

**"CONSTRUMARCA S.A."**

**INFORME DE GERENTE 2002**

*Señores Accionistas.*

*De Conformidad con lo que ordena el art. # 289 de la ley de Compañías en concordancia con nuestro estatuto presento el Informe del Ejercicio 2002 que se resume en:*

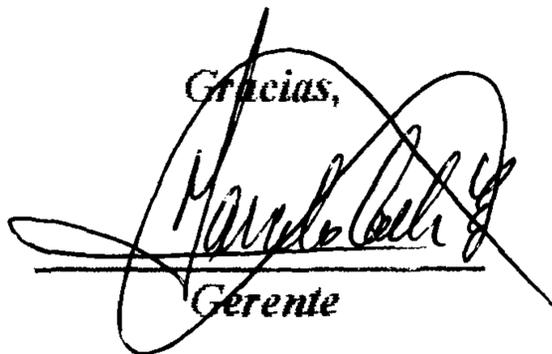
*1.- Debo expresar mi agradecimiento a la M. I. Municipalidad de Guayaquil por permitirnos contar como sus colaboradores- contratistas- lo cual origina que esta Compañía pueda cumplir con sus objetivos y metas que se fija y estas se están cumpliendo,*

*2.- Nuestros Activos en términos Generales han tenido un incremento de \$. 86.649,71 (\$. 75.988,86 – 162.638,57) que equivale al 114% en relación con el ejercicio anterior, de lo cual la adquisición más importante fue la de una Suite para adecuarla para nuestras oficinas ya que la que arrendábamos fue solicitada por los propietarios para su uso personal. En la parte operativa hemos tenido en las ventas un incremento de \$. 130.289,85 (\$. 556.423,42- 426.133,57) que equivale al 30,57 % en relación con el año precedente, teniendo los gastos un incremento de \$. 144.856,82 (\$. 411.334,18 – 556.191,=) que equivale al 35,22% en relación con el año anterior lo cual provoca que nuestra utilidad se haya reducido a \$. 232,42 antes del cálculo de las obligaciones sociales y legales.*

*En lo que se refiere a obligaciones con el I.E.S.S. y Sociales – 13ro., 14to., vacaciones – se encuentra al día en estos pagos.*

*3.- La utilidad líquida deducidas las obligaciones, sugiero salvo el mejor criterio de ustedes que se la destine a incrementar la reserva voluntaria para así darle una mejor solidez financiera a la Empresa.*

*Gracias,*

  
*Gerente*



*Guayaquil, Marzo/2003*