

Quito, 27 de abril del 2009

Señores
ACCIONISTA DE PREDIOS E INVERSIONES GENERALES PREINGESA S.A.
Presente

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo estipulado por la ley y los estatutos de la Compañía, pongo en consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe económico y financiero por el año 2008 de Preingesa S.A.

En el ejercicio 2008 la Compañía se ha dedicado exclusivamente al negocio inmobiliario, con lo que la situación de la empresa ha mejorado considerablemente. Tanto los activos como los pasivos no se han incrementado notablemente e inclusive se han mantenido casi estables desde hace un año atrás, debido a la ejecución y liquidación de varios proyectos de urbanización, especialmente de la Urbanización La Vieja Hacienda.

En el resultado no se ha incrementado de la misma manera debido a que los ingresos por ventas de los proyectos en ejecución se están liquidando año tras año.

Con respecto al presente informe adjunto los estados financieros del año del 2008 cuyas cuentas son suficientemente explicativas reflejando la verdadera situación de la Compañía Preingesa S.A. al 31 de diciembre del 2008

Atentamente,



Francisco Romo Leroux
GERENTE GENERAL

