construmarca s.a.

INFORME DE GERENTE/2012

Señores Accionistas:

A fin de cumplir con lo que manda el art. # 259 de la ley de compañías, en concordancia con nuestro estatuto, presento el informe de mi labor administrativa por el ejercicio 2012, que comprende:

1.- La compañía ha tenido un decrecimiento de sus activos de $. 231.034,22. ($ 424.713,64 - 193.679,72) que equivale al -54.40% aproximadamente en relación con el año precedente, esto, dado la disminución de las cuentas por cobrar que a su vez se deben a la disminución de sus ventas.

2.- La productividad obviamente tuvo una reducción de $ 1'197.006,90. ($. 1'269.356,50 - 72.349,60), lo cual se debió a la disminución en las ventas, producto que la M.I Municipalidad de Guayaquil, siendo nuestro principal cliente empezó a exigir en la mayoría de las licitaciones que los contratistas deben de tener maquinaria propia para ejecutar los contratos de obras públicas, lo cual contrajo nuestras ventas.

Finalmente deseo mencionar, salvo el mejor criterio de ustedes, el adoptar nuevas estrategias que nos permitan reingresar en el círculo competitivo de contratistas municipales, directamente en los contratos que no sea exigible la maquinaria propia, o en el peor de los casos consorciarnos con otros que así lo permitan.

Gracias

Ana Belén Calle B

Gerente

Guayaquil, Mayo/2013

JUNÍN # 421 Y GRAL. CÓRDOVA, EDIFICIO CONDOMINIO ANA MARÍA P.7 OF. 7A . TELÉFONO: 2309107
CASILLA POSTAL: 09-01-11058 . E-MAIL: c_construmarcas@hotmail.com . GUAYAQUIL - ECUADOR