

MAIVENCO S.A.

Pascuales Km. 14.5 Vía a Daule
Teléfonos 898246 - 898247 - 898248
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 17 Agosto del 2000

Señores Accionistas de
MAIVENCO S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo establecido en el Reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No 90.1.5.3., publicado en el Registro Oficial el día 11 de Mayo de 1990; y con el objeto de que la Junta General de Accionistas de MAIVENCO S.A., que ha de celebrarse en su oportunidad, puede dar cabal cumplimiento a las prescripciones de los Artículos 273 y 334 de la Ley de Compañías; una vez que he cumplido con las obligaciones que me impone el Artículo 321 y siguientes de la misma Ley, me permito someter a consideración y aprobación de la Junta el siguiente INFORME, sobre la revisión practicada a Libros, Cuentas, Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, Comprobantes etc., correspondiente al ejercicio económico - financiero 1999, el mismo que tuvo una Pérdida de US\$ 365.27 (TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO 27/100 DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA), desglosados de la siguiente manera:

INGRESOS	US\$ 64,154.23
EGRESOS	US\$ 64,519.50

PERDIDA	US\$ 365.27

Agradeciendo la cooperación brindada por el Departamento de Contabilidad, como las facilidades ofrecidas por los señores Presidente y Gerente General de la Compañía, para el cumplimiento de mis funciones legales; y reiterando este agradecimiento y mis especiales consideraciones a los señores Accionistas, por la confianza que se designaron dispensarme, suscribo el presente informa.

Atentamente,



COMISARIO

31 AGO 2000



1	ACTIVO			
101	ACTIVO CORRIENTE			
10101	CAJA Y BANCOS			
1010102	BANCOS			
10101020001	Banco Filanbanco	-22,752,569.00		
10101020002	Banco Continental	-41,909,335.00		
			-64,661,904.00	
10103	CUENTAS POR COBRAR			
1010301	CLIENTES			
10103010001	Ingenio Aztra La Troncal	546,348,142.00		
10103010002	Federico Ponce	2,100,000.00		
10103010003	Comercial Wilmar	77,500,000.00		
10103010004	Maria Barrosa	77,500,000.00		
10103010005	Logistica	15,750,000.00		
			719,198,142.00	
1010302	COMPANIAS RELACIONADAS			
10103020001	Falconieri	0.00		
10103020002	Prorrepsa	0.00		
10103020003	Tropicorp	0.00		
10103020004	Marcompani	22,500.00		
10103020005	Bucocorp	27,313.00		
10103020006	Natrade	13,000,000.00		
10103020008	Tropicorp - Dolares	0.00		
			13,049,813.00	
1010303	VARIOS			
10103030001	Luis Eduardo Pena	826,000.00		
			826,000.00	
1010304	EMPLEADOS			
10103040001	Martha Orozco	0.00		
10103040003	Isidro Marino	340,000.00		
10103040004	Victor Marino	150,000.00		
			490,000.00	
10104	INVENTARIOS			
1010401	INSUMOS			
10104010003	Herbicida	1,957,940.00		
10104010006	Arroz - Semillas	0.00		
			1,957,940.00	
1010402	VARIOS			
10104020001	Azucar	0.00		
			0.00	
10105	INVENTARIOS PRODUCTO PROCESO			
1010501	LOTE # 1			
10105010002	Insumos	0.00		
10105010003	Mano de Obra Directa	0.00		
10105010004	Gastos Indirectos Producci	0.00		



			0.00
1010502	LOTE # 2		
10105020002	Insumos	0.00	
10105020003	Mano de Obra Directa	0.00	
10105020004	Gastos Indirectos Producci	0.00	
			0.00
10107	OTROS ACTIVOS CORRIENTES		
1010701	PAGOS ANTICIPADOS		
10107010001	Atlas Cia. Seguros	0.00	
			0.00
1010702	CUENTAS POR LIQUIDAR		
10107020001	Anticipo a Sueldo	0.00	
10107020002	Varios	1,500,000.00	
			1,500,000.00
102	ACTIVO NO CORRIENTE		
10201	ACTIVO FIJO		
1020101	NO DEPRECIABLE		
10201010001	Terreno	6,373,232,116.00	
			6,373,232,116.00
1020102	DEPRECIABLE		
10201020001	Muebles y Enseres	4,463,622.00	
10201020002	Vehiculos	89,505,000.00	
10201020003	Maquinarias y Equipos	181,899,252.00	
10201020004	Instalacion e Infraestruct	21,025,064.00	
			296,892,938.00
1020103	DEPRECIACIONES ACUMULADAS		
10201030001	Muebles y Enseres	-892,724.00	
10201030002	Vehiculo	-29,835,000.00	
10201030003	Maquinarias y Equipos	-36,379,850.00	
10201030004	Instalacion e Infraestruct	-1,473,478.00	
			-68,581,052.00
10202	ACTIVO DIFERIDO		
1020201	CARGOS DIFERIDOS		
10202010002	Gtos Constitucion y Organi	14,699,136.87	
10202010003	Gtos Pre-Operacionales	67,638,758.18	
10202010004	Perdida Diferencial Cambia	11,602,374,686.01	
			11,684,712,581.06
1020202	AMORTIZACION ACUM.(C.DIF.)		
10202020002	Gtos.Constitucion y Organi	-2,939,821.56	
10202020003	Gtos.Pre-Operacionales	-13,527,758.16	
10202020004	Perdida Diferencial Cambia	-226,726,082.27	
			-243,193,661.99
	TOTAL ACTIVO		18,715,422,912.07

2	PASIVO		
201	PASIVO CORRIENTE		
20101	CUENTAS POR PAGAR		
2010101	COMPANIAS RELACIONADAS		
20101010001	Tropicorp	68,118,648.00	
20101010003	Vesubio	20,000,000.00	
20101010004	Vesubiocorp S.A.\$	31,524,000.00	
20101010005	Tropicorp - Dolares	197,637,375.00	
			317,280,023.00
2010102	DIVERSOS		
20101020001	Varios	256,100.00	
20101020002	Atlas Cia Seguros	30,586,800.00	
20101020003	Ing. Luis Trujillo B.	1,917,000,000.00	
20101020004	Luis Eduardo Pena	9,000,000.00	
20101020009	Flavio Yannuzzelli	159,750,000.00	
			2,116,592,900.00
20102	ANTICIPOS CLIENTES		
201	INGENIOS		
20102010001	Ingenio Aztra La Troncal	0.00	
			0.00
20103	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
2010301	BENEFICIOS SOCIALES		
20103010001	Decimo Tercer Sueldo	0.00	
20103010002	Decimo Cuarto Sueldo	0.00	
20103010003	Decimo Quinto Sueldo	0.00	
20103010004	Vacaciones	0.00	
20103010006	Indemnizaciones	0.00	
20103010007	Aporte Patronal IESS	0.00	
			0.00
2010302	RETENCIONES		
20103020001	Retenciones en Fuente	0.00	
20103020002	Aporte Personal IESS	0.00	
			0.00
2010305	INTERESES POR PAGAR		
20103050001	Filanbanco	309,467,700.00	
			309,467,700.00
202	PASIVO NO CORRIENTE		
20201	CUENTAS POR PAGAR		
2020101	PRESTAMOS ACCIONISTAS		
20201010002	Accionistas-Dolares	939,042,876.00	
20201010005	Accionistas	65,900,000.00	
			1,004,942,876.00
2020102	BANCARIOS		
20201020001	Banco Filanbanco	11,840,021,202.00	
			11,840,021,202.00
	TOTAL PASIVO		15,588,304,701.00

3 **PATRIMONIO**

301	PATRIMONIO NETO		
30101	CUENTAS DE CAPITAL Y RESERVA		
3010101	CAPITAL		
30101010001	Acciones	500,000,000.00	
		-----	500,000,000.00
3010103	SUPERAVITS		
30101030001	Revalorizacion de patrimon	2,650,546,272.50	
		-----	2,650,546,272.50
3010105	REEXPRESION MONETARIA		
30101050001	Ejercicio 1997	0.00	
30101050003	Ejercicio 1999	0.00	
		-----	0.00
30102	CUENTAS DE RESULTADOS		
3010201	RESULTADOS		
30102010002	Perdidas acumuladas	-14,296,190.13	
30102010003	Utilidad (Perdida) Ejercic	-9,131,871.30	
		-----	-23,428,061.43
	TOTAL PATRIMONIO		3,127,118,211.07

	TOTAL PASIVO Y PARTICIP. DE ACCIONISTAS		18,715,422,912.07
			=====

5	PERDIDAS Y GANANCIAS		
501	INGRESOS OPERACIONALES		
50101	VENTAS LOCALES		
5010101	LOTE # 1		
50101010001	Cana	638,071,979.00	
		-----	638,071,979.00
5010102	LOTE # 2		
50101020001	Cana	638,071,981.00	
		-----	638,071,981.00
5010103	VARIOS		
50101030001	Azucar	183,550,000.00	
		-----	183,550,000.00
502	CUENTAS DE COSTOS		
50201	COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		
5020101	PLANTACIONES		
50201010001	Lote # 1	-341,213,675.00	
50201010002	Lote # 2	-341,213,676.00	
		-----	-682,427,351.00
5020103	VARIOS		
50201030001	Azucar	-231,000,000.00	
		-----	-231,000,000.00
503	CUENTAS DE GASTOS		
50301010003	Limpieza y desbroce	-114,410,500.00	
50301010004	Riego	-38,800,000.00	
50301010005	Fertilizacion	-33,005,000.00	
50301010008	Aplicacion de Herbicidas	-240,000.00	
50301010011	Quemador	-12,800,000.00	
50301010012	Desague-Apertura Canales	-1,120,000.00	
50301010013	Preparacion Terreno(siembr	-23,250,000.00	
50301010015	Varios	-48,993,900.00	
50301010017	Transferido a Proceso	272,619,400.00	
50301020015	Mantenimiento Vehiculos	-820,561.00	
50301020016	Alimentacion	-4,620,000.00	
50301020017	Mantenimiento Instalacione	-150,000.00	
50301020018	Medico y Medicina	-1,200,000.00	
50301020019	Mantenim. Maquinarias y Bo	-10,233,498.00	
50301020023	Implementos Seguridad	-927,100.00	
50301020024	Diesel - Gasolina	-46,322,364.00	
50301020025	Aceites, Grasas y Lubrican	-2,316,627.00	
50301020026	Gastos de Cosecha-Pesaje	-15,000,000.00	
50301020027	Movilizaciones	-11,095,000.00	
50301020028	Materiales y Herramientas	-4,270,000.00	
50301020029	Matto. Tractor	-4,200,444.00	
50301020032	Servicios Ocacion.Eventual	-46,040,500.00	

50301020033	Asesoría Técnica	-17,780,000.00	
50301020034	Deprec. Instalac. e Infraes	-653,644.00	
50301020035	Deprec. Muebles y Enseres	-291,744.00	
50301020036	Deprec. Maquinarias y Bomb	-11,888,844.00	
50301020037	Deprec. Vehículos	-11,700,000.00	
50301020038	Impuesto Circulación Capit	-95,172,344.00	
50301020039	Varios	-1,654,000.00	
50301020040	Transp. Materia Prima y Dem	-35,415,000.00	
50301020042	Seguros Vehículos	-20,764,560.00	
50301020044	Teléfono	-100,000.00	
50301020048	Transferido a Proceso	342,616,230.00	
50302	GASTOS ADMINISTRATIVOS		
5030201	SUELDOS Y BENEFICIOS		
50302010001	Sueldo	-195,000.00	
50302010003	Compensación Salarial	-390,000.00	
50302010004	Bonificación Complementari	-591,933.00	
50302010005	Bonificación Transporte	-81,200.00	
50302010007	Vacaciones	-8,125.00	
50302010008	Decimo Tercer Sueldo	-16,250.00	
50302010009	Decimo Cuarto Sueldo	-32,419.00	
50302010010	Decimo Quinto Sueldo	-5,502.00	
50302010011	Decimo Sexto Sueldo	-35,417.00	
50302010012	Indemnizaciones	-537,130.00	
50302010013	Aporte Patronal IESS	-53,532.00	
50302010016	Alimentación	-261,000.00	
50302010017	Comisiones	-1,000,000.00	
			-3,207,508.00
5030202	GENERALES		
50302020005	Papelería y Útiles de Ofic	-789,000.00	
50302020009	Bancarios	-62,916,537.00	
50302020010	Intereses y Multas	-482,150.00	
50302020011	Impuestos	-24,394,263.00	
50302020014	Seguros de Vehículos	-379,503.00	
50302020016	Amortización Gtos Constitu	-1,921,452.00	
50302020017	Amortización Gtos Preopera	-8,841,672.00	
50302020018	Amortización Pérdida Dif.C	-217,128,981.30	
50302020027	Trámites e Inscripc.docume	-10,419,700.00	
			-327,273,258.30
50303	GASTOS FINANCIEROS		
5030301	BANCARIOS		
50303010001	Banco Filanbanco	-369,079,440.00	
			-369,079,440.00
504	INGRESOS NO OPERACIONALES		
50401	OTROS INGRESOS		
5040101	VARIOS		

MAIVENCO S.A.
GUAYAQUIL - ECUADOR

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Enero 1 a Diciembre 31 de 1999
(Expresado en sucres)

18/12/99 09:49:16
Pag.. 3

50401010001	Varios	143,983,947.00	
50401010003	Intereses Ganados	177,779.00	
		-----	144,161,726.00
TOTAL PERDIDAS Y GANANCIAS			-9,131,871.30
PERDIDA DEL EJERCICIO			-----
			-9,131,871.30
			=====