

SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS:

JACINTO ADOLFO MAURA RUIZ , en mi calidad de PRESIDENTE de la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A., en su nombre y en representación, a usted atentamente digo:

Que, con fecha 14 de Noviembre del 2.008, se ha procedido a registrar y hacer constar la TRANSMISION DE 920 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, del que fuera propietario y en vida llamó JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, de nacionalidad ecuatoriana, con número de cédula de ciudadanía 0905928008, a favor de

HEREDEROS:

- 1.- HERNAN DAVID MAURA CORDERO, de nacionalidad ecuatoriana con cédula de ciudadanía: 091652584-3
- 2.- IRENE SOFIA MAURA CORDERO, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía: 091652585-0;
- 3.- PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, de nacionalidad ecuatoriana con cédula de ciudadanía: 0920174653

CONYUGE SOBREVIVIENTE:

- 4.- BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, de nacionalidad ecuatoriana con cédula de ciudadanía: 090623081-8.

Todo esto según consta de la escritura pública de POSESION EFECTIVA, otorgada ante el Notario Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, doctor SEGUNDO IVOLE ZURITA ZAMBRANO, de fecha 14 de Noviembre del 2.008, cuya copia, estoy acompañando; así como también de la Copia de la Inscripción de Matrimonio de fecha 5 de Julio de 1.985.

EXPEDIENTE: No. 78698

Particular que comunico a usted para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

Por la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A.

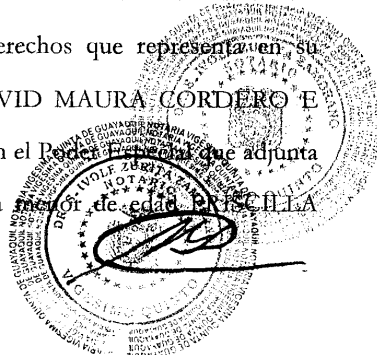

JACINTO ADOLFO MAURA RUIZ
PRESIDENTE

2008 NOV 18 AM 11:39
SECRETARIA DE COMERCIO
CANTON GUAYAQUIL
Ecuador

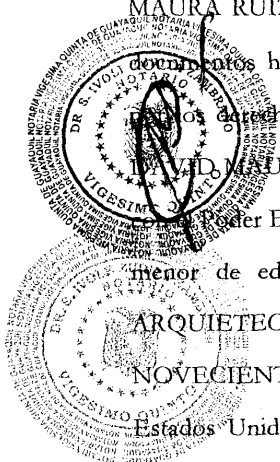
DECLARACION JURAMENTADA DE
POSESION EFECTIVA QUE REALIZA
LA SEÑORA BLANCA IRENE
CORDERO HERNANDEZ, POR LOS
DERECHOS QUE REPRESENTA DE
SUS HIJOS: HERNAN DAVID MAURA
CORDERO, IRENE SOFIA MAURA
CORDERO Y DE LA MENOR DE EDAD
PRISCILA STEPANIE MAURA
CORDERO.-----

CUANTIA: Indeterminada.-----

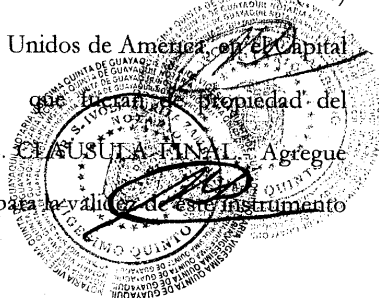
En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, Republica del Ecuador, hoy catorce de noviembre de dos mil ocho, ante mí, DOCTOR SEGUNDO IVOLE ZURITA ZAMBRANO, Notario Titular Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, comparece: La señora BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, quien declara ser ecuatoriana, ejecutiva, de estado civil viuda, por los derechos que representa en calidad de Apoderada Especial de sus hijos: HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, tal como lo acredita con el Poder que adjunta como documento habilitante; y, en representación de su hija menor de edad PRISCILA STEPANIE MAURA CORDERO. La Compareciente es mayor de es mayor de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad de Guayaquil, capaz para obligarse y contratar a quien de conocerla doy fe. Bien instruida en el objeto y resultado de esta escritura, a la que procede con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presenta la minuta del tenor siguiente: MINUTA: SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras a su digno cargo, sirvase incorporar una de Declaración Juramentada de Posesión Efectiva al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTE.- Interviene al otorgamiento de la presente escritura pública de Declaración Juramentada de Posesión Efectiva: La señora BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, por los derechos que representa en su calidad de Apoderada Especial de sus hijos: HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, tal como lo acredita con el Poder que adjunta como documento habilitante; y, en representación de su hija menor de edad PRISCILA



STEPANIE MAURA CORDERO, a quienes para los efectos de este instrumento se los denominará los HEREDEROS. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Uno) La señora BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, por los derechos que representa en calidad de Apoderada Especial de sus hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, tal como lo acredita con el Poder Especial que adjunta como documento habilitante; y, en representación de su hija menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, declara que su marido que en vida llamo JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, fallació en la ciudad de la HABANA, República de CUBA, el día veintiséis de Septiembre del año dos mil ocho, conforme consta de la partida de defunción, otorgada por el Ministerio de Justicia, Registro de Estado Civil SECCION DEFUNCIONES, debidamente certificada por el encargado del Registro y apostillada por el Consulado del Ecuador en la Habana-Cuba, por la señora Patricia Muñoz Guayasamín, Canciller Mayor encargada de las funciones consulares debidamente inscrita en la Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación del Ecuador, que adjunto a esta escritura como documento habilitante. Dos) La señora BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, por los derechos que representa en calidad de Apoderada Especial de sus hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, tal como lo acredita con el Poder que adjunta como documento habilitante; y, en representación de su hija menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, declara que sus representados son hijos legítimos del señor ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, tal como lo acredita con las partidas de nacimientos que se adjuntan como documentos habilitantes. Tres) La señora BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, por los derechos que representa en calidad de Apoderada Especial de sus hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, tal como lo acredita con el Poder Especial que adjunto como documento habilitante; y, en representación de su hija menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, declara que el señor ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, fué propietario de NOVECIENTAS VEINTE (920) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos América, en el capital Social de la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A.... Cuatro).- Que, en consecuencia, y habiendo fallecido el padre de mis representados, y de



mi hija menor de edad, esto es, el señor ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, yo, BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, en representación de mis hijos antes mencionados, declaro que es deseo de mis hijos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, numeral doce, agregado al artículo dieciocho, publicada en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro, del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, que se declare a su favor en calidad de herederos, la Posesión Efectiva de las NOVECIENTAS VEINTE (920) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, en el Capital Social de la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A., que fueran de propiedad del causante, su padre, señor arquitecto JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, pro indiviso y sin perjuicio de terceros. CLAUSULA TERCERA: DECLARACION BAJO JURAMENTO.- Con los antecedentes expuestos anteriormente, la compareciente señora BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, por los derechos que representa en calidad de Apoderada Especial de sus hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, tal como lo acredita con el Poder Especial que adjunta como documento habilitante; y, en representación de su hija menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, declara bajo juramento, que sus representados son hijos legítimos del cuasante señor ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, quien falleció en la ciudad de la HABANA, República de CUBA, el día veintiseis de Septiembre del año dos mil ocho, conforme consta de la partida de defunción, otorgada por el Ministerio de Justicia, Registro de Estado Civil SECCION DEFUNCIONES debidamente certificada por el encargado del registro y apostillada por el Consulado del Ecuador en la Habana-Cuba, por la señora Patricia Muñoz Guayasamín, Canciller Mayor encargada de las funciones consulares, debidamente inscrita en la Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación del Ecuador, que adjunto a esta escritura como documento habilitante, y por lo tanto con derecho a la sucesión de las NOVECIENTAS VEINTE (920) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, en el Capital Social de la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A., que fueran de propiedad del arquitecto JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ. CLAUSULA FINAL.- Agregue usted señor Notario, las demás cláusulas de estilo necesarias para la validez de este instrumento

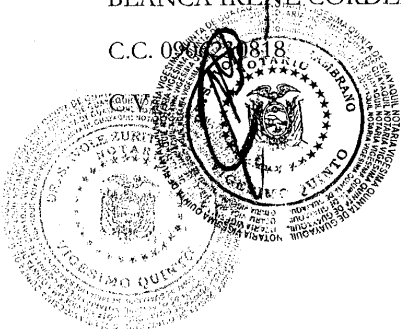


y sírvase conferirme una copia del mismo, que servirá como documento habilitante, suficiente para el levantamiento del acta por la cual se declarará la Posesión Efectiva de las NOVECIENTAS VEINTE (920) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, en el Capital Social de la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A., que fueran de propiedad del causante señor ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, a favor de sus hijos: HERNAN DAVID MAURA CORDERO, IRENE SOFIA MAURA CORDERO y de la menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, pro indiviso y sin perjuicio de terceros, al amparo de lo dispuesto en el artículo siete de la Ley Reformativa de la Ley Notarial, numeral doce, agregado al artículo dieciocho. Firma abogado XAVIER ESTRADA PERLAZA, registro profesional número tres mil novecientos sesenta y dos del Colegio de Abogados del Guayas. Hasta aquí la declaración. Es copia. En consecuencia la compareciente se ratifica en el contenido de la declaración hecha la que de conformidad con la Ley se eleva a escritura pública, para que surta los correspondientes efectos legales. Leída esta declaración de principio a fin por mí el Notario en alta voz a la compareciente, ésta la aprueba en todas sus partes firmando en unidad de acto, conmigo el Notario de todo lo cual doy fe.

Por los derechos que representa de sus hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO, IRENE SOFIA MAURA CORDERO y la menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO

Blanca Cordero de Hernandez
BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ

C.C. 09023818



SE OTOR-



Dr. S. Ivole Zurita Zambrano

NOTARIO VIGESIMO QUINTO
DEL CANTON GUAYAQUIL

GO, ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA QUE REALIZA LA SEÑORA BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, POR LOS DERECHOS QUE REPRESENTA DE SUS HIJOS: HERNAN DAVID MAURA CORDERO, IRENE SOFIA MAURA CORDERO Y DE LA MENOR DE EDAD PRISCILA STEPANIE MAURA CORDERO.- QUE ANTECEDE LA MISMA QUE SELLO, FIRMO, Y RUBRICO, EN SANTIAGO DE GUAYAQUIL, A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL OCHO.-



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA
DE GUAYAQUIL



[Firma manuscrita]

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DE GUAYAQUIL



NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON GUAYAQUIL

**ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DEL CAUSANTE
SEÑOR ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ**

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy catorce de Noviembre del año dos mil ocho, ante mí, doctor SEGUNDO IVOLE ZURITA ZAMBRANO, Notario Titular Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, y en atención a la petición formulada por la señora BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, por los derechos que representa en calidad de Apoderada Especial de sus hijos: HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, tal como lo acredita con el poder que adjunta como documento habilitante; y en representación de su hija menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, solicitándome se le proceda a receptar la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva pro indiviso sin perjuicio de terceros de los bienes del causante, en especial de las NOVECIENTAS VEINTE (920) ACCIONES, ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, en el Capital Social de la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A.; para lo cual me presenta el siguiente instrumento: inscripción de defunción del causante señor ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ. Al efecto, y en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artículo siete de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria por la Ley expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de Noviembre del mismo año, procede a receptar la declaración juramentada de la compareciente: señora: BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ, por los derechos que representa en calidad de Apoderada Especial de sus hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, tal como lo acredita con el Poder Especial que adjunta como documento habilitante; y, en representación de su hija menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, a quien de conocerla doy fe; y, al efecto, instruida por mí, sobre la responsabilidad que tiene que decir la verdad, con juramento declara: a) Que el señor ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ fue padre de: HERNAN DAVID MAURA CORDERO; IRENE SOFIA MAURA CORDERO y de la menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, tal como lo acredita con las partidas de nacimiento que se adjuntan como documento habilitante, quien falleció en la ciudad de



HABANA, República de CUBA, el día veintiséis de Septiembre del año dos mil ocho.

B) Que lo afirmado se ratifica con la partida de defunción, otorgada por el Ministerio de Justicia, Registro de Estado Civil SECCION DEFUNCIONES debidamente certificada por el encargado del registro y apostillada por el consulado del Ecuador en la Habana-Cuba, por la señora Patricia Muñoz Guayasamín, Canciller Mayor encargada de las funciones consulares, debidamente inscrita en la Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación del Ecuador, incorporada a esta acta, por lo que cumple con los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada. Queda concedida la POSESION EFECTIVA PROINDIVISO SIN PERJUICIO DE TERCEROS DE LAS NOVECIENTAS VEINTE (920) ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA OREON S.A., que fueran de propiedad del que en vida llamo SEÑOR ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ, a favor de sus hijos: HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO y la menor de edad PRISCILA STEPANIE MAURA CORDERO. El original de esta diligencia, se incorpora al libro de posesiones efectivas de esta Notaria, extendiendo tres copias certificadas de la misma, para constancia, suscribe la presente Acta Notarial, la compareciente en unidad de acto de todo lo cual doy fe.

Por los derechos que representa de sus hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO, IRENE SOFIA MAURA CORDERO y la menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO

Blanca Cordero de Maura

BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ

C.C. 090623081-8

C.V.



SE OTOR-

ESTUDIO JURIDICO E S T R A D A

Fundado en 1983

Ab. Xavier Estrada Perlaza

Córdova # 1021 y 9 de Octubre, Piso 12

PETICION PARA POSESION EFECTIVA DE BIENES

SEÑOR NOTARIO:

Yo, **BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ**, por los derechos que represento en calidad de Apoderada Especial de mis hijos **HERNAN DAVID MAURA CORDERO** E **IRENE SOFIA MAURA CORDERO**, y en representación de mi hija menor de edad **PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO**, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, ante usted, con el debido respeto comparezco, expongo y solicito:

Uno.- Mis nombres y apellidos son: **BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ**, en representación de mis hijos **HERNAN DAVID MAURA CORDERO** E **IRENE SOFIA MAURA CORDERO**, y, la menor de edad **PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO**.

Dos. El recordado padre de mis hijos, esto es, el señor **ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ**, falleció en la ciudad de la **HABANA**, República de **CUBA**, el día veintiséis de Septiembre del año dos mil ocho, conforme consta de la partida de defunción, otorgada por el Ministerio de Justicia, Registro de Estado Civil **SECCION DEFUNCIONES** debidamente certificada por el encargado del registro y apostillada por el Consulado del Ecuador en la Habana-Cuba, por la señora Patricia Muñoz Guayasamín, Canciller Mayor encargada de las funciones consulares, debidamente inscrita en la Dirección General del Registro Civil Identificación y Cedulación del Ecuador, que adjunto a esta petición como documento habilitante.

TRES.- El recordado padre de mis hijos, esto es, el señor **ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ**, fue propietario de **NOVECIENTAS VEINTE (920)** acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América en el Capital Social de la Compañía **INMOBILIARIA OREON S.A.**.

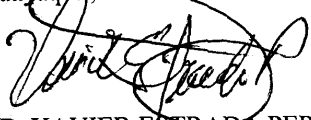


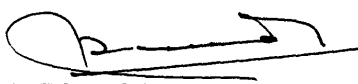
CUARTO.- Es mi deseo, en representación de mis hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, y, de la menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO, obtener la Posesión Efectiva, pro indiviso, sin perjuicio de terceros, de las NOVECIENTAS VEINTE (920) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América en el Capital Social de la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A.; dejadas por su padre, quien falleció ab - intestado.

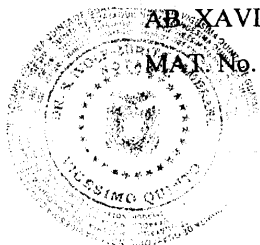
QUINTO. A tal efecto, y para cumplir con lo dispuesto en el Artículo siete de la Ley Reformativa de la Ley Notarial, el numeral 12, agregado con el artículo 18 publicado en el suplemento del Registro Oficial número 64, del 8 de Noviembre de 1.996, solicito a usted lo siguiente:

- a) Que se sirva receptar mi declaración juramentada sobre la calidad de Herederos de mis hijos HERNAN DAVID MAURA CORDERO E IRENE SOFIA MAURA CORDERO, y la menor de edad PRISCILLA STEPANIE MAURA CORDERO de quien en vida fue, el señor ARQUITECTO JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ.
- b) Que una vez hecho, se sirva levantar el acta correspondiente, por la cual se les concederá la posesión efectiva de las NOVECIENTAS VEINTE (920) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, en el Capital Social de la Compañía INMOBILIARIA OREON S.A., pro indiviso y sin perjuicio de terceros, dejados por su recordado padre.

Guayaquil, Noviembre 14 del 2.008


AB. XAVIER ESTRADA PERLAZA
MAT. No. 3962

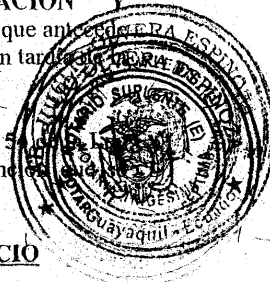

Raúl Llorona Guerrero, Ab.
MATRICULA PROFESIONAL 4024
COLEGIO DE ABOGADOS DEL GUAYAS



RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION.- DIRECCION DE ASESORIA JURIDICA.- Vista la solicitud que antecede y estudiada la documentación que se ha presentado como prueba para la inscripción tan de defunción de: JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ.

Esta Dirección de Asesoría Jurídica, fundamentada en lo dispuesto en el Artículo 5 de la Materia **RESUELVE:** Aceptar al trámite.....la inscripción de la defunción solicita, con los siguientes datos:



NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ

LUGAR DE NACIMIENTO: GUACHAPALA-AZUAY-ECUADOR

FECHA DE NACIMIENTO: 08 DE JULIO DE 1955

DATOS DEL PADRE: HUMBERTO MAURA

DATOS DE LA MADRE: ROSARIO RUIZ

LUGAR DE FALLECIMIENTO: LA HABANA-CUBA

FECHA DE FALLECIMIENTO: 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2008

ESTADO CIVIL DEL FALLECIDO: CASADO

CONYUGE SOBREVIVIENTE: BLANCA IRENE CORDERO HERNANDEZ

CAUSA DE MUERTE: EDEMA PULMONAR DE ETIOLOGIA NO PRECISADA

Elévese la presente resolución, en consulta a la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en caso de ser ratificada la inscripción exijase el pago correspondiente por este servicio.

Quito a 14 de Octubre del 2008

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION.- DIRECCION DE ASESORIA JURIDICA.- Quito, a...14 de Octubre del 2008.-las 14H00.-VISTOS. Por reunir todos los requisitos legales, se...ADMITE AL TRAMITE la resolución emitida por la Dirección de Asesoría Jurídica de Quito, Provincia de Pichincha, y se ordena su.-EJECUCION.

Ab. Jimi Salazar Gaspar

DELEGADO DEL DIRECTOR GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

Ab. David Aguas Aguirre





CERTIFICO De conformidad con el numeral 5o. del Art. 1e de la Ley Notarial reformada mediante Doc Sup. No. 2386 del 31 de Marzo de 1978, publicada en el R.O. No. 564 de Abril 12 de 1978, doy fe, que la copia precedente que constan de una foja; es igual al documento que tambien se me exhibe, y devuelto al interesado.

Guayaquil

16 OCT 2008

ABR. J. OLIVERA ESPINOZA
NOTARIO SUPLENTE (E)
NOTARIA TRIGÉSIMA SEPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



NOTARIA
TRIGESIMA
SEPTIMA
de
GUAYAQUIL



Abogado
Julio Publio
Olvera Espinoza
Notario Encargado

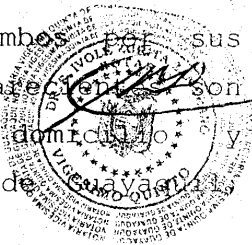


PODER ESPECIAL QUE OTORGAN
LOS SEÑORES HERNAN DAVID
MAURA CORDERO E IRENE
SOFIA MAURA CORDERO, A
FAVOR DE LA SEÑORA BLANCA
IRENE CORDERO HERNANDEZ. --

CUANTIA: Indeterminada. ---

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la
Provincia de Guayas, República del
Ecuador, hoy dieciséis de Octubre del año
dos mil ocho, yo, el Sr. Abogado JULIO
OLVERA ESPINOZA, Notario Suplente
Encargado de la Notaria Trigesima Séptima
del Cantón Guayaquil, según acción de
personal número mil trescientos sesenta
y cuatro OPD, de fecha catorce de
septiembre del dos mil siete, comparecen
los señores: HERNAN DAVID MAURA CORDERO,
quien declara ser ecuatoriano, de estado
civil soltero, de ocupación estudiante; e,
IRENE SOFIA MAURA CORDERO, quien declara
ser ecuatoriana, de estado civil soltera,
de ocupación estudiante; ambos por sus
propios derechos.- Los comparecientes son
de edad, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil.

Ab. Julio Olvera Espinoza
NOTARIO SUPLENTE (E)
Notaria Trigesima Septima
del Cantón Guayaquil



1 capaces para obligarse y contratar a
2 quienes de conocerlos doy fe.- Bien
3 instruidos en el objeto y resultado de
4 esta Escritura a la que proceden con
5 amplia y entera libertad, para su
6 otorgamiento me presentan la minuta que es
7 del tenor siguiente: **MINUTA: SEÑOR**
8 **NOTARIO:** En el Registro de Escrituras
9 Públicas a su cargo, sírvase autorizar e
10 incorporar una de PODER ESPECIAL, que se
11 otorga al tenor de las siguientes
12 cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-**
13 Comparecen al otorgamiento y suscripción
14 de la presente Escritura de PODER ESPECIAL
15 los señores HERNAN DAVID MAURA CORDERO E
16 IRENE SOFIA MAURA CORDERO, por sus propios
17 derechos, a quienes se los podrá denominar
18 "LOS PODERDANTES".- **SEGUNDA: PODER**
19 **ESPECIAL.-** Por medio de este instrumento,
20 Nosotros, HERNAN DAVID MAURA CORDERO E
21 IRENE SOFIA MAURA CORDERO, libre y
22 voluntariamente tenemos a bien otorgar
23 PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cual
24 en derecho se requiere a favor de nuestra
25 señora madre BLANCA IRENE CORDERO
26 HERNANDEZ, portadora de la cédula de
27 ciudadanía número cero nueve cero seis dos
28 tres cero ocho uno- ocho, para que a

NOTARIA
TRIGESIMA
SEPTIMA
de
GUAYAQUIL

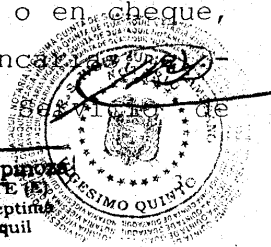


Abogado
Julio Pablo
Olvera Espinoza
Notario Encargado



1 nuestro nombre y en nuestra
2 con su sola firma intervenga en los
3 siguientes actos: a).- Para que comparezca a
4 cualquiera de las Notarias del Ecuador y
5 pueda firmar la escritura de posesión
6 efectiva de los bienes dejados por nuestro
7 señor padre Arquitecto **JORGE HERNAN PATRICIO**
8 **MAURA RUIZ**, quien falleció en ciudad de la
9 HABANA, República de CUBA, el veintiséis de
10 septiembre del dos mil ocho, en especial de
11 las siguientes cuentas: **Uno)** Cuenta Corriente
12 número SEIS UNO TRES SIETE TRES SIETE
13 (6136737) del BANCO DEL PACIFICO S.A.; **Dos)**
14 Cuenta Corriente número SIETE UNO NUEVE UNO
15 SIETE OCHO DOS (7111132) del BANCO DEL
16 PACIFICO S.A.; **Tres)** Cuenta Corriente número
17 TRES CERO CINCO CINCO CINCO OCHO CERO
18 (3053580) del BANCO DE GUAYAQUIL; **Cuatro)**
19 Cuenta Corriente número CERO DOS CERO DOS
20 CERO CERO CERO CERO SIETE UNO UNO
21 (02020000711) del BANCO PRODUBANCO; y, **Cinco)**
22 Cuenta Corriente número DOS CUATRO CINCO CERO
23 UNO SIETE CINCO- UNO (2450175-1) del BANCO
24 DEL PICHINCHA C.A.; **b).-** Para que pueda
25 efectuar retiros de las cuentas antes
26 mencionadas, ya sea en efectivo o en cheque,
27 en sus respectivas Entidades Bancarias.
28 Para que comparezca ante el **Señalado de**

Ab. Julio Olvera Espinoza
NOTARIO SUPLENTE (E)
Ab. Julio Olvera Espinoza
NOTARIO SUPLENTE (E)
Notaria Trigesima Septima
del Cantón Guayaquil



1 Rentas Internas (SRI) y pueda cancelar los
2 valores correspondientes al impuesto a la
3 herencia; d).- En fin nuestra Apoderada queda
4 autorizada para que realice todos los actos
5 necesarios para el cumplimiento del presente
6 mandato, sin que se pueda argüir falta o
7 insuficiencia de poder; y, e).- Además,
8 otorgamos a nuestra Apoderada la facultad de
9 poder delegar poder con Procuración Judicial
10 a cualquier Abogado de la República con las
11 facultades previstas en el artículo cuarenta
12 y cuatro del Código de Procedimiento Civil
13 vigente, que se tendrán expresamente
14 incorporadas a este mandato a fin de que no
15 sea la falta de autorización la que obste su
16 fiel cumplimiento, es decir para que en
17 ningún momento esta Procuración o Mandato sea
18 impugnado como insuficiente.- Agregue usted
19 señor Notario las demás cláusulas de estilo
20 para el perfeccionamiento de esta Escritura
21 Pública.- Firmado Abogado Francisco Romero
22 Espinoza, registro profesional número ciento
23 cincuenta y cinco, del Colegio de Abogados
24 del Chimborazo. **Hasta aquí la minuta.**- En
25 consecuencia los comparecientes se ratifican
26 en el contenido de la minuta inserta
27 la que de conformidad con la Ley
28 queda elevada a Escritura Pública.- Léida

NOTARIA
TRIGESIMA
SEPTIMA
de
GUAYAQUIL



Abogado
Julio Publico
Olvera Espinoza
Notario Encargado

esta Escritura de principio a fin
el Notario en alta voz
comparecientes, éstos la aprueban
sus partes firmando en unidad
conmigo el Notario de todo lo cual doy
fe.-



Sr. HERNAN DAVID MAURA CORDERO
C.C. No. 091652584-3

Srta. IRENE SOCILA MAURA CORDERO
C.C. No. 091652584-0

EL NOTARIO (E)

ABG. JULIO OLVERA ESPINOZA

SE OTORGO ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO
QUE FIRMO RUBRICO Y SELLO EN LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.



AB. Julio Olvera Espinoza
NOTARIO SUPLENTE (E)
Notaría Trigesima Septima
del Cantón Guayaquil



INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 11 Pág. 22 Acta 1032

f.) Jefe de Oficina

conyugal, judicialmente autorizada de los contra-
sente matrimonio, fue declarada mediante senten-

con fecha
archiva de de 19...

f.) Jefe de Oficina

validad de este matrimonio mediante sentencia del
con fecha
cuya copia se archiva de 19...

f.) Jefe de Oficina

AS SUBSCRIPCIONES O MARGINACIONES



En Cajayayquil Provir de Cajayay
hoy día cinco de Julio mil novecientos ochenta y cinco

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extendiéndole presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE** Rosa Hermana Valerio Maura Ruiz nacido en Cajayay de Julio de 1955 de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante con Cédula N° 09-05928008 domiciliado en esta Ciudad de estado anterior Altos hijo de Humberto Maura y de Rosario Ruiz

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE Blanca Irene Cordero nacida en Cajayayquil el 27 de Septiembre de 1961 de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante con Cédula N° 09-06230818 domiciliada en esta Ciudad de estado anterior Altos hija de Mano Cordero y de Magdalena Hernández

LUGAR DEL MATRIMONIO Cajayayquil - **FECHA** 5 de Julio de 1985
En este matrimonio legitiman a su... hij... comun... llamad...

OBSERVACIONES :

FIRMAS : [Firma] [Firma]





REPÚBLICA DEL ECUADOR
SECRETARÍA PROVINCIAL DEL REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN DEL GUAYAS

AR...
C...
MAR 20 1986

[Handwritten signature]
DE LA REPÚBLICA
CIVIL...
DE LA...
DE LA...
DE LA...



Ab. Julio Olvera Espinoza
NOTARIO SUPLENTE (E)
Notaria Trigesima Septima
del Cantón Guayaquil

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 22 Pág. 125 Acta 8.528

En Guayaquil provincia de E
Guayas hoy día Veinticinco de Junio de mil
novecientos Quince y Quince el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la pre-
sente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES: Yvonne Rosa APELLIDOS: Maura Corduro
SEXO: Femenino FECHA DE NACIMIENTO: 28 de Septiembre de 1984
LUGAR: Guayaquil de Cantón Guayaquil Provincia Guayas
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Jorge Hernán Patricio Maura
de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casado, con Cédula de Identi-
dad N° 0905828008
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Blanca Irene Corduro Her-
de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casada, con Cédula de Identi-
dad N° 0906230818
Solicitó esta inscripción Blanca Irene Corduro Hernández con Cédula
de Identidad N° 0906230818 de Veinticinco años de edad, de profe-
sión Estudiante de nacionalidad Ecuatoriana, quien
hace constar, además, que es un parto.

OBSERVACIONES:

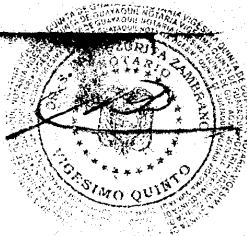
Presunta Partida de Matrimonio en Guayaquil
el 5 Julio de 1985 - 11-22-4032

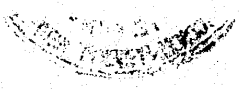
FIRMAS:

Blanca de Maura

Blanca Irene Corduro Hernández
Delegada de la Jefatura de
Registro Civil Identificación y
Cedulación del Guayas

Ab. Julio Olvera Espinoza
NOTARIO SUPLENTE (E)
Notaria Trigesima Septima
del Cantón Guayaquil

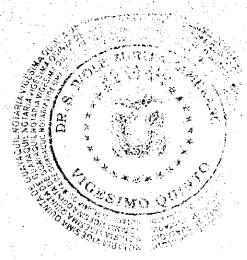




GOBIERNO DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO
IDENTIFICACION Y EXERCCION DEL GUAYA
AÑO _____ TOMO _____ PAG _____ ACTA _____
CERTIFICADO que la presente fotocopia es fiel y verdadera
que reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial
Guayaquil _____ 4 FEB 1993



[Signature]
DELEGADO
de la Jefatura Provincial de Registro
Identificación y Control



[Handwritten notes]
Leyenda
Cada 10 años

A53430222

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN
ESTUDIANTE


APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MAURA RUIZ JORGE HERNAN

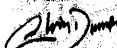
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORDERO HERNANDEZ BLANCA IRENE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2008-06-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-06-25

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL


FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL


FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

IDECU0916525850<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
870928BF200625EUC<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
MAURA<CORDERO<<IRENE<<SOFIA<<<<

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

NOMBRES Y NOMBRES DEL PADRE
MAURA RUIZ JORGE HERNAN PATRICIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORDERO HERNANDEZ BLANCA IRENE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYACIL
2008-09-30

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-09-30

CORP. REG. CIVIL DE GUAYACIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

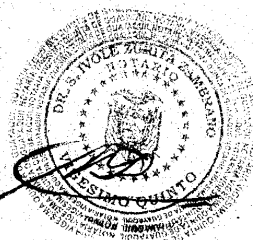
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0916525843<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
851218M200930ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
MAURA<CORDERO<<HERNAN<DAVID<<<

Ab. Julio Olivera Espinoza
NOTARIO SUPLENTE (E)
Notaria Trigesima Septima
del Cantón Guayaquil



	<p align="center">REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN</p>	
<p>CÉDULA DE</p>	<p align="center">CIUDADANÍA</p>	<p align="right">No. 090623081-8</p>
	<p> APELLIDOS Y NOMBRES CORDERO HERNANDEZ BLANCA IRENE LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS GUAYAQUIL CARBO / CONGREGACIÓN FECHA DE NACIMIENTO 1961-09-27 NACIONALIDAD ECUATORIANA </p>	
<p><small>REPUBLICA DEL ECUADOR</small></p>	<p>SEXO f</p>	<p align="right"><i>Blanca Cordero de Yanez</i></p>
<p><small>REGISTRO CIVIL</small></p>	<p>ESTADO CIVIL CASADO</p>	<p align="right">FIRMA DEL CEDULADO</p>
<p><small>REGISTRO CIVIL</small></p>	<p>MAURA RUIZ</p>	
<p><small>REGISTRO CIVIL</small></p>	<p>JORGE HERNAN</p>	



Ab. Julio Olvera Espinoza
NOTARIO SUPLENTE (E)
Notaria Trigesima Septima
del Cantón Guayaquil



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

USD
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: **GUAYAS** del Cantón: **GUAYAQUIL**
correspondiente a: **1986**, tomo **9**, página **113**, acta **2910**, consta
la inscripción de: **MAURA CORDERO HERNAN DAVID**

nacido en: **BOLIVAR /SAGRARIO/**, cantón **GUAYAQUIL**
provincia de: **GUAYAS**; el **DIECIDCHO** * de **DICIEMBRE** de **MIL**
NOVECIENTOS OCHENTA CINCO *
nacionalidad: **ECUATORIANA** hijo de **HERNAN MAURA ROLANDO**
nacionalidad: **ECUATORIANA** y de **BLANCA CORDERO**

GUAYAQUIL 27 de OCTUBRE * 2004.

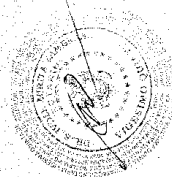
Cédula: **091652384-3**

Especie Valorada N°: **000911384**

Serie: A

9115845

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Conocido por
mediante
on fecha
copia se archiva.
de de 19
n
Jefe de Oficina
Entrajo matrimonio con
en la Of. de
con fecha
inscrito en el tomo pág. acta
de de 19
n
Jefe de Oficina
Feció el de de 19 y
a defunción consta inscrita en la Of. de
en el tomo pág. acta
de de 19
n
Jefe de Oficina

OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGINACIONES



INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 1.01 Pág. 351 Acta 351

En Quaycanil provincia de El Oro
Quaycanil hoy día 17 de Julio de 1996
mil novecientos noventa y seis el que suscribe, Jefe de Registro
Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES: Priscilla Stephanie APELLIDOS: Montero Cordoba
SEXO: Femenino FECHA DE NACIMIENTO: 22 de Julio de 1996
LUGAR: Quaycanil del Cantón Quaycanil Provincia El Oro
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Jorge Hernan Tabares Moncayo
de nacionalidad Ecuatoriana de estado civil casado, con Cédula
de Identidad N° 0905928008
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Blanca Irene Cordoba Hernandez
de nacionalidad Ecuatoriana de estado civil casada, con Cédula
de Identidad N° 0906330818
Solicitó esta inscripción: Blanca Irene Cordoba Hernandez con Cédula N° 0906330818

OBSERVACIONES:

Presentar acta de casado.

HUELLAS DACTILARES
DEL INSCRITO

PULGAR IZQUIERDO	PULGAR DERECHO

FIRMAS: Blanca Cordoba de Viana

REPÚBLICA DEL ECUADOR

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRATION DEL GUAYAS

ADJ. _____ TOMO _____ FOLIO _____ ACTA _____

En la ciudad de Guayaquil, a _____ de _____ de _____, en el original
que consta de _____ folios.

13 ABR. 1999



JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRATION DEL GUAYAS

Victor Pérez Mejía
DELEGADO

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR
COMENDADURAS





Dr. S. Ivole Zurita Zambrano

NOTARIO VIGESIMO QUINTO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACIÓN.- En esta fecha, de conformidad con lo dispuesto en el numeral dos del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, protocolizo en el Registro de Instrumento Públicos a mi cargo, los documentos que anteceden relativos a la diligencia de Posesión Efectiva de los bienes dejados por el señor **JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ**, incluyendo la presente.- Guayaquil, a los **Catorce de Noviembre del dos mil ocho.-**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA
DE GUAYAQUIL



[Firma manuscrita]

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DE GUAYAQUIL



SE OTORGO, ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR JORGE HERNAN PATRICIO MAURA RUIZ A FAVOR DE SUS HIJOS SUS HIJOS: HERNAN DAVID MAURA CORDERO, IRENE SOFIA MAURA CORDERO Y DE LA MENOR DE EDAD PRISCILA STEPANIE MAURA CORDERO.- QUE ANTECEDE LA MISMA QUE SELLO, FIRMO, Y RUBRICO, **EN SANTIAGO DE GUAYAQUIL, A LOS CATORCE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL OCHO.-**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA
DE GUAYAQUIL



[Firma manuscrita]

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DE GUAYAQUIL

