

Guayaquil, Febrero 4 de 2013

Señores
Accionistas
CONSMARBI S. A.

Presente.-

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa CONSMARBI S.A. de conformidad con el artículo 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Económico correspondiente financiero 2012.

Durante el ejercicio 2012, la compañía en aplicación de su objeto social, percibió ingresos por la actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

1. RESUMEN FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012

Conceptos	Valores
Ingresos Operacionales	24.220.00
Gastos de Operaciones	24.216.08
Utilidad Contable	3.92
(-) 15% Participación Utilidad Trabajadores	0.7718
(-) Impuestos a la Renta	0.59
Utilidad Liquida del Ejercicio	2.56

RESULTADOS COMPARATIVOS	Valores 2012	Valores 2011	Variación absoluta	Variación %
Total Ingresos	24.220.00	9.341.15	14.878.85	159.28%
Total costos y gastos	24.216.08	27.363.98	-3.147.90	-11.50%
Utilidad Perdida Contable	3.92	-18.022.83	18.026.75	%

De acuerdo a lo expuesto anteriormente la empresa ha tenido ingresos por 24.220.00 y así como también sus Gastos operacionales representaron el 99.98 %; arrojando una Utilidad por el año 2012 de \$3.92

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Sección 1, 2, 3, 4, 5,6 y 7 de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes.

La empresa CONSMARBI S.A., registra sus transacciones de acuerdo a las Políticas Contables, Errores y Estimaciones, establecidas en la Sección 10 de NIIF para Pymes.

AGRADECIMIENTO

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa CONSMARBI S.A. por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente


Otto Ernesto Orellana Alban
REPRESENTANTE LEGAL
CONSMARBI S.A.
Cedula C. No. 0900702267