

~~CONFIDENTIAL~~

7858

Quito, 4 de Febrero 2008

Señores

**ACCIONISTAS DE IRVIX S.A.**

Ciudad.-

De mi consideración:

A continuación tengo el agrado de ofrecer a ustedes el informe anual, de acuerdo a la Ley y a los Estatutos de la Compañía, sobre el Ejercicio Económico del año 2007.

Durante el año 2007 la actividad de la Compañía se ha desarrollado en forma normal, a pesar de los problemas económicos y políticos del país. Es evidente que la crisis política y económica ha continuado en el Ecuador durante el año 2007. A continuación se hace un análisis de los puntos más importantes relacionados con la actividad de la Compañía:

1. Dentro del análisis del cumplimiento de objetivos previstos para el Ejercicio Económico del año 2007 es indispensable analizar el entorno económico y político del país durante dicho período.

En el año 2007 accedió a la presidencia de la Republica el Econ. Rafael Correa Delgado, quien genero muchas expectativas de cambio para terminar con la fatídica partidocracia y la generalizada corrupción que existe en el Ecuador desde hace muchos años. Sin embargo la economía del país ha continuado en crisis, que amenaza volverse crónica. El aparato productivo del país esta semiparalizado, y la tan cantada reactivación de la economía no se ha dado. Mas bien al contrario existe el peligro de una recesión debido al decrecimiento de la producción y a que la inversión privada es prácticamente nula. Es lamentable que estando tan alto el precio del petróleo, el país no haya aprovechado para invertir adecuadamente estos recursos extraordinarios, que en cierta forma se han vuelto negativos debido a que el gobierno gasta dinero en exceso, situación que al no existir la suficiente producción, esta causando una inflación generalizada. Los problemas económicos estructurales de fondo persisten, y la polarización política se ha agudizado. El gobierno trata de conducir al país hacia un socialismo a la cubana, en lugar de tomar modelos de socialismo europeo que podrían ser muy positivos y conseguir el cambio que el Ecuador tanto necesita. Existen ciertas áreas específicas que han tenido una evolución positiva en el año 2007, como es el caso del sector petrolero que se ha mantenido en buenas condiciones gracias a los altos precios internacionales del crudo, a pesar de la

declinación de la producción nacional. Sin embargo la mayoría de las otras áreas de la economía se encuentran en crisis. Durante este periodo la dolarización se ha mantenido, lo que ha proporcionado algo de estabilidad, a pesar del resto de factores negativos causados por la inestabilidad política. La dolarización se ha mantenido fundamentalmente gracias a los altos precios del petróleo y a las remesas que envían los emigrantes ecuatorianos que trabajan en el exterior. Su éxito o fracaso dependerá de la seriedad del presente gobierno, para ajustar los gastos del Estado a sus ingresos. Los ofrecimientos del Gobierno de luchar contra la corrupción y de recuperar los dineros robados al Estado y al país por las mafias político-empresariales y los banqueros resultó ser simplemente un enunciado, en la práctica no se ha hecho nada en este sentido, y más bien se ha revelado que en este gobierno continua la misma corrupción de siempre.

2. En el Ejercicio Económico del 2007, la Compañía cumplió efectivamente con las disposiciones emitidas por la Junta General Ordinaria de Socios del 9 de febrero 2007, especialmente en lo que se refiere al presupuesto de gastos aprobado para el año 2007, así como también en lo que se refiere al manejo de los recursos y del personal que labora en la Empresa, debiendo destacarse un manejo muy solvente y austero del área económica.
3. Durante el Ejercicio Económico del 2007 podrían destacarse como hechos extraordinarios y relevantes los siguientes:
  - 3.1 El hecho mas significativo del ejercicio económico del 2007 es sin duda la apertura se la sucursal de la ciudad de Guayaquil. Este esfuerzo se ha visto ampliamente recompensado por el éxito alcanzado por dicha sucursal, que esta dando un importantísimo apoyo a las ventas de la Compañía. Cabe destacar que el éxito alcanzado se debe principalmente al esfuerzo y al excelente trabajo realizado por Carolina Vela, Gerente de la sucursal de Guayaquil.
  - 3.2 En esta misma línea cabe destacar el interés que tiene la Compañía en estudiar la viabilidad de abrir una sucursal o filial en el Perú. Se a hecho un estudio de mercado y se esta trabajando en un Plan de Negocios. La coyuntura es muy buena dadas las excelentes perspectivas de negocio y de crecimiento en Perú, y la buena posibilidad de conseguir varias líneas de distribución para ese país. Este proyecto tendría que realizarse durante el año 2008.
  - 3.3 Cabe destacar que se ha consolidado el nuevo rumbo tomado por la Compañía, al implementar y desarrollar la importación y venta de los productos WNK, SCHOTT ZWIESEL, PORVASAL y SCHONWALD en el mercado ecuatoriano. La comercialización de estos productos para hoteles, restaurantes, centros comerciales, etc. está siendo desarrollada con éxito por la Compañía.
  - 3.4 La Compañía debe enfocarse en buscar nuevas líneas de negocio en el área de menaje de cocina para consolidar su actividad comercial. Además es importante que la Compañía evalúe la posibilidad de

adquirir un local propio, con integración de almacén y bodegas, esto facilitaría enormemente el trabajo y la logística en general de la empresa.

3.5 Por lo demás podría afirmarse que no se han producido hechos extraordinarios durante el Ejercicio Económico en estudio, en los ámbitos administrativo, financiero, laboral y legal.

4. La situación financiera de la Compañía al cierre del Ejercicio Económico del 2007 es buena. Los índices de liquidez, solvencia, endeudamiento, etc., están dentro de rangos normales y aceptables.

Del análisis del balance de la Compañía en el año 2007, podemos concluir que la Compañía ha experimentado las siguientes variaciones en sus principales rubros, en relación al ejercicio económico precedente del 2006.

4.1 Las ventas Netas de la Compañía se incrementaron en un 15% en relación a las del año 2006, lo cual es positivo dada la situación de estancamiento de la economía del país durante el año 2007, y se debe principalmente al aporte en las ventas recibido de la sucursal de Guayaquil.

4.2 Los Gastos de Administración y ventas se incrementaron apenas en un 1%, debido principalmente al estricto control de los gastos que se ha mantenido en la empresa.

4.3 Es importante continuar en el futuro con esta política de austeridad y ahorro. Los Gastos Financieros disminuyeron significativamente en este ejercicio económico, la razón principal es la mayor utilización del crédito de proveedores, y la disponibilidad de recursos con las que ha contado la empresa por no haber repartido las utilidades de años pasados.

4.4 El resultado económico de la Compañía se incrementó en un 4% por los motivos anotados. El crecimiento no fue mayor debido a la inversión y a los gastos que demandó la nueva operación de la ciudad de Guayaquil, y a la delicada situación económica y política del país.

5. Es importante que los señores Socios tomen en consideración las siguientes recomendaciones, que sugiere sean implementadas durante el 2008.

5.1. Se sugiere adquirir locales propios en Quito y Guayaquil, la Compañía está bien introducida y el panorama a largo plazo es bastante claro. Se sugiere además adquirir un vehículo tipo camioneta para el trabajo de Guayaquil y un pequeño camión para Quito.

5.2. Se recomienda buscar nuevas líneas de negocio para que la Compañía se mantenga como líder en el mercado, tanto en lo que se refiere a calidad como a precios, y pueda mantener una posición innovadora.

5.3. Es muy importante que durante el año 2008 la Compañía impulse la actividad de venta de las líneas que maneja: WNK, PORVASAL,

VICTORIA, LIBBEY, CAMBRO, RUBBERMAID, SCHONWALD y UPDATE, líneas de negocio que han dado buenos resultados a la Compañía, y pueden seguirlos dando en el futuro.

5.4. La Compañía deberá buscar nuevas líneas de negocio en el área de menaje de cocina y de mesa. Específicamente sería recomendable conseguir otras distribuciones para complementar la oferta en el área de hoteles y restaurantes y en general satisfacer la clientela que ha logrado conseguir la Compañía. Además se debería poner énfasis en el mercado doméstico.

5.5. Se deberá considerar la posibilidad de abrir una sucursal en la ciudad de Lima, Perú. Esto ayudaría mucho a la actividad y futuro de la Compañía, considerando que Lima es una plaza importantísima y de gran crecimiento, frente a una posibilidad de decrecimiento en Ecuador.

En resumen, y de acuerdo a lo anteriormente expuesto, se puede concluir que la Compañía ha desarrollado normalmente su actividad, y ha cumplido con sus objetivos durante el ejercicio Económico del 2007.

Muy atentamente,

IRVIX S.A.



Roberto Vela V.

GERENTE

 Superintendencia de  
Compañías

30 APR 2008