

PREDIAL AIDS A S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía fue constituida en el Ecuador el 29 DE Agosto de 1996. La actividad económica principal es la compra, venta, administración, arriendo, anticresis, agenciamiento, permuta, carretaje de bienes inmuebles urbanos y rurales.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: *Av. Francisco de Orellana y M.H. Alcívar (Edif. Las Cámaras), Guayaquil - Ecuador*

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente General, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

2.2. Información referida al ejercicio 2016

La empresa no ha tenido durante el ejercicio económico 2016 actividad comercial alguna

2.3. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2016 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

3. HECHOS OCURRIDOS EN EL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al cierre de estos estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente a su presentación., por cuanto durante el ejercicio económico 2016 la empresa no ha tenido actividad comercial ni laboral alguna.

4. **APROBACION DE CUENTAS ANUALES**

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios, incluidos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros.



Ing. Juan Nieto Catagua
Contador General