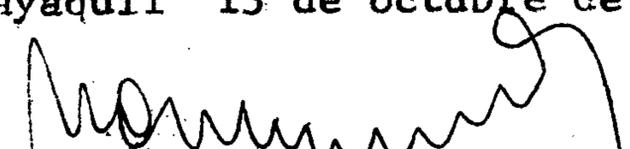


DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA PROMOTORA INMOBILIARIA DE LA COSTA COSTAPROMO S.A.

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.**- La escritura pública de constitución simultánea de la compañía **PROMOTORA INMOBILIARIA DE LA COSTA COSTAPROMO S.A.**, se otorgó en la ciudad de Guayaquil el 25 de agosto de 1997, ante la Notaria Novena del cantón Guayaquil; ha sido aprobada por el señor Intendente Jurídico de la Oficina de Guayaquil, Ottón Morán Ramírez; mediante Resolución No. 97-2-1-1- el 2 OCT 1997 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con el No 18.616 el 10 de octubre de 1997.
- 2.- **DENOMINACION Y PLAZO.**- La compañía se denomina **PROMOTORA INMOBILIARIA DE LA COSTA COSTAPROMO S.A.**, y tiene un plazo de duración de CIEN AÑOS.
- 3.- **DOMICILIO.**- El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 4.- **OBJETO SOCIAL.**- El objeto social de la compañía es dedicarse a ejercer la actividad mercantil como comisionista, mandatario, mandate, agente representante de personas naturales o jurídicas, a la compraventa, permuta, arrendamiento,...
- 5.- **CAPITAL.**- El capital autorizado es de VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL SUCRES, y el capital suscrito es de DIEZ MILLONES DOSCIENTOS UN MIL SUCRES, dividido en DIEZ MIL DOSCIENTOS UN acciones ordinarias y nominativas de UN MIL SUCRES cada una.
- 6.- **INTEGRACION DEL CAPITAL.**- El capital está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: En numerario y en especie el 100%.
- 7.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.**- La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y Gerente. Ejercen la representación legal, judicial y extrajudicial el Presidente como el Gerente de manera individual o de forma conjunta.

Guayaquil 13 de octubre de 1997

RMA/GPC


AB. NORMA ITUPRALDE AREVALO
SECRETARIA GENERAL DE LA INTENDENCIA
DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL(E)

edp.