNAE No. 647

PRODUCCION AGROPECUARIA PROAGRO S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

		Diciembre	Diciembre
Por los años terminados al	Nota	31-2014	31-2013
Activo			
Activos corrientes			
Efectivo y sus equivalentes	4	1.418.887	2.084.610
Cuentas por cobrar clientes	5	76.211	76.211
Otros cuentas por cobrar	6	1.029.768	330.555
Impuestos anticipados	7	18.387	1.788
Total activos corrientes		2.543.253	2.493.164
Activos no corrientes			
Propiedad planta y equipo	8	20.790	-
(Depreciación acumulada)		(2.772)	-
Otros Activos	9	124.659	139.659
Total activos no corrientes		142.677	139.659
Total activo		2.685.930	2.632.823
Pasivo			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar proveedores		-	48
Impuestos corrientes	10	23	12
Total pasivos corrientes		23	60
Pasivos no corrientes			
Préstamos accionistas	11	152.057	152.044
Obligaciones por beneficios empleados	12	2.708	2.708
Total pasivos no corrientes		154.765	154.752
Total Pasivos		154.789	154.812

PRODUCCION AGROPECUARIA PROAGRO S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

Por los años terminados al	Nota	Diciembre 31-2014	Diciembre 31-2013
Patrimonio neto			
Capital pagado	13	800	800
Reserva Legal		-	-
Reserva Capital	14	1.910	1.910
Resultados acumuladas	15	(922.287)	(602.390)
Resultados acumuladas adopción 1ra vez NIIF	16	3.397.587	3.397.587
Utilidad del ejercicio	17	53.131	(319.896)
		2.531.142	2.478.011
Total de patrimonio neto		2.531.142	2.478.011
Total pasivo y patrimonio neto		2.685.930	2.632.823


Hugo Grijalva Garzón
Representante Legal


Oscar Herrera Mejía
Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas y notas
a los estados financieros.

PRODUCCION AGROPECUARIA PROAGRO S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

(Expresados en dólares)

Por los años terminados al	Notas	2014	2013
Ingresos de actividades ordinarias		-	11.976
Costo de prestación de servicios		(536)	-
Ganancia bruta		(536)	11.976
Otros Ingresos			
Dividendos		-	-
Intereses Financieros		95.371	6.525
Otras Rentas		3.048	42.260
Total otros ingresos		98.419	48.785
Gastos			
Gastos administrativos	18	(17.537)	(323.268)
Gastos ventas		-	-
Gastos financieros	19	(12.214)	(20.974)
Otros gastos	20	(15.000)	(36.415)
Total gastos		(44.752)	(380.657)
Ganancia del ejercicio antes de participación a trabajadores		53.131	(319.896)
Participación a trabajadores		-	-
(Ganancia) pérdida del ejercicio antes de impuestos		53.131	(319.896)
Gastos por impuestos corrientes		(15.204)	-
Gastos por impuestos diferidos		-	-
Resultado del ejercicio		37.927	(319.896)


Hugo Grijalva Garzón
REPRESENTANTE LEGAL


Oscar Herrera Mejía
Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros

PRODUCCION AGROPECUARIA PROAGRO S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresado en dólares)

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014, con cifras comparativas a los años terminados al 31 de diciembre 2014 y 2013

Concepto	Notas	Capital suscrito	Reserva Legal	Reserva Capital	Resultados Acumulados	Resultados acumulados provenientes de adopción por primera vez de las NIIF	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo final al 31 de diciembre de 2013		800	0	1.910	(602.390)	3.397.587	(319.896)	2.478.011
Transferencia Resultados Acumulados					(319.896)		319.896	-
Ajuste del Año 2014								-
Resultados Integrales del año 2014							53.131	53.131
15% Participación Trabajadores								-
Impuesto renta 2014 (22%)								-
Saldo final al 31 de diciembre de 2013		800	0	1.910	(922.286)	3.397.587	53.131	2.531.142


Hugo Grijalva Garzón
Representante Legal

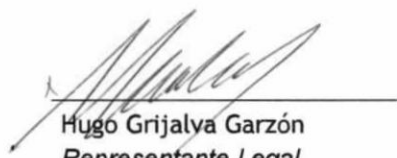

Oscar Herrera Mejía
Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros

PRODUCCION AGROPECUARIA PROAGRO S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO (NIIF)

(Expresados en dólares)

Por los años terminados al	Notas	Diciembre 2014	Diciembre 2013
Flujos de Efectivo en actividades de Operación:		(659.945)	(655.502)
Efectivo recibido de clientes		(746.150)	(1.856)
Otros cobros en actividades de operación		-	-
Efectivo pagado a proveedores compras y servicios		-	(622.777)
Efectivo pagado a empleados		-	-
Intereses pagados		(12.214)	(20.974)
Impuesto a la renta pagado		-	-
Otros (gastos) ingresos, netos		98.419	(9.894)
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		(5.790)	2.910.491
Efectivo utilizado en Inversiones		(5.790)	2.910.491
Adquisiciones de propiedad planta y equipo		-	-
Otras entradas y salidas de efectivo		-	-
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento		13	(460.570)
Efectivo o provisto en actividades de financiamiento		13	(460.570)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y sus Equivalentes al efectivo		(665.722)	1.794.419
Aumento neto en efectivo al inicio del año		2.084.610	290.190
Tesorería y activos financieros líquidos equivalentes al final del ejercicio		1.418.887	2.084.610


Hugo Grijalva Garzón
Representante Legal


Oscar Herrera Mejía
Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros

PRODUCCION AGROPECUARIA PROAGRO S.A.
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO
(UTILIZADO) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresados en dólares)

Por los años terminados al	Notas	Diciembre 2014	Diciembre 2013
utilidad neta del ejercicio		53.131	(319.896)
Ajustes para conciliar de la utilidad neta con el efectivo neto provisto (utilizado) actividades de operación:		2.772	-
Depreciación		2.772	-
Ajuste por gastos en provisiones		-	-
NIIF costo atribuido		-	-
Provisión impuesto a la renta		-	-
Ajustes equipo, muebles y enseres		-	-
Ajustes cargos diferidos		-	-
Cambios en activos y pasivos de operación		(715.849)	(335.606)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar		(699.213)	(1.856)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar			(330.555)
(Incremento) disminución en otros activos		(16.599)	(1.092)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales		(48)	48
(Incremento) disminución en otros cuentas por pagar		11	(896)
Incremento (disminución) en beneficios empleados			(1.255)
Incremento (disminución) en otros pasivos		-	-
Aumento (disminución) impuesto a la renta		-	-
Efectivo neto provisto (utilizado) en			
Actividades de operación		(659.945)	(655.503)


Hugo Grijalva Garzón
Representante Legal


Oscar Herrera Mejía
Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A.

Índice

<u>TEMA</u>	<u>PAG</u>
<u>Políticas contables significativas</u>	
1	Introducción
2	Resumen de las principales políticas contables
2.1	Bases de presentación
2.2.	Bases consolidación
2.3	Efectivo y equivalentes al efectivo
2.4.	Inventarios
2.5.	Gastos pagados por anticipado y otras cuentas por cobrar
2.6.	Propiedades, plantas y equipo
2.7.	Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera
2.8	Capital social
2.9.	Políticas contables referidas a primera adopción de NIIFs
3.	Declaración sobre el cumplimiento de las NIIF
3.1	Base de transición a las NIIF
3.1.1	Aplicación de NIIF
<u>Notas a los Estados financieros</u>	
4	Efectivo y Equivalentes del efectivo
5	Cuentas por Cobrar
6	Impuestos anticipados
7	Otros cuentas por cobrar
8	Inventarios
9	Propiedad, planta y equipo
10	Impuestos Corrientes
11	Otros pasivos a largo plazo
12	Pasivos no corrientes
13	Capital social
14	Ingresos
15	Costos
16	Gastos administrativos y ventas
17	Otros gastos
18	Adopción de las Normas Internacionales de Información
19	Ley Reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador
20	Eventos subsecuentes
21	Aprobación de estados financieros
22	Hechos relevantes y eventos subsecuentes

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A.

Políticas de contabilidad significativas

1. Introducción

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. en cumplimiento de las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador en la Resolución No. 08.G.DSC.010, ha realizado su proceso de adopción de las NIIF, de acuerdo a la normativa vigente en Ecuador, la administración y la Junta Directiva de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. domiciliada en la República del Ecuador, ciudad de Quito, ha acordado lo siguiente:

- Presentar los estados financieros anuales comparativos bajo las normas locales NEC, para el ejercicio 2011.
- Presentar un estado financiero de apertura o de adopción por primera vez de las NIIF, tomando como saldos iniciales el 1º de enero de 2011, dando cumplimiento a lo dispuesto en la NIIF 1 “adopción por primera vez de las NIIF” en cuanto a los informes comparativos allí requeridos.
- A partir del 31 de diciembre del 2012, PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. presentará sus estados financieros bajo NIIF comparativos con el año inmediatamente anterior.

Constitución y objetivo

PROAGRO S.A, es una entidad de Derecho Jurídico y constituida en Ecuador el 18 de junio de 1981. Su objetivo suscrito en el Artículo tercero, de la Constitución de la Compañía es la planificación, desarrollo y ejecución de todo tipo de actividades agrícolas y agroindustriales; así como también de actividades ganaderas pecuarias para la producción y comercialización de materias primas, productos semielaborados y elaborados. Para cumplir con su objetivo podrá contratar con entidades de derecho público o de derecho privado con finalidad social o pública o con entidades o personas privadas, importar o exportar todo lo necesario para el cumplimiento de su finalidad social.

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se detallan las principales políticas contables que PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. ha adoptado para la preparación y presentación de los estados financieros, según los requerimientos descritos en la NIIF 1.

Las políticas contables de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2011 y las vigentes a la fecha de este informe, aplicadas de manera uniforme con los períodos que se presentan.

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A.

Políticas de contabilidad significativas

2.1 Bases de presentación

Los estados financieros de la Empresa serán preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas para su implementación en Ecuador a partir del 1 de enero de 2012 para el tercer grupo y cuyas fechas de transición corresponden a 31 de diciembre de 2010 - 31 de diciembre de 2011.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

2.2 Bases de consolidación

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. no es sucursal de otras Compañías por lo cual sus Estados Financieros se presentan de manera individual.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

Representa el efectivo disponible y el saldo en bancos, lo cual es considerado por la Compañía para propósitos del estado de flujos de efectivo. En el balance de situación, los sobregiros se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente de ser el caso.

2.4 Inventarios

Los inventarios están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede al valor de mercado.

El costo de ventas se determinó sobre la base de costos de productos consumidos para la alimentación, cuidado y mantención del ganado; así como también, los establos, potreros y sembríos.

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A.

Políticas de contabilidad significativas

2.5 Gastos Pagados por Anticipado y Otras Cuentas por Cobrar

Se presenta a su costo de adquisición, corresponden a anticipos a proveedores, anticipos a empleados, impuestos y otros anticipos.

2.6 Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo están registradas al costo de adquisición, las mejoras y renovaciones importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran al activo, ni alargan su vida útil, se cargan al gasto.

El gasto depreciación de propiedad, planta y equipo se calcula mediante el método de línea recta, en base a la vida útil estimada del activo, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

GRUPO DE ACTIVOS	ESTIMACIÓN VIDA ÚTIL
Equipos de Computación y Software	3 años
Equipos de Oficina	10 años
Herramientas y Otros	10 años
Maquinaria e Instalaciones	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Vehículos	5 años

2.7 Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera

Las partidas incluidas en las presentes cuentas anuales de la Compañía se valoran utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, para el caso las cuentas anuales se presentan en dólares, que es la moneda funcional y de presentación.

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A.

Políticas de contabilidad significativas

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de una sociedad se consideran transacciones en “moneda extranjera” y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio los saldos de las cuentas a cobrar y a pagar en moneda extranjera se valoran al tipo de cambio vigente al cierre del ejercicio de ser el caso.

2.8 Capital social

El capital social de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. se compone de US\$800.

2.9 Políticas contables referidas a primera adopción de NIIFs

Respecto de lo señalado en la NIIF 1 (Norma de primera adopción), el grupo ha considerado la necesidad de que todos los ajustes sean valuados durante el proceso de liquidación, pues durante el mismo se determinará la realidad económica y financiera de la empresa, lo que permitirá realizar los activos a fin de cumplir con las obligaciones con terceros y con los accionistas.

La Entidad podrá reconocer contra resultados acumulados por efecto de transición a NIIFs, los errores de ejercicios pasados o ajustarlos al período vigente.

3. Declaración sobre el cumplimiento de las NIIF

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. en cumplimiento de las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador en la Resolución No.08.G.DSC.010, ha realizado su proceso de adopción de las NIIF por primera vez de acuerdo a lo dispuesto en la IFRS 1 y tomando como saldos iniciales los estados financieros preparados bajo las NEC a fecha de corte 31 de diciembre de 2011. En períodos anteriores se detalla el tratamiento contable de las principales cuentas del activo, pasivo y patrimonio de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. en la fecha de corte indicada.

3.1 Bases de la transición de las NIIF

El juego completo de los estados financieros de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A., corresponde al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A.

Políticas de contabilidad significativas

La Compañía aplicó NIIF 1 - Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera al preparar sus estados financieros.

3.1.1 Aplicación de NIIF 1

La fecha de transición de PRODUCCIÓN AGROPECUARIA PROAGRO S.A. es el 01 de enero de 2011 y 31 de enero de 2011. La Compañía ha preparado sus estados financieros de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF para la Compañía es el 01 de enero de 2012. La NIIF 1 - *Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera* permite a las Compañías que convergen sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) el utilizar excepciones y exenciones de carácter obligatorio u optativo, considerando que en la mayoría de los casos son de aplicación retroactiva.

La Compañía procedió a realizar los ajustes con la finalidad de que los primeros estados financieros preparados de conformidad con las NIIF, mismos que contienen información de alta calidad, transparente para los usuarios, comparable para todos los períodos que se presenten y suministra un punto de partida adecuado para la contabilización según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De acuerdo con lo anterior, la Norma Internacional de Información Financiera ha establecido la aplicación opcional de ciertas exenciones y ha establecido algunas prohibiciones sobre la aplicación retroactiva de algunos aspectos exigidos por otras NIIF, con el ánimo de ayudar a las empresas en el proceso de transición.

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 4.- efectivo y equivalentes del efectivo

Un resumen fue como sigue:

	Diciembre 31-2014	Diciembre 31-2013
Banco del Pichincha (1)	40.438	355.102
Póliza de acumulación	916.904	1.547.646
Póliza de acumulación AG	158.015	181.861
Póliza de acumulación Internacional	303.530	-
	1.418.887	2.084.609
(1) Banco Pichincha - Cuenta Corriente N.- 3427676004		

Nota 5.- cuentas por cobrar clientes

Un resumen fue como sigue:

	Diciembre 31-2014	Diciembre 31-2013
Cuentas Por cobrar Clientes	500	500
(-) Provisión Cuentas Incobrables	-	-
Hugo Grijalva Garzón	75.711	75.711
	76.211	76.211

Estos valores no han sufrido variación desde el 31 de diciembre de 2014

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 6.- otras cuentas por cobrar

Un resumen fue como sigue:

	Diciembre 31-2014	Diciembre 31-2013
Hugo Grijalva Garzón	514.884	60.000
Proveedores locales	25.923	-
Transitorias	12.567	47
Angelita Grijalva	63.000	30.000
Hugo Grijalva Cobo	70.000	60.000
Adriana Grijalva	88.000	60.000
Juan Pablo Grijalva	60.000	60.000
Mario Grijalva	60.000	60.000
Ortega y Jaramillo	4.619	-
ILGRICOSA S.A.	107.741	508
PRODUAGRO	23.034	-
Inventario Final	1.029.768	330.555

Estos valores no han sufrido variación desde el 31 de diciembre de 2014

Nota 7.- impuestos anticipados

Un resumen fue como sigue:

	Diciembre 31-2014	Diciembre 31-2013
Impuesto renta años anteriores	817	697
Anticipo impuesto renta	15.717	972
Retenciones fuente año 2013	1.854	120
Inventario Final	18.387	1.788

Estos valores no han sufrido variación desde el 31 de diciembre de 2014

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 8.- propiedad, planta y equipo

Al 31 de diciembre 2014:

	Enero ene-14	Adiciones/Retiros	Diciembre 31-2014
Activo fijo bruto			
Vehículos	-	20.790	20.790
	-	20.790	20.790
Depreciación acumulada			
Depreciación Acumulada	-	(2.772)	(2.772)
Activo fijo neto	-	18.018	18.018

	Enero ene-13	Adiciones/Retiros	Diciembre 31-2013
Activo fijo bruto			
Vehículos	-	-	-
	-	-	-
Depreciación acumulada			
Depreciación Acumulada	-	-	-
Activo fijo neto	-	-	-

Las compras realizadas en el año 2014 de Activos Fijos de la compañía es de USD\$20,790 dólares camioneta Mazda doble cabina color blanco

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 9.- Otros activos

Al 31 de diciembre 2014:

	Diciembre	Diciembre
	31-2014	31-2013
Proyecto Yachay	-	15.000
Inversiones largo plazo (Lancem)	124.659	124.659
	124.659	139.659

En esta cuenta está compuesta por la inversión largo plazo a Lancem.

Nota 10.- Impuestos Corrientes

Un resumen fue como sigue:

	Diciembre	Diciembre
	31-2014	31-2013
Retenciones de IVA 30%	12,56	1,62
Retenciones de Renta 1%	-	0,45
Servicios Renta por Pagar	10,84	9,86
	23	12

El saldo de esta cuenta constituye el valor a pagar al 31 de diciembre del 2014

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 11.- Préstamos accionistas

Al 31 de diciembre 2014 :

	Diciembre	Diciembre
	31-2014	31-2013
Angelita Grijalva	151.861	151.861
Hugo Grijalva Cobo	183	183
Hugo Grijalva Garzón	13	-
	152.057	152.044

El saldo al 31 de diciembre del 2014 constituye el valor por pagar a largo plazo a los socios de la compañía así como también la cuenta de cheques girados y No cobrados

Nota 12.- Obligaciones por beneficios empleados

Al 31 de diciembre 2014 :

	Diciembre	Diciembre
	31-2014	31-2013
Provisión para jubilación patronal	1.214	1.214
Provisión por desahucio	1.494	1.494
	2.708	2.708

El saldo al 31 de diciembre del 2014 constituye el valor por pagar a largo plazo, jubilación patronal y desahucio.

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 13.- Capital pagado

	Diciembre 31-2014	Diciembre 31-2013
Capital social	800	800
	800	800

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, está constituido por \$800,00 por participaciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación a valor nominal de 1 dólar cada una.

La composición del paquete accionario es como sigue:

Hugo Grijalva Garzón	750
Adriana Grijalva	10
Angelita Grijalva	10
Hugo Grijalva Cobo	10
Juana Pablo Grijalva	10
Mario Grijalva	10

Nota 14.- Reserva capital

Valor de USD\$1,910 dólares como reserva de capital saldo al 31 de diciembre del 2014

Nota 15.- Resultados Acumulados

Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas de Junta General de Accionistas.

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc. Los ajustes NIIF que se registraron en el Patrimonio en la Cuenta Resultados Acumulados sólo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y utilizado para absorber pérdidas acumuladas o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. Al 31 de diciembre los resultados acumulados negativos son de (USD\$922,287 dólares).

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 16.- Resultados acumulados adopción 1ra vez NIIF

El resultado neto de los ajustes realizados por implementación de las NIIFs asciende a USD\$3,397,587 dólares

Nota 17.- Impuesto a las ganancias

Al 31 de diciembre 2014 y 2013 :

Conciliación Tributaria		
	31-2014	31-2013
= Utilidad Contable	53.131	(319.896)
(-) 15% Participación trabajadores	-	-
(=) Utilidad antes de impuesto a la renta	53.131	-
(-) Dividendos percibidos exentos	-	(38.698)
(+) Gastos no deducibles	978	36.538
(-) Amortización pérdida años anteriores		(602.516)
(=) Utilidad gravable	54.109	(924.572)
Impuesto renta 22% y 22%		
(=) Impuesto causado	15.204	-
(-) Retención en la fuente	(1.854)	(120)
(-) Crédito tributario por salida de divisas	-	-
(-) Crédito tributario de años anteriores	(3.082)	(697)
(-) Anticipo de impuestos a la renta	(14.865)	(1.564)
(+) Saldo anticipo de impuestos a la renta	120	645
(-) Crédito tributario impuesto salida divisas	-	-
(-) Exoneración y créditos por leyes especiales	-	-
(=) Impuesto a la renta pendiente de pago	(4.477)	(1.735)

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Viene Conciliación Tributaria

La tarifa para el impuesto a la renta en los períodos 2014 y 2013, se calcula en un 22% respectivamente sobre las utilidades tributarias. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales se encuentran sujetos a retención en los porcentajes establecidos legalmente. Los dividendos a favor de extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

La compañía por disposiciones legales calcula cada año el valor del anticipo de impuesto a la renta y lo paga en los meses de julio y septiembre de acuerdo a las siguientes circunstancias.

“Un valor equivalente al anticipo determinado por los sujetos pasivos en su declaración del impuesto a la renta menos las retenciones de impuesto a la renta realizadas al contribuyente durante el año anterior al pago del anticipo”.

Cuando el impuesto a la renta causado es menor que el anticipo calculado, este último se convierte en pago definitivo de impuesto a la renta, descontando cualquier retención en la fuente que le hayan efectuado durante el período.

Contingencias

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2014 al 2013.

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 18.- Gastos administrativos

Al 31 de diciembre 2014 y 2013 :

	Diciembre	Diciembre
	31-2014	31-2013
Asesoría administración marketing	7.536	-
Honorarios profesionales	-	284.049
Útiles de oficina	47	90
Impuestos y contribuciones	2.550	3.129
Mantenimiento	3.400	992
Seguros de vehículos	242	209
Intereses y multas	52	-
IVA al gasto	939	34.240,4
Depreciaciones	2.772	-
Servicios ocasionales	-	560
	17.537	323.268

Nota 19.- Gastos financieros

Al 31 de diciembre 2014 y 2013 :

	Diciembre	Diciembre
	31-2014	31-2013
Notas débito	11.255	21
Intereses préstamos bancarios	959	-
Intereses préstamos terceros	-	20.829
Intereses y multas tributarias	-	124
	12.214	20.974

Producción Agropecuaria PROAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Nota 20.- Otros gastos

Saldos por los años terminados de 2014 y 2013 correspondientes a los gastos no deducibles de la compañía por USD\$15,000 dólares del año 2014 y USD\$36,414,94 dólares del año 2013.

Nota 21.- Aprobación de estados financieros

Los estados financieros al 30 de marzo han sido aprobados y presentados sin modificaciones.

Nota 22.- Hechos relevantes y eventos subsecuentes

A la fecha de presentación de los Estados Financieros no han ocurrido eventos subsecuentes que afecten significativamente los saldos de las cuentas revelados en los mismos.
