

## **SATRIANI S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros**

### **Del año terminado al 31 de Diciembre del 2019**

#### **a) Organización y Constitución**

La compañía denominada “Satriani S.A., funciona en el Km. 1.5 Av. Juan Tanca Marengo en el Centro Comercial Dicientro Oficina N.-11 y se constituyó el 05 de Agosto de 1.997, ante el Abg. Nelson Gustavo Cañarte Arboleda, Notario décimo séptimo del cantón Guayaquil de conformidad con las Leyes en el Ecuador.

El capital suscrito de la compañía “Satriani S.A.” es de \$ 800,00 y los accionistas son los siguientes:

Aspiazu Falconi Andrés Gustavo	\$ 1,00
Vrunoli S.A.	\$ 799,00

#### **b) Actividad de la compañía**

El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, de acuerdo a la Junta General de Socios, la compañía es de nacionalidad ecuatoriana. Su actividad principal es adquisición a nombre propio de acciones y participaciones de otras sociedades mercantiles.

#### **b1) Bases de elaboración de Estados Financieros**

Los estados financieros de la compañía “Satriani S. A.” han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y sus interpretaciones adoptadas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por sus siglas en inglés).

Los estados financieros incorporan las conciliaciones de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad “NEC” a las Normas Internacionales de información Financiera “NIIF”, de acuerdo a lo determinado en el párrafo 24 de la NIIF 1 y de la Sección 35 de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), siendo el punto de partida para la contabilización según NIIF por una sola vez en el año de adopción.

**SATRIANI S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Del año terminado al 31 de Diciembre del 2019**

**b2) Unidad Monetaria**

Los Estados financieros y sus anexos son expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

**SATRIANI S. A.**

ANÁLISIS DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

**C**

PREPARADO  
 POR: **RCP**  
 REVISADO POR: **RCP**  
 FECHA: 14-may-20

DETALLE	SALDO AL 31-12-19		SALDO AL 31-12-18	DIFERENCIA
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>				
BANCOS	620.45	C-1	591.28	29.17
<b>TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>620.45</b>		<b>591.28</b>	<b>29.17</b>

**SATRIANI S. A.**

ANÁLISIS DE INVERSIONES EN  
 ASOCIADAS  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

**D**

PREPARADO POR: **RCP**  
 REVISADO POR: **RCP**  
 FECHA: 14-may-20

DETALLE	SALDO AL 31-12-19
<b>OTROS ACTIVOS</b>	
<b>INVERSION EN ASOCIADAS</b>	
VRUNOLI	187,103.66
AZULCO C.LTDA.	1,855.82
EL TECAL	14,352.00
CERRO VERDE	4,650.00
EL REFUGIO	7,500.00
EL SENDERO	6,000.00
LA CAMPIÑA	8,250.00
ESTANCIA FORESTAL	5,400.00
COLINA FORESTAL	4,800.00
LA CUMBRE FORESTAL	4,050.00
LA VANGUARDIA FORESTAL	3,687.25
LA SABANA FORESTAL	3,000.00
RIO GRANDE FORESTAL	4,459.00
LA ENSENADA FORESTAL	1,715.00
VALLE GRANDE FORESTAL	1,715.00
<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<b>258,537.73</b>

**SATRIANI S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Del año terminado al 31 de Diciembre del 2019**

**SATRIANI S. A.**

ANALISIS DE CUENTAS POR PAGAR  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

DETALLE	SALDO AL 31- 12-19	SALDO AL 31- 12-18	VARIACIÓN
<b>CUENTAS POR PAGAR</b>			
ANDRES ASPIAZU FALCONI	28,800.53	28,748.77	-51.76
JUNTA DE BENEFICENCIA	850.00	850.00	0.00
MUNICIPIO DE GUAYAQUIL	1,077.60	1,077.60	0.00
<b>TOTAL DE CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>30,728.13</b>	<b>30,676.37</b>	<b>-51.76</b>

**E**

PREPARADO  
 POR: RCP  
 REVISADO POR: RCP  
 FECHA: 14-may-20

**SATRIANI S. A.**

ANALISIS DE PATRIMONIO  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

DETALLE	SALDO AL 31- 12-19	SALDO AL 31- 12-18	VARIACION
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Social	800.00	800.00	0.00
Reserva Legal	29,348.85	29,348.85	0.00
Valuación Inversiones	187,701.47	0.00	187,701.47
Ganancias acumuladas	12,000.60	12,052.33	-51.73
Pérdidas Acumuladas	-1,398.28	(976.23)	-422.05
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	-22.59	-473.78	451.19
	<b>228,430.05</b>	<b>40,751.17</b>	<b>187,678.88</b>

**F**

PREPARADO  
 POR: RCP  
 REVISADO POR:  
 FECHA: 14-may-20

**SATRIANI S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Del año terminado al 31 de Diciembre del 2019**

**SATRIANI S. A.**  
**ANALISIS DE ASTOS**  
**OPERACIONALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

**H**  
**PREPARADO**  
**POR:** RCP  
**REVISADO POR:**  
**FECHA:** 14-may-20

<b>DETALLE</b>	<b>SALDO AL 31-12-19</b>	<b>SALDO AL 31-12-18</b>	<b>VARIACIÓN</b>
<b><u>GASTOS OPERACIONALES</u></b>			
IMPUESTOS	51.19	234.71	-183.52
MOVILIZACION	0.00	303.36	-303.36
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>51.19</b>	<b>538.07</b>	<b>-486.88</b>

**SATRIANI S. A.**  
**ANALISIS DE OTROS INGRESOS Y EGRESOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

**G**  
**PREPARADO**  
**POR:** RCP  
**REVISADO POR:**  
**FECHA:** 14-may-20

<b>DETALLE</b>	<b>SALDO AL 31-12-19</b>	<b>SALDO AL 31-12-18</b>	<b>VARIACIÓN</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>			
Otros Ingresos	29.17	65.21	-36.04
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>29.17</b>	<b>65.21</b>	<b>-36.04</b>
<b>OTROS EGRESOS</b>			
Financieros	0.57	0.92	-0.35
<b>TOTAL OTROS EGRESOS</b>	<b>0.57</b>	<b>0.92</b>	<b>-0.35</b>
<b>TOTAL NETO</b>	<b>28.60</b>	<b>64.29</b>	<b>(36.39)</b>

Guayaquil, 31 de Diciembre del 2019

  
**ING. ANDRES ASPIAZÚ FALCONI**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

  
**ÉCON. RENE CAMBA**  
**CONTADOR REG.0.17673**