

EXTRACTO

14

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA
COMPANIA PREDIAL AIDSA S.A. Y RECTIFICACION DE LA MISMA**

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.-** La escritura pública de constitución simultánea de la compañía **PREDIAL AIDSA S.A.**, se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 1 de abril de 1996, ante el Notario Undécimo del Cantón Guayaquil, la misma que ha sido rectificada mediante escritura pública otorgada ante el mismo Notario, el 31 de mayo de 1996; han sido aprobadas por el señor Intendente Jurídico de la Oficina de Guayaquil, Ottón Morán Ramírez, mediante Resolución No. 96-2-1-1-03213 el 26 IIII 1996 inscritas en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con los Nos. 15.081 y 15.082 el 29 de agosto de 1996.
- 2.- **DENOMINACION Y PLAZO.-** La compañía se denomina **PREDIAL AIDSA S.A.**, y tiene un plazo de duración de **CIEN AÑOS**.
- 3.- **DOMICILIO.-** El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 4.- **OBJETO SOCIAL.-** El objeto social de la compañía es de carácter civil y tendrá como objeto dedicarse a la compraventa, administración, corretaje y construcción de bienes raíces, podrá ser socia o accionista de cualquier compañía ya constiuída o intervenir en su constitución, siempre que tengan éstas objetos afines....
- 5.- **CAPITAL .-** El capital suscrito es de **CINCO MILLONES DE SUCRES**, dividido en **CINCO MIL** acciones ordinarias y nominativas de **UN MIL SUCRES** cada una.
- 6.- **INTEGRACION DEL CAPITAL SUSCRITO.-** El capital está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: En numerario el 25% quedando por pagarse el 75% en el plazo de dos años, en numerario.
- 7.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.-** La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y ocho Gerentes. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Presidente, individualmente/ ^{los Gerentes conjuntamente, en número de tres;} necesitando autorización de la Junta General de Accionistas, para el gravamen o enajenación de los bienes inmuebles de la compañía.

Guayaquil, 6 de septiembre de 1996

WML/CMdeL

M. Miguel Martínez Davalos

AB.MIGUEL MARTINEZ DAVALOS
SECRETARIO GENERAL DE LA INTENDENCIA
DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

