

UNIDAD DE OSTEOPOROSIS Y MENOPAUSIA - U.D.O.M. S.A.

Cdla. Kennedy Calle 9na. Oeste # 109 y Av. San Jorge

(frente a Emergencia de la Clínica Kennedy)

CENTRO INTEGRAL DE DIAGNÓSTICO "INTERDIAGNÓSTICO"

Teléfono : 2288-376 / 2294-145

Guayaquil, febrero 23 del 2005

Señor Doctor

José Guevara Aguirre

GERENTE GENERAL

Ciudad.-

Estimado Doctor :

Dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución N° 901.5.4 de la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial N° 435 de mayo 11 de 1990, con la finalidad de que la Junta General de Accionistas de la **UNIDAD DE OSTEOPOROSIS Y MENOPAUSIA - U.D.O.M. S.A.**, pueda cumplir con lo dispuesto en el numeral 2°, Art. 231 de la Ley de Compañías, someto a vuestra consideración y aprobación en la Junta General, el Informe sobre la revisión efectuada a los Estados Financieros al cierre del ejercicio económico del año 2004.

ALCANCE

Para la elaboración del presente Informe, me he sometido a las atribuciones y obligaciones que la Ley de Compañías, en su Art. 279 faculta a los Comisarios designados; la revisión y análisis se realizaron sobre la base de los Estados Financieros, con corte a diciembre 31 del 2004, presentados por la administración de la **Unidad de Osteoporosis y Menopausia – UDOM S. A.**, a fin de determinar su razonabilidad.

OBJETIVOS

1. Emitir una opinión sobre el cumplimiento, por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y/o el Directorio.
2. Emitir un comentario sobre los procedimientos de Control Interno de la empresa.
3. Emitir una opinión respecto de las cifras presentadas en los Estados Financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad y, si éstos han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

20 ABR 2005



[Handwritten signature]

UNIDAD DE OSTEOPOROSIS Y MENOPAUSIA - U.D.O.M. S.A.

Cdla. Kennedy Calle 9na. Oeste # 109 y Av. San Jorge

(frente a Emergencia de la Clínica Kennedy)

CENTRO INTEGRAL DE DIAGNÓSTICO "INTERDIAGNÓSTICO"

Teléfono : 2288-376 / 2294-145

ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La C.P.A. Piedad Vera Franco, contadora de U.D.O.M. S. A. entregó los Estados Financieros y documentación relacionada con las actividades del Gabinete con corte a diciembre 31 del 2004, sobre lo cual se realizó la revisión y análisis correspondiente.

INDICES FINANCIEROS

Los Índices Financieros correspondientes al periodo analizado, resumido por trimestres, se presenta a continuación :

Índice	Mzo. 31//03	Jun. 30/03	Sept. 30/03	Dic. 31/03
Corriente	0,55	1,23	2,26	1,55
Prueba Ácida	0,50	1,17	2,22	1,52
Endeudamiento	0,37	0,21	0,17	0,35
Apalancamiento	0,27	0,18	0,15	0,26
Rentabilidad	0,17	0,29	0,37	0,00

El **índice corriente (AC/PC)** presenta una posición sobre los niveles aceptables durante el presente ejercicio económico (1:1); a diciembre 31 del 2004, por cada dólar de pasivo el Gabinete tiene US \$ 1,55 para cubrirlo.

El **índice de prueba ácida (AC-I/PC)** presenta una posición igual a la del índice anterior, ubicándose sobre los niveles aceptables (1:1); a diciembre 31 del 2004, por cada dólar de pasivo el Gabinete tiene US \$ 1,52 para cubrirlo.

El **endeudamiento (PT/PAT)** del Gabinete ha presentado disminución del índice durante el presente ejercicio económico, incrementándose al final por la provisión de obligaciones por pagar; a diciembre 31 del 2004, por cada dólar de Patrimonio el Gabinete tiene un Pasivo (obligación) de US \$ 0,35.

El **apalancamiento (PT/AT)** de la empresa, al igual que el índice anterior presenta una disminución durante el ejercicio económico, incrementándose al final por la provisión de obligaciones por pagar; a diciembre 31 del 2004, por cada dólar de activo el Gabinete tiene una obligación de US \$ 0,26.

La **rentabilidad (UE/PAT)** que presenta el Gabinete ha mejorado al transcurrir sus actividades, presentándose a diciembre 31 del 2004 una utilidad repartible después de impuestos de US \$ 33.509,93.

20 ABR 2005



UNIDAD DE OSTEOPOROSIS Y MENOPAUSIA - U.D.O.M. S.A.

Cdla. Kennedy Calle 9na. Oeste # 109 y Av. San Jorge

(frente a Emergencia de la Clínica Kennedy)

CENTRO INTEGRAL DE DIAGNÓSTICO "INTERDIAGNÓSTICO"

Teléfono : 2288-376 / 2294-145

INGRESOS

El valor correspondiente a los ingresos generados por las operaciones de la empresa, acumulados a diciembre 31 del 2004, asciende a US \$ 203.213,50 tal como se muestra en el siguiente cuadro :

U.D.O.M. S. A.

INGRESOS				
EN :	EXÁMENES	MEDIC./ALQ.	COSTO DE VENTAS	U. BRUTA
Ene. 31/04	16.879,80	150,00	1.360,61	15.669,19
Feb. 28/04	12.490,20	150,00	1.360,61	11.279,59
Mzo. 31/04	19.164,00	210,00	1.360,61	18.013,39
Abr. 30/04	17.961,20	150,00	1.360,61	16.750,59
Myo. 31/04	17.215,80	150,00	1.360,61	16.005,19
Jun. 30/04	18.918,30	150,00	1.360,61	17.707,69
Jul. 31/04	17.002,10	150,00	1.360,61	15.791,49
Ago. 31/04	16.852,30	150,00	1.360,61	15.641,69
Sept. 30/04	20.249,00	150,00	1.360,61	19.038,39
Oct. 31/04	17.171,80	150,00	1.360,61	15.961,19
Nov. 30/04	14.951,80	150,00	1.360,61	13.741,19
Dic. 31/04	12.497,20	150,00	1.360,61	11.285,59
TOTAL	201.353,50	1.860,00	16.327,32	186.886,18

Durante el presente ejercicio económico se realizó la verificación mensual, de los ingresos generados por exámenes y/o venta de medicinas y/o arriendo de oficina del Gabinete, para lo cual se cotejo (comparó) la documentación proporcionada por el área de contabilidad (comprobantes de ingreso, reporte de ingresos, etc.) y lo registrado en las diferentes cuentas que posee la empresa (papeletas de depósito, estados de cuenta, etc.), no encontrándose diferencias dignas de mención.

Durante el periodo analizado, se puede indicar que las cifras presentadas en los Estados financieros son reales y muestran la situación de la empresa, no observándose novedades relacionadas con las mismas.

Para soportar el presente Informe, para su posterior revisión por parte de la administración y los señores accionistas, se adjunta al presente Informe un Balance Comparativo donde se podrá observar el movimiento de las distintas cuentas, por trimestre, y el análisis de los Índices Financieros del presente ejercicio económico.

Dichos cuadros muestran en resumen las cifras presentadas en los Estados Financieros correspondientes al año 2004.



20 ARR 2005

UNIDAD DE OSTEOPOROSIS Y MENOPAUSIA - U.D.O.M. S.A.

Cda. Kennedy Calle 9na. Oeste # 109 y Av. San Jorge

(frente a Emergencia de la Clínica Kennedy)

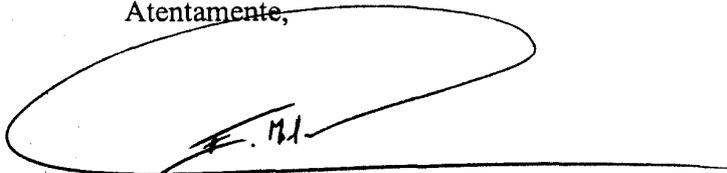
CENTRO INTEGRAL DE DIAGNÓSTICO "INTERDIAGNÓSTICO"

Teléfono : 2288-376 / 2294-145

CONCLUSIONES

1. Se concluye que, en forma responsable, por parte de la administración de la **UNIDAD DE OSTEOPOROSIS Y MENOPAUSIA – U.D.O.M. S. A.**, se viene dando fiel cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y/o el Directorio.
2. De la revisión efectuada, no se ha detectado en los procedimientos de control interno de la empresa, omisión de asuntos en el Orden del Día de las Sesiones de Directorio, propuestas de renovación de los administradores o denuncias sobre la gestión de Administración que deban ser informados a ustedes.
3. De acuerdo a la revisión y análisis de los Estados Financieros, los que permanecen en del **UNIDAD DE OSTEOPOROSIS Y MENOPAUSIA – U.D.O.M. S. A.**, se concluye que las cifras presentadas en ellos muestran la situación real de la empresa, al 31 de diciembre del 2004, y han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,



Ing. Emilio Morla Larrea
Comisario U.D.O.M. S.A.
Reg. Prof. # 03454



20 ABR 2005