

# INMOBILIARIA CALRIV S.A.

Teléfono 2324130

## INFORME DE GERENTE/2004

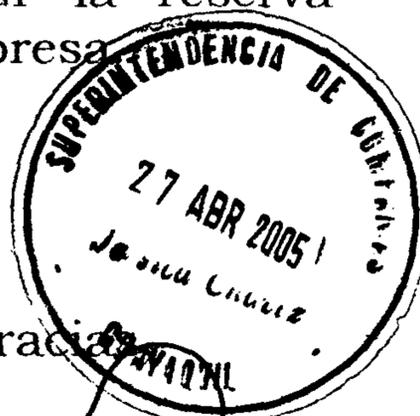
Señores Accionistas:

De acuerdo a lo que manda el Art. #189 de la ley de compañías, en concordancia con nuestro estatuto, presento el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre del 2004:

1.- La compañía ha tenido un crecimiento de \$ 3.234,24 (10.393,85 - 7.159,61) en relación con el ejercicio precedente, que equivale al 45,17%, lo cual nos demuestra una mejora sustancial.

2.- operativamente también hemos logrado un crecimiento de \$ 1.195,40 (2.635,40 - 1.441,00) en relación con el ejercicio precedente, que equivale al 83,01%, lo cual nos permite tener una utilidad razonable de \$162,91, la cual sugiero salvo el mejor criterio de ustedes, que una vez que se realicen las provisiones sociales y legales que ascienden a \$54,58 el saldo se lo destine a incrementar la reserva voluntaria, para así darle mayor solidez a la empresa.

Gracias



*Emmanuel*  
Gerente

Guayaquil, Marzo del 2005