

MAIVENCO S. A.

Pascuales Km. 14,5 Vía a Daule
Teléfonos 898246 - 898247 - 898248
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil Abril 24 del 2002

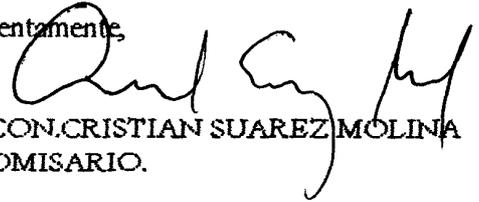
Señores Accionistas:
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE
MAIVENCO S.A.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario de esta Compañía y en cumplimiento a lo dispuesto con la ley, presento a vuestra consideración el informe correspondiente al ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2001.

- 1.- En mi opinión, los Administradores de la Compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como de las resoluciones de la Junta General de la compañía.
- 2.- Revisada la correspondencia, así como los registros, libros sociales y contables y sus correspondientes comprobantes, considero que tales documentos se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales pertinentes, manteniéndose, a mi juicio, la custodia y conservación de los bienes de la sociedad o de terceros bajo la responsabilidad de la compañía así como los procedimientos de control interno de la misma, de una manera adecuada.
- 3.- De la revisión efectuada considero que los Estatutos Financieros se presentan confiables y han sido elaborados de acuerdo a los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aceptadas, anotándose que las cifras representadas en dichos Estados Financieros corresponden con los libros de Contabilidad de la Compañía.
- 4.- En forma de muestreo se realizó un análisis comparativo de los principales indicadores financieros correspondientes a los dos últimos Ejercicios Económicos, sin resultados que alteren las cifras representativas correspondientes a los Estados Financieros de ambos períodos presentados por los Administradores de la Compañía.
- 5.- Finalmente debo dejar constancia que para el cumplimiento de las funciones que desempeño como Comisario de la Compañía he ejercido las atribuciones y he dado cumplimiento de las obligaciones consignadas en el Art. 231 de la Ley De Compañías, para lo cual conté en todo el momento con la colaboración de los Administradores de la Compañía.

Atentamente,


ECON. CRISTIAN SUAREZ MOLINA
COMISARIO.

28 ABR. 2002

BALANCE GENERAL
 MES DE PROCESO: 12 DICIEMBRE de 2001 - NIVEL DE CUENTA: 5

CODIGO	DESCRIPCION	TOTAL
1	ACTIVO	1,114,275.85
101	ACTIVO CORRIENTE	77,056.04
10101	CAJA Y BANCOS	20.00
1010101	CAJA	20.00
1010101001	Caja General Oficina	20.00
10103	CUENTAS POR COBRAR	25,312.84
1010301	CLIENTES	20,603.21
1010301001	Ingenio Aztra La Troncal	404.17
1010301006	ECLUXOS S.A.	20,199.04
0302	COMPANIAS RELACIONADAS	4,709.63
1010302001	Falconieri	1,856.85
1010302002	Prorrepsa	2,330.79
1010302004	Marcompani	0.90
1010302005	Bucocorp	1.09
1010302006	Natrade	520.00
10105	INVENTARIOS PRODUCTO PROCESO	50,644.98
1010501	LOTE # 1	25,322.49
1010501002	Insumos	2,955.50
1010501003	Mano de Obra Directa	2,805.73
1010501004	Gastos Indirectos Produccion	19,561.26
1010502	LOTE # 2	25,322.49
1010502002	Insumos	2,955.50
1010502003	Mano de Obra Directa	2,805.73
1010502004	Gastos Indirectos Produccion	19,561.26
10107	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	1,078.22
1010702	CUENTAS POR LIQUIDAR	1,078.22
1010702002	Varios	290.98
1010702004	Ministerio de Finanzas	787.24
102	ACTIVO NO CORRIENTE	1,037,219.81
10201	ACTIVO FIJO	358,007.97
1020101	NO DEPRECIABLE	6,889.12
1020101001	Terrano	6,889.12
1020102	DEPRECIABLE	402,923.44
1020102001	Muebles y Enseres	439.00
1020102002	Vehiculos	9,050.00



25 ABR. 2002

BALANCE GENERAL
 MES DE PROCESO: 12 DICIEMBRE de 2001 - NIVEL DE CUENTA: 5

CODIGO	DESCRIPCION	TOTAL
1020102003	Maquinarias y Equipos	19,162.00
1020102004	Instalacion e Infraestructura	374,272.44
1020103	DEPRECIACIONES ACUMULADAS	-51,804.59
1020103001	Muebles y Enseres	-176.56
1020103002	Vehiculo	-6,636.52
1020103003	Maquinarias y Equipos	-7,160.71
1020103004	Instalacion e Infraestructura	-37,830.90
10202	ACTIVO DIFERIDO	679,211.84
1020201	CARGOS DIFERIDOS	857,204.21
1020201002	Gtos Constitucion y Organiz.	1,446.67
1020201003	Gtos Pre-Operacionales	6,656.74
1020201004	Perdida Diferencial Cambiario	600,965.18
1020201005	PLANTACIONES DESARROLLO	248,135.62
1020202	AMORTIZACION ACUM.(C.DIF.)	-177,992.37
1020202002	Gtos.Constitucion y Organiz.	-607.58
1020202003	Gtos.Pre-Operacionales	-3,993.98
1020202004	Perdida Diferencial Cambiario	-123,763.73
1020202005	PLANTACIONES EN DESARROLLO	-49,627.08
	TOTAL ACTIVO	1,114,275.85
2	PASIVO	869,474.52
201	PASIVO CORRIENTE	47,910.41
20101	CUENTAS POR PAGAR	22,251.18
2010101	COMPANIAS RELACIONADAS	9,450.41
2010101004	Vesubiocorp S.A.\$	7,597.33
2010101005	Tropicorp - Dolares	1,853.08
2010102	DIVERSOS	3,644.83
102001	Varios	3,644.83
2010103	SOBREGIROS BANCARIOS	9,155.94
2010103001	BOC.CONTINENTAL-PACIFICO	104.75
2010103002	PRODEBANCO	9,051.19
20103	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	25,659.23
2010302	RETENCIONES	119.29
2010302001	1% RETENCION EN LA FUENTE	81.31
2010302003	5% RETENCION EN LA FUENTE	11.58
2010302004	100% IVA RETENCION PERS.NAT.	26.40
2010304	DOCUMENTOS POR PAGAR	25,004.75
2010304001	Filanbanco	6,482.81
2010304002	ING.FLAVIO YANNUZZELLI	18,521.94



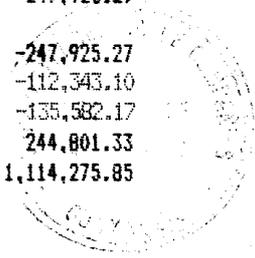
23 ABR 2002

BALANCE GENERAL
 MES DE PROCESO: 12 DICIEMBRE de 2001 - NIVEL DE CUENTA: 5

CODIGO	DESCRIPCION	TOTAL
2010305	INTERESES POR PAGAR	535.19
2010305002	ING.FLAVIO YANNUZZELLI	535.19
202	PASIVO NO CORRIENTE	821,564.11
20201	CUENTAS POR PAGAR	821,564.11
2020101	PRESTAMOS ACCIONISTAS	129,499.59
2020101002	Accionistas-Dolares	129,499.59
2020104	VARIOS	688,016.53
2020104001	SRA.ANA LUISA DE TRUJILLO	45,766.53
2020104002	BODEGAS	62,250.00
2020104003	GRONINGEN FINANCE CORP.	520,000.00
2020104004	L.A.HUBBELL FINANCE CORP	60,000.00
2020105	INTERESES	4,047.99
2020105001	SRA.ANA LUISA DE TRUJILLO	3,661.32
2020105003	GRONINGEN FINANCE CORP	346.67
2020105004	L.A.HUBBELL FINANCE CORP	40.00
	TOTAL PASIVO	869,474.52
3	PATRIMONIO	244,801.33
301	PATRIMONIO NETO	244,801.33
30101	CUENTAS DE CAPITAL Y RESERVAS	492,726.60
3010101	CAPITAL	20,000.00
3010101001	Acciones	20,000.00
3010103	SUPERAVITS	163,775.40
3010103001	Revalorizacion de patrimonio	163,775.40
30105	REEXPRESION MONETARIA	308,951.20
30105004	EJERCICIO 2000	308,951.20
30102	CUENTAS DE RESULTADOS	-247,925.27
3010201	RESULTADOS	-247,925.27
3010201002	Perdidas acumuladas	-112,343.10
3010201003	Utilidad (Perdida) Ejercicio	-135,582.17
	TOTAL PATRIMONIO	244,801.33
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1,114,275.85

GERENTE GENERAL
 ING. ALFONSO TRUJILLO I.

CONTADORA
 ING. MARTHA MORANTE V.



12 9 ABR 2002

Martha Morante V.

BALANCE DE RESULTADO
MES DE PROCESO: 12 DICIEMBRE de 2001 - NIVEL DE CUENTA: 5

CODIGO	DESCRIPCION	MENSUAL	ACUMULADO
5	PERDIDAS Y GANANCIAS	-33,843.68	135,582.17
501	INGRESOS OPERACIONALES	-18,891.64	-48,387.04
50101	VENTAS LOCALES	-18,891.64	-48,387.04
5010101	LOTE # 1	-9,445.82	-14,599.52
5010101001	Cana	-9,445.82	-14,599.52
5010102	LOTE # 2	-9,445.82	-14,599.52
5010102001	Cana	-9,445.82	-14,599.52
5010103	VARIOS	0.00	-19,188.00
5010103002	ARROZ	0.00	-19,188.00
502	CUENTAS DE COSTOS	11,183.48	124,299.62
50201	COSTO DE PRODUCCION VENDIDA	11,183.48	124,299.62
5020101	PLANTACIONES	11,183.48	119,224.62
5020101001	Lote # 1	5,591.74	59,612.31
5020101002	Lote # 2	5,591.74	59,612.31
5020103	VARIOS	0.00	5,075.00
5020103002	ARROZ	0.00	5,075.00
503	CUENTAS DE GASTOS	-26,135.51	76,113.18
50301	GASTOS DE PRODUCCION	-35,880.11	0.00
5030101	MANO DE OBRA DIRECTA	-7,014.32	0.00
5030101001	Siembra-Fase Inicial	0.00	912.00
5030101003	Limpieza y desbroce	0.00	5,186.76
5030101004	Riego	0.00	631.52
5030101005	Fertilizacion	0.00	480.09
5030101007	Despaje-Sacada de Faja	0.00	228.00
5030101008	Aplicacion de Herbicidas	0.00	538.72
5030101009	Aplicacion de Insecticida	0.00	54.00
5030101012	Desaque-Apertura Canales	0.00	2,296.00
5030101013	Preparacion Terreno(siembra)	0.00	1,333.92
5030101015	Varios	0.00	8,400.10
5030101016	VIVERES	0.00	1,925.00
5030101017	Transferido a Proceso	-7,014.32	-21,986.11
5030102	GASTOS INDIRECTOS	-28,865.79	0.00
5030102001	Sueldos	0.00	579.84
5030102004	Decimo Tercer Sueldo	0.00	48.30
5030102005	Decimo Cuarto Sueldo	0.00	4.02
5030102008	Vacaciones	0.00	24.18
5030102009	Indemnizaciones	0.00	168.82

BALANCE DE RESULTADO
MES DE PROCESO: 12 DICIEMBRE de 2001 - NIVEL DE CUENTA: 5

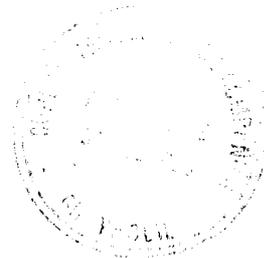
CODIGO	DESCRIPCION	MENSUAL	ACUMULADO
5030102010	Aporte Patronal IESS	0.00	70.38
5030102012	Fondo de Reserva	0.00	48.30
5030102013	Bonificacion por Transporte	0.00	72.00
5030102014	Subsidio Familiar	0.00	0.72
5030102015	Mantenimiento Vehiculos	0.00	1,026.53
5030102016	Alimentacion	0.00	2,124.00
5030102019	Mantenim. Maquinarias y Bombas	189.90	965.89
5030102020	Arriendo Maquinaria Agricola	0.00	1,988.16
5030102021	Enseres varios	0.00	353.74
5030102022	Analisis de Tierraa	0.00	129.90
5030102024	Diesel - Gasolina	241.65	5,066.53
5030102025	Aceites, Grasas y Lubricantes	13.20	132.79
5030102027	Movilizaciones	279.17	1,937.17
5030102028	Materiales y Herramientas	30.00	89.46
5030102032	Servicios Ocacion.Eventuales	0.00	690.08
5030102034	Deprec.Instalac. e Infraest.	3,118.93	37,427.16
5030102035	Deprec. Muebles y Enseres	3.65	43.80
5030102036	Deprec. Maquinarias y Bombas	149.18	1,790.16
5030102037	Deprec. Vehiculos	150.83	1,809.96
5030102039	Varios	224.45	781.30
5030102040	Transp.Materia Prima y Demas	11,500.00	24,022.39
5030102041	Gastos Viaje	0.00	12.15
5030102043	Trasferido a Proceso	-48,903.14	-132,483.29
5030102045	Guardias	0.00	388.48
5030102046	VIVERES	0.00	868.00
5030102047	COMPONENTES SALARIALES	0.00	192.00
5030102049	AMORTIZACION PLANTACION DESAFR	4,135.59	49,627.08
50302	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,990.61	5,938.42
5030202	GENERALES	1,990.61	5,938.42
5030202005	Papeleria y Utiles de Oficina	0.00	162.22
5030202009	Bancarios	57.04	927.52
5030202010	Intereses y Multas	120.22	255.15
5030202011	Impuestos	0.00	952.26
5030202012	Xerox	0.00	12.09
5030202013	Movilizaciones	1,700.00	1,702.36
5030202015	Varios	0.00	320.22
5030202016	Amortizacion Gtos Constituc.	2.41	28.92
5030202017	Amortizacion Gtos Preoperac.	110.94	1,331.28
5030202028	HONORARIOS PROFESIONALES	0.00	246.40
50303	GASTOS FINANCIEROS	7,753.99	70,174.76
5030301	BANCARIOS	7,753.99	70,174.76
5030301001	Banco Filanbanco	7,135.80	59,180.85
5030301002	INTERESES	618.19	10,993.91
504	INGRESOS NO OPERACIONALES	-0.01	-16,681.10
50401	OTROS INGRESOS	-0.01	-16,681.10
ACCGRE08 - CONTABILIDAD GENERAL		JEFEFINA	25/ABR/02-08:48:37

BALANCE DE RESULTADO
 MES DE PROCESO: 12 DICIEMBRE de 2001 - NIVEL DE CUENTA: 5

CODIGO	DESCRIPCION	MENSUAL	ACUMULADO
5040101	VARIOS	-0.01	-16,681.10
5040101001	Varios	-0.01	-16,677.61
5040101003	Intereses Ganados	0.00	-3.49
505	EGRESOS NO OPERACIONALES	0.00	237.51
50501	OTROS GASTOS	0.00	237.51
5050101	VARIOS	0.00	237.51
5050101001	Varios	0.00	237.51
	TOTAL PERDIDAS Y GANANCIAS	-33,843.68	135,582.17
	UTILIDAD NETA	-33,843.68	135,582.17

GERENTE GENERAL
 ING. ALFONSO TRUJILLO I.

Martha Morante V.
 CONTADORA
 ING. MARTHA MORANTE V.



25 ABR. 2002