

Quito, 11 de Marzo de 2011

**SEÑORES
ACCIONISTAS DE IRVIX S.A.
CIUDAD**



De mi consideración:

A continuación tengo el agrado de ofrecer a Ustedes el informe anual, de acuerdo a la Ley y Estatutos de la Compañía, sobre el ejercicio económico del año 2010.

Durante el año 2010, la actividad de la Compañía se ha desarrollado en una forma normal, a pesar de los problemas económicos que han existido en el sector. En el ámbito económico el país ha disfrutado de estabilidad gracias a la exportación de petróleo y los altos precios del mismo. Esto ha permitido que la Compañía se desenvuelva con normalidad. A continuación se hace un análisis de los puntos mas importantes relacionados con la actividad de Irvix S.A.

1.

Dentro del análisis del cumplimiento de objetivos previstos para el año 2010 es indispensable analizar el entorno económico y político del país durante dicho periodo.

En lo económico como se ha expresado anteriormente, ha existido una relativa estabilidad y bonanza debido a los altos precios del petróleo y de los commodities. En lo político, el diagnóstico es de tipo reservado por cuanto la revolución ciudadana continúa con su programa de gobierno de corte socialista.

2.

En el ejercicio económico del año 2010 la Compañía cumplió efectivamente con las disposiciones emitidas por la Junta General Ordinaria de Socios celebrada el 10 de febrero del 2010, especialmente en lo que se refiere a los proyectos y al presupuesto de gastos aprobado para el año 2010, así como también en lo que se refiere al manejo de recursos y de personal que labora en la empresa, debiendo destacarse un adecuado manejo en el área comercial y de ventas.

3.

Durante el ejercicio económico del 2010, podrían destacarse como hechos extraordinarios y relevantes los siguientes:

3.1 Uno de los hechos mas significativos del ejercicio económico del 2010 ha sido el excelente desempeño de la sucursal Guayaquil, que ha contribuido de una manera muy importante en las ventas globales de la Compañía.

3.2 Por otro lado, cabe destacar la realización de los estudios para determinar la viabilidad de montar una sucursal en Lima-Perú, cuya

ejecución fue realizada por una empresa especializada contratada para el objeto, siendo las conclusiones del estudio muy positivas, por lo que la Compañía deberá considerar en el 2011 la conveniencia de implementar dicho proyecto, para lo cual previamente deberá realizar contactos con los fabricantes o proveedores de los productos con el objeto de conocer sobre su disponibilidad para dicho mercado. Adicionalmente se han realizado contactos con personas del vecino país a fin de viabilizar la conformación de una posible sociedad.

3.3 Es importante señalar que durante el año 2010 la Compañía incorporó dos nuevas líneas a su catálogo de productos: la línea de vajillas GET y la línea de complementos de Front of the House.

3.4 Por lo demás, podría afirmarse que no se han producido hechos relevantes durante el ejercicio económico en estudio, en los ámbitos administrativo, financiero, laboral y legal.

4.

La situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico del 2010 es muy buena. Los índices de liquidez, solvencia, endeudamiento, etc., están dentro de los rangos normales y aceptables.

Del análisis del balance correspondiente al año 2010, podemos concluir que Irvix ha experimentado las siguientes variaciones en sus principales rubros, en relación al ejercicio económico precedente del 2009.

4.1. Las ventas netas de la Compañía se incrementaron en un 32% en relación a las ventas del año 2009. El incremento se debe principalmente al mayor aporte realizado por la sucursal Guayaquil.

4.2 Los gastos de Administración y Ventas se incrementaron en un 24%, situación que guarda coherencia con el incremento obtenido en las ventas totales.

4.3 Los gastos financieros se incrementaron en un 50%, debido a los requerimientos financieros que ha tenido la empresa durante el año 2010.

4.4 El resultado económico de Irvix S.A. disminuyó en un 6.5% debido fundamentalmente al incremento de los gastos administrativos y financieros. Durante el ejercicio económico del 2011 se deberá disminuir y racionalizar dichos gastos.

5. Es importante que los señores socios tomen en consideración las siguientes recomendaciones, que se sugiere sean implementadas durante el ejercicio económico 2011:



5.1 Se sugiere firmemente buscar como alternativa para mejorar las ventas de la Compañía y el correspondiente resultado económico, el hacer un estudio sobre las posibilidades para incursionar en el mercado de nivel medio-bajo, ya que la empresa llega muy bien al segmento medio-alto, pero en el mencionado estrato medio-bajo, existe también un nicho muy interesante de mercado.

5.2 Se recomienda buscar nuevas líneas de negocio para que la Compañía se mantenga como líder en el mercado local. Es posible buscar nuevas líneas de negocio especialmente de productos de fabricación nacional que le ayuden a mantener un alto nivel de ventas para poder cubrir los costos y gastos de operación.

5.3 Se recomienda continuar en el año 2011 en el proceso de organización administrativa y de ventas iniciado en el presente ejercicio económico. Es muy importante mejorar la fuerza de ventas y ejercer un mayor seguimiento y control de los objetivos propuestos.

5.4 Es importante que la empresa cuente con presupuestos de gastos, costos, ventas, etc., de forma que, pueda tener un manejo más formal y se pueda evaluar el cumplimiento de los objetivos propuestos.

5.5 Se deberá tomar una decisión en relación a la apertura de una sucursal en la ciudad de Lima-Peru. Este proyecto es muy interesante ya que abre una posibilidad de negocio que podría eventualmente suplir un decrecimiento de la actividad en el Ecuador.

En resumen, y de acuerdo a lo anteriormente expuesto se puede concluir que la Compañía ha desarrollado normalmente su actividad, y ha cumplido sus objetivos durante el ejercicio económico del año 2010.

Muy atentamente,

IRVIX S.A.
ROBERTO VELA
GERENTE GENERAL

