

INMOBILIARIA CALRIV S.A.

COLÓN # 321 Y CHILE, MEZZANINE OFIC. N° 1 FAX: 524130 APARTADO POSTAL: 09-01-11058
GUAYAQUIL - ECUADOR

Bol/01

INFORME DEL GERENTE 2001

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo que dispone en el Art. # 350 de la Ley de Compañías en concordancia con nuestro estatuto presento el informe de mi gestión realizada por el ejercicio 2001 y que se resume así:

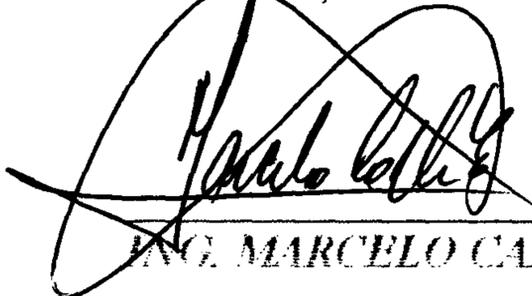
1.- Se ha cumplido lo planeado para este ejercicio y considerando la aplicación de un programa monetario diferente – Dolarización – Nuevo, consideramos que la situación se siente más estable y esto permite concretar nuevas inversiones y creación de oportunidades de trabajo en un número mayor.

2.- Nuestra actividad ha tenido un crecimiento de sus activos por U.S.D. \$ 89,86 (\$ 7.872,14 – 7.785,28) en relación con el ejercicio 2000; las ventas tuvieron un incremento de U.S.D \$ 240,00 (\$ 720,00 – 480,00) en relación con el año 2000 que equivalen el 50%, y la utilidad antes de obligaciones sociales y legales tuvo un incremento de U.S.D. \$ 42,00 (\$ 101,98 - 59,98) en relación con el ejercicio precedente.

3.- Finalmente deseo sugerir salvo el mejor criterio de Uds. Que la utilidad líquida \$ 65,01 se la destine a incrementar la reserva voluntaria para presentar una mejor solidez financiera.

FO & PDR

GRACIAS,


ING. MARCELO CALLE E.

