

HUTOMO S.A.

"EN LIQUIDACION"

GUAYAQUIL - ECUADOR

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NATURALEZA Y OBJETO SOCIAL

La Compañía HUTOMO S.A. "EN LIQUIDACION" fue constituida el diecisiete de Julio de mil novecientos noventa y siete, con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, mediante escritura pública ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón, Abg. Marcos Díaz Casquete; quedando inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con fecha once de Agosto de mil novecientos noventa y siete, en cumplimiento con lo ordenado por la Superintendencia de Compañías de Guayaquil en la Resolución No.97-2-1-1-0003064, dictada por el Intendente Jurídico de la Oficina de Guayaquil Abg. Ottón Morán Ramírez.

Su objeto social es "Alquiler de Bienes Inmuebles".

PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

La preparación y presentación de los Estados Financieros se efectúan bajo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

HUTOMO S.A. "EN LIQUIDACION" clasifica sus cuentas como corrientes y no corrientes dependiendo de su grado de disponibilidad y/o exigibilidad.

a) Efectivo

La compañía al final del ejercicio económico 2012, registra un saldo de \$196,85 como resultado final luego de haber cubierto sus necesidades operativas, por lo que bajo NIIF, dicho valor pasa a formar parte del efectivo y equivalentes al efectivo.

b) Propiedad, Planta y Equipos

La compañía registraba desde Febrero de 1998 un valor en la cuenta Edificios de \$2.155,22 y en Terrenos un valor de \$1.075,81 por concepto de una propiedad comercial adquirida, cuyo valor no reflejaba el valor comercial actual de la misma, por lo que al atravesar el proceso de implementación de NIIF, se puso en práctica lo que indican la sección 35 (Transición a las NIIF para las PYMES); la misma que permite efectuar revaluaciones de una partida de Propiedad, Planta y Equipos cuando se implementa NIIF por primera vez, por lo que se procedió a realizar la revaluación de la propiedad, teniendo como valor referencial el avalúo catastral municipal, utilizando para aquello la cuenta de Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF.

c) Activos Intangibles

La compañía registraba desde sus inicios hasta el año 2011; año de transición de NEC a NIIF, un valor por concepto de gastos incurridos en la formación y organización de su estado legal, así como también durante su ejercicio económico fue acumulando gastos diferidos provenientes de actividades ordinarias, los cuales se habían amortizado a través del tiempo, por lo que al atravesar el proceso de implementación de NIIF, se puso en práctica lo que indican las secciones 35 (Transición a las NIIF para las PYMES) y sección 18 (Activos intangibles distintos a la plusvalía); la misma que en la parte del reconocimiento, no permite identificar a este tipo de gastos como activos intangibles, por lo que se tuvo que proceder a dar de baja este activo diferido y reconocerlo como una pérdida, utilizando para aquello la cuenta de Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF.

d) Capital Social Suscrito

La compañía registra un saldo que corresponde al capital suscrito establecido en la Escritura Pública de su constitución.

e) Reservas

La compañía registra dos cuentas de reservas, que son reserva legal y reserva facultativa, cuyo valor luego de haber alcanzado el máximo permitido, han mantenido su valor.


f) Reserva de capital

La compañía luego de haber atravesado en el año 2000 el proceso de conversión de sucres a dólares, registró un valor de reserva de capital originado por el efecto de la tasa de cambio.

g) Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF

La compañía luego de haber efectuado el proceso de implementación de las NIIF durante el período de transición 2011, obtuvo este saldo de resultados acumulados por bajas de activos diferidos que según las nuevas normas contables, ya no corresponde su existencia, así como también, forma parte de este resultado el reconocimiento de aportaciones de accionistas que se encontraban formando parte del pasivo; además de la valuación de la propiedad en existencia al momento de ajustar su valor como indica el Catastro Municipal.

Atentamente,


ING. JOHNNY WONG CRUZ
CI # 0905697587
GERENTE GENERAL

Guayaquil, Marzo 15 del 2013