Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

Entidad de Reporte

La Compañía Laboratorio Vida LABOVIDA S. A., se constituyo en la ciudad de Guayaquil, el 19 de junio de 1997 e inscrita en Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 31 de julio de 1977 con un capital suscrito y pagado por \$ 4.000.00 Su principal actividad es el desarrollo y explotación de productos farmacéuticos.

El 1 de Julio del 2004 ante la Notaria Primera del cantón Guayaquil la compañía Laboratorio Vida Labovida S. A. realizo la conversión de Capital Suscrito, Aumento de Capital, Constitución de Capital Autorizado y Reforma de Estatutos por \$ 6.000.00

El accionista único es Julio Alberto Aguilar Maldonado con el 100 % de las acciones \$ 10,000,00

Bases de Preparación de los Estados Financieros

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de Laboratorio Vida LABOVIDA S. A .han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), que han sido adoptadas en Ecuador. Están presentados en dólares de Estados Unidos de América.

Los estados financieros terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2014 han sido autorizados por la gerencia general y fueron presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación en los plazos establecidos por la Ley.

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en cumplimiento a las disposiciones societarias.

Bases de Medicion

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de Laboratorio Vida LABOVIDA S. A., se valoran utilizando la moneda del entorno económico en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (US\$) que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros. La República del Ecuador no emite papel moneda propio y en su lugar se utiliza el dólar de los Estados Unidos de América como moneda de curso legal. Constituyen fuentes secundarías de liquidez y son registradas a su valor nominal.

Uso de Estimados y Juicios

La preparación de los estados financieros adjuntos, requiere que la gerencia general de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que pueden afectar la aplicación de las políticas contables y los importes registrados de los activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y a las cifras de los ingresos y gastos registrados y correspondientes a los períodos informados. Entre los principales juicios y estimaciones aplicadas por la Compañía son:

Notas a los Estados Financieros

Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

Bases de Preparación de los Estados Financieros (Continuación)

- (i) Juicio. En el proceso de aplicar las políticas contables, la administración ha realizado los siguientes juicios, aparte de los juicios involucrados en las estimaciones:
- Activos financieros. La Administración aplica el juicio para la clasificación de las inversiones como mantenidas hasta el vencimiento
- Materialidad. La Administración al aplicar las políticas contables contenidas en las NIC utiliza el juicio profesional al considerar la materialidad de los efectos en la aplicación del costo amortizado en la medición posterior de los activos y pasivos financieros.
 - (ii) Estimaciones y suposiciones.- Las suposiciones y otras fuentes clave de la incertidumbre de estimaciones a la fecha del balance general, que tienen un riesgo significativo y de causar un ajuste significativo en los valores libro de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero son:
- La estimación de los valores recuperables.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, muebles, enseres y equipos
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos. Se reconocen activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que resulte probable que la Compañía disponga de ganancias fiscales futuras, contra las que cargar esas diferencias temporales deducibles. Se requiere el uso significativo de juicio de parte de la administración para determinar el valor de los activos por impuesto diferido que pueden ser reconocidos, en base a la oportunidad y nivel de utilidades imponibles futuras junto con la planificación de futuras estrategias tributarias o en base a las disposiciones tributarias vigentes en el Ecuador.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos períodos, lo cual se realizaría de forma prospectiva.

Nuevas Normas, Modificaciones e Interpretaciones de las NIIF

La Administración de la Compañía estima que la aplicación de las nuevas normas o modificaciones de las NIIF o de adopción anticipada, no tendrá un efecto material o de relevancia en la situación financiera o en los resultados de operación de la Compañía de cierre al 31 de diciembre del 2013 y 2014; años en inicio de sus operaciones; por consiguiente no han sido aplicadas en la preparación de los estados financieros adjuntos.

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

2. Resumen de Principales Politicas de Contabilidad

Las principales políticas y bases contables que a continuación se mencionan han sido aplicadas por la Compañía en la preparación de los Estados Financieros:

Instrumentos Financieros

Los instrumentos financieros son contratos que dan lugar simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o un instrumento de capital en otra. En el caso de la Compañía, los instrumentos financieros corresponden a instrumentos tales como efectivos y equivalentes al efectivo, activos financieros, cuentas y documentos por pagar y obligaciones con instituciones financieras. En el momento inicial de su reconocimiento, los instrumentos financieros son medidos a su valor razonable, que normalmente es el precio de la transacción o la factura. La Compañía determina la clasificación de los activos y pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, vuelve a evaluar esta clasificación al cierre de cada año.

Clasificación de los activos financieros

Las NIIF vigentes de cierre al 31 de diciembre del 2013 y 2014, han establecido cuatro categorías para la clasificación de los activos financieros: al valor razonable con efecto en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta el vencimiento y activos financieros disponibles para la venta. La Compañía, clasifica los siguientes activos financieros:

 (i) Efectivo y equivalentes de efectivo al valor razonable con efecto en resultados
 El efectivo y equivalentes de efectivo es un activo financiero porque representa un
 medio de pago y por ello es la base sobre la que se miden y reconocen todas las

medio de pago y por ello es la base sobre la que se miden y reconocen todas las transacciones en los estados financieros y está sujeto a riesgos insignificantes de cambios en su valor razonable.

Carribios err su valor razoriable.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2014, la Compañía no ha designado ningún efectivo y equivalente de efectivo valor razonable con efecto en resultado, exceptuando por el efectivo que incluye aquellos activos financieros líquidos, que se pueden transformar rápidamente en efectivo. Los sobregiros bancarios, en caso de haber, son presentados como componente del efectivo.

(ii) Activos Financieros

Los documentos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar los documentos y cuentas por cobrar. Se incluyen en el activo corriente los documentos y cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar.

A estos activos financieros no se les da de baja hasta que se haya transferido el riesgo inherente a la propiedad de los mismos y que hayan expirado sus derechos de cobranza o ya no se retenga control alguno. El reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar es a su valor nominal y de ser el caso luego son llevadas al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro.

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

Resumen de Principales Políticas de Contabilidad (Continuación)

Al 31 de diciembre del 2013 y 2014, la Administración estima que los valores en libros de los activos financieros no difieren significativamente de sus valores razonables debido a su vencimiento a corto plazo; además, no tienen un interés contractual y el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no son significativos, razón por la cual se mantienen al valor nominal.

(iii) Activos financieros disponibles para la venta -

Los activos financieros disponibles para la venta son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o que no están clasificados en ninguna de las tres categorías anteriores. Los activos financieros disponibles para la venta son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor razonable y los cambios que no sean perdidas por deterioro, son reconocidos en otro resultado integral y presentado dentro del patrimonio en la reserva de valor razonable. Cuando una inversión es dada de baja, la ganancia o pérdida acumulada en patrimonio es reclasificada al estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2014, la compañía no dispone o activos financieros disponibles para la venta que deban ser clasificados en esta categoría.

Clasificación de los pasivos financieros

Respecto a los pásivos financieros, las NIF ha establecido dos categorías: a valor razonable con cambio en resultados y aquellos registrados al costo amortizado.

 Los pasivos financieros a valor razonable a través de resultados se originan por pasivos financieros mantenidos para la negociación y pasivos financieros designados en su reconocimiento inicial como a valor razonable a través de resultado.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2014, la compañía no dispone de pasivos financieros a valor razonable.

Los otros pasivos financieros como proveedores no relacionados locales y externos y
proveedores relacionados externos, son inicialmente reconocidos a su valor razonable
y posteriormente, de ser aplicable, al costo amortizado. Los gastos financieros, se
contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el
método del interés efectivo, reconociendose el gasto a lo largo del periodo
correspondiente.

Al igual que en el caso de las cuentas por cobrar, la diferencia entre el valor nominal y el costo amortizado en su medición final no es significativa, por lo tanto la compañía utiliza el valor nominal como medición final de las cuentas por pagar comerciales.

Notas a los Estados Financieros

Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

2. Resumen de Principales Políticas de Contabilidad (Continuación)

Baja de activos y pasivos financieros

- Activos financieros: Un activo financiero es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; y (iii) también la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.
- Pasivos financieros: Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original, se reconoce de un nuevo pasivo y la diferencia entre ambos en los resultados del ejercicio.

Activos Fijos, netos

Los activos fijos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable.

Los activos fijos se presentan a su costo de adquisición, el cual no excede al valor recuperable. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

La vida útil y el método de depreciación se revisan periódicamente para asegurar que el método y el periodo de la depreciación sean consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos futuros, la cual es calculada usando el método de línea recta en base a las siguientes vidas útiles:

Instalaciones	10 años
Muebles y Enseres	5 artos
Magunarias y Equipos	3 arios
Equipos de Computación y Software	3 años
Vehículos, Equipos de Transporte y Equipo Caminero Mobili	5 años
Otras Propiedades, Planta y Equipos	5 anos

El mantenimiento y las reparaciones menores son reconocidos como gastos según se incurren. Los desembolsos posteriores y renovaciones de importancia se reconocen como activo, cuando es probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados de los mismos y su costo pueda ser valorizado con fiabilidad.

Al vender o retirar los muebles y equipos, la Compañía elimina el costo y la depreciación acumulada correspondiente. Cualquier pérdida o ganancia que resultase de su disposición se incluye en el estado de ganancias y pérdidas.

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

2. Resumen de Principales Políticas de Contabilidad (Continuación)

Deterioro

(i) Activos financieros.-

La Compañía evalúa a la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se deterioran y generan pérdidas sólo si hay evidencias objetivas de deterioro como resultado de uno o más eventos posteriores al reconocimiento inicial del activo y cuando dicho evento de pérdida tiene un impacto sobre los flujos de caja proyectados estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que puede ser estimada de manera confiable. Esta evidencia de deterioro puede incluir.

- Indicios de dificultades financieras importantes del deudor
- Incumplimiento o atraso en los pagos del principal o intereses
- Probabilidad de reestructuración o quiebra de la empresa u otra reorganización empresarial en la que se demuestre que existirá una reducción en los flujos futuros estimados, como cambios en circunstancias o condiciones económicas que tienen correlación en incumplimientos de pago.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra los préstamos y partidas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose. Cuando un hecho que ocurra después de que se haya reconocido el deterioro causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultados.

La compañía no tiene activos financieros pero la Administración ha dispuesto valorizarlos al valor nominal, la perdida por deterioro es la diferencia entre el importe en libros del activo y la mejor estimación del importe que la entidad recuperaria por el activo en la fecha que se informa, cuando esto ocurra

(ii) Deterioro de activos no financieros -

Activos fijos: El valor de los activos fijos, son revisados periódicamente para determinar si existe deterioro, cuando se producen circunstancias que indiquen que el valor en libros puede no ser recuperable. De haber indicios de deterioro, la Compañía estima el importe recuperable de los activos y reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de ganancias y pérdidas.

El valor recuperable de un activo es el mayor entre su valor razonable menos los gastos de venta y su valor de uso. El valor de uso es el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados que resultarán del uso continuo de un activo así como de su disposición al final de su vida útil. Los importes recuperables se estiman para cada activo o, si no es posible, para la menor unidad generadora de efectivo que haya sido identificada.

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

2. Resumen de Principales Políticas de Contabilidad (Continuación)

Impuesto a las ganancias

El gasto por el Impuesto a las garrancias se reconocen en la cuenta de pérdidas y garrancias, excepto cuando sean consecuencia de una transacción cuyos resultados se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo supuesto, el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

- (i) <u>Impuesto Comiente</u> Representa el impuesto a la renta por pagar establecido sobre la base de la utilidad gravable (tributable) a la fecha de cierre de los estados financieros. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a partidas conciliatorias producidas por gastos no deducibles y otras deducciones de ley. El pasivo de impuesto a la renta por el año 2013 y 2014 fue calculado utilizando la tasa corporativa de impuesto del 22% (23% el año 2012).
- (ii) Impuesto Diferido. Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos, utilizada en la determinación de las utilidades tributables sujetas al impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporales y son calculadas a la tasa que estará vigente a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Compensaciones de Saldos

Sólo se compensan entre si y, consecuentemente, se presentan en los Estados Financieros por su importe neto, los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por exigencia de una NIIF o norma legal, contemplan la posibilidad de compensación

Beneficios a empleados

Beneficios Post-Empleo: Planes de Beneficios Definidos -

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía. Dicho beneficio califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

Dicho Código además establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine, el empleador deberá reconocer al empleado una bonificación por desahucio equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio.

El costo del beneficio por jubilación patronal e indemnización por desahucio es registrado mediante la constitución de una provisión que es llevada al gasto del ejercicio, en base al cálculo actuarial efectuado por un especialista independiente

En el 2014 la compañía registra el cálculo actuarial para la aplicación del beneficio por jubilación patronal e indemnización por desahucio

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

2. Resumen de Principales Politicas de Contabilidad (Continuación)

(ii) Beneficios ley de empleado.-

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son contabilizadas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implicita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con confiabilidad

Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden al pago de la decimotercera remuneración, decimocuarta remuneración, fondos de reserva, vacaciones, la compañía no provisiona participación del 15% de los trabajadores en las utilidades de la Compañía por que registra perdida, los mismos que son contabilizados como gastos en la medida que el servicio relacionado es provisto por el empleado de conformidad con lo establecido en el Código del Trabajo de la República del Ecuador. El gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades se calcula de la utilidad contable y es reportado en el estado de resultados como una partida previa al del impuesto a las ganancias.

(iii) Provisión a beneficios a empleados. -

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando se ha comprometido, sin posibilidad realista de dar marcha atrás, a un plan formal detallado ya sea para, dar término al contrato del empleado o para proveer beneficios por cese como resultado de una oferta realizada para incentivar la renuncia voluntaria.

Provisiones y contingencias

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera únicamente cuando:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una satida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Compañía. Si el desembolso es menos que probable, se revela en las notas a los Estados Financieros los detalles que originaria el pasivo contingente.

Patrimonio netos

(i) Capital suscrito o asignado.-

Al 31 de diciembre del 2013 y 2014, el capital social de la Compañía está constituido por 10.000 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$ 1, oo c/u.

Notas a los Estados Financieros

Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

2. Resumen de Principales Politicas de Contabilidad (Continuación)

(ii) Reserva Legal.-

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, establece que salvo disposición estatutaria en contrario, de las utilidades liquidas que resulten de cada ejercicio económico, se tomará un porcentaje no menor de un 10%, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. En la misma forma debe ser reintegrado el fondo de reserva legal si éste, después de constituido, resultare disminuido por cualquier causa.

(iii) Reserva de capital.-

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, establece que el saldo de la reserva de capital no podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar capital suscrito no pagado, en cambio podrá ser capitalizada, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiera, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación, o devuelto a los accionistas en caso de liquidación. Cuando la cuenta de reserva de capital registre saldos deudores, la capitalización de las reservas se efectuara previa la compensación de los saldos deudores.

Reconocimiento de Ingresos

(i) Ingreso por servicios

Cuando el resultado de una transacción que involucre la prestación de servicios pueda ser estimado con fiabilidad, la Compañía reconoce los ingresos de actividades ordinarias asociados con la transacción, por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplan todas las condiciones siguientes: (a) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad, (b) Es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos derivados de la transacción, Cuando el resultado de la transacción que involucre la prestación de servicios no pueda estimarse de forma fiable, la entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias solo en la medida de los gastos reconocidos que se consideren recuperables.

(ii) Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes se reconocen, según sea el caso, cuando:

- Se transfiere al comprador los riesgos y beneficios importantes de la propiedad de los bienes;
- La Compañía no retiene ninguna clase de implicancia gerencial, en el grado generalmente asociado con la propiedad, ni el control efectivo sobre los bienes vendidos:
- El importe de los ingresos puede cuantificarse confiablemente;

Reconocimiento de Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen en la medida en que son incumidos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

3. Política de administración de riesgos de instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero para una de las partes y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial para la contraparte. El estado de situación financiera de la compañía está compuesto por instrumentos financieros no derivados como inversiones mantenidas hasta su vencimiento, deudores y acreedores comerciales. Estos activos y pasivos financieros por su vencimiento a corto plazo, están valorados al valor nominal y no generan intereses. Un resumen de los instrumentos financieros es como sigue:

La Compañía a través de la Gerencia, quien está encargada de monitorear, controlar y administrar prudentemente los riesgos sobre dichos instrumentos financieros. La Administración de la Compañía es conocedora de las condiciones existentes en el mercado y sobre la base de su conocimiento y experiencia controla y establece límites para cada uno los riesgos.

Los principales riesgos sobre estos instrumentos financieros, son los riesgos de crédito, líquidez, y operacional.

 Riesgo de crédito.- Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero que es propiedad de la Compañía no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que deba hacer de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que la Compañía adquirió u originó el activo financiero respectivo.

Los instrumentos financieros que someten parcialmente a la Compañía a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente en efectivo, inversiones temporales mantenidas hasta su vencimiento y cuentas por cobrar comerciales.

La Gerencia considera que la Compañía no tiene mayor riesgo crediticio debido a que sus clientes pagan al contado y máximo tienen periodos de cobro que va de los 30 a 90 días plazo inclusive, pero que son recuperables, política que viene determinada por las particularidades del mercado y la filosofía de la Administración, no habiéndose presentado problemas significativos de cobranza.

 Riesgo de liquidez.- Consiste en el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

La administración prudente del riesgo de liquidez mantiene adecuados niveles de efectivo y acceso a líneas de crédito cuando lo requiera.

Riesgo Operacional - El riesgo operacional es el riesgo de pérdidas potenciales, directas o
indirectas, relacionadas con los procesos de la compañía, de personal, tecnología e
infraestructuras, y de factores externos que no estén relacionados a riesgos de crédito,
mercado y liquidez, tales como los que provienen de requerimientos legales y regulatorios
y del comportamiento de los estándares de ética aceptados por la Compañía.

La principal responsabilidad para el desarrollo e implementación de los controles sobre el riesgo operacional, están asignadas a la Gerencia General que los monitorea.

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

3. Política de administración de riesgos de instrumentos financieros (Continuación)

Durante el año, la gerencia general realiza evaluaciones continuas sobre la efectividad en el diseño y operación de los controles claves. Las debilidades en el diseño o funcionamiento de los procesos son cubiertos de inmediato para prevenir errores futuros.

Esta responsabilidad es apoyada por el desarrollo de estándares para administrar el riesgo operacional, desarrollado e implementado por la gerencia general en las siguientes áreas:

- Aspectos sobre la adecuada segregación de funciones, incluyendo la independencia en la autorización de transacciones.
- Requerimientos sobre el adecuado monitoreo y reconciliaciones de transacciones.
- Cumplimiento con los requerimientos regulatorios y legales.
- Documentación de controles y procesos.
- Desarrollo de actividades para mitigar el riesgo, incluyendo políticas de seguridad industrial.

4. Estimaciones y Juicios Contables

La preparación de los estados financieros en conformidad con la NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.

La Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables el deterioro de activos, el cual establece que a la fecha de cierre de cada periodo, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieren sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso del activo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir del activo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente. En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por perdida por deterioro por la diferencia, con cargos a resultados.

Las perdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre un importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la perdida por deterioro

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

5. Efectivo y Equivalente de Efectivo

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el efectivo y equivalentes al efectivo consistían en:

		2.014	2.013
Efectivo y equivalente de efectivo:			
Banco Internacional Cta. Ahorro # 1650700213	US\$	47.637	20
Banco Internacional Cta. Cte.# 3119124204		137	895
Banco Guayaquil Cta. Cte. # 002659360		6.057	156
Banco Ruminahui Cta. Cte. #8021987104		2.550	
Banco Bolivariano Cta. Cte. # 087-500461-7		263	648
Banco Pichincha Cta. Ahorro # 061861679-1		126.437	88.154
	US\$	183.082	89.853

6. Activos Financieros

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los activos financieros consistían en:

		2.014	2.013
Activos Financieros			10-11-00-12
Activos Financieros mantenidos hasta el vencimiento	USS	284.169	267.960
Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados		339.169	222.019
Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas		73.381	182.085
	US\$	696,719	672.064

7. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los inventarios consistían en:

	2.014	2.013
Inventarios;		P.,
Materia Prima US\$	46.354	59.785
Suministros o Materiales a ser consumidos en el proceso de producción	64.983	80.942
Inventario de Productos Terminados y Mercaderias en Almacén Inventario de Repuestos, Herramientas y Accesorios	85.221	52.054 6.500
us\$	196.558	199,281

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

8. Activos por Impuestos Corrientes

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, lo activos y pasivos corrientes es como sigue:

		2.014	2.013
Activos por Impuestos Corrientes:			
Crédito Tributario a favor de la empresa (I/R)	US\$	23,135	15.861
Anticipo de Impuesto a la Renta		10.368	12.814
Crédito Tributario por ISO		0	2.789
	US\$	33,503	31:465

9. Propiedad, Planta y Equipos

Los saldos de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre del 2014 y 2013 y los movimientos por los años terminados en esas fechas fueron los siguientes:

		2.014	2.013
Propiedad, Planta y Equipos, netos:			
Terreno	US\$	47.520	47.520
Edificios		541.813	541.813
Instalaciones		3.590	3.590
Muebles y Enseres		11.567	11,567
Maquinarias y Equipos		501.723	458.539
Equipo de Computación y Software		24.342	22:346
Vehículos, Equipos de Transporte y Equipo Caminero Mobil		308.350	308.350
Otras Propiedades, Planta y Equipos		14.117	14.117
		1,453,022	1.407.840
Menos:			
Depreciación Acumulada Propiedad, Planta y Equipos		467.654	334.714
	US\$	985,368	1.073.126

	Saldo		Saldo		Saldo
	12/31/2012	ADICIONES	12/31/2013	ADICIONES	12/31/2014
Propiedad, Planta y Equipo					
Terreno	47.520	0	47.520	0	47.520
Edificios	541.812	0	541,813	0	541.813
Instalaciones	3.590	0	3.590	0	3,590
Muebles y Enseres	11.566	0	11.567	0	. 11,567
Maquinarias y Equipos	426.018	32.522	458.540	43.184	501.723
Equipo de Computación y Software Vehiculos, Equipos de Transporte y Equipo	21.516	830	22.346	1.996	24.342
Caminero Mobil	308.349	0	308.350		308.350
Otras Propiedades, Planta y Equipos	14,117	0	14,117	0	14 117
	1.374.488	33.352	1.407.840	45,181	1.453.022
Menos.					
Depreciación Acumutada	220,418	114.296	334,714	132.939	467.654
	1.154.070	-80.944	1.073.126	-87.758	985.368
	21				

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

10. Cuentas y Documentos por Pagar

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas y documentos por pagar consistían en:

		2.014	2.013
Cuentas y Documentos por Pagar:			
Proveedores no Relacionados Locales	US\$	90.189	390.553
Proveedores no Relacionados Externos		24.271	132.319
Prestamos por Pagar Accionistas		30.518	0
	US\$	144.977	522.872

11. Obligaciones Financieras Corto Plazo

Al 31 de diciembre del 2014, las obligaciones financieras a corto plazo consistían en:

Obligaciones con Ins	tituciones Financier	a a Corto Plazo	o:		2014	2.013
Banco Internaciona	al					
OPERACIÓN	OBJETO DEL	PRESTAMO	FECHA DE	TASAS DE		
NUMERO	PRESTAMO	CONCEDIDO	VENCIMIENTO	INTERES	CORTO	PLAZO
165300297	Nueva Construc	200.000	20-sep-15	11,28%	47.169	62.512
165300423	Const. Galpones	60.000	23-nov-15	9,80%	21.266	23.209
165300308	Veh.J.Contreras	25.000	23-nov-14	9,80%	0	7.443
165300551	Const. Planta	150.000	20-ene-17	9,80%	59.126	0
165300564	Const. Planta	100,000	20-mar-17	9,80%	38.586	0
					166,146	93.164
Banco Pichincha	2					
	Fin. Vehículos		20-jun-17	0	0	59.720
			385		0	59.720
Banco General Rur	minahui					
41287300	Fin, Vehículos	143.636	28-sep-17	16,80%	37.674	39.286
					37.674	39.286
AMERAFIN						
		125.806	28-sep-17	12,00%	54.335	- 0
					54.335	0
Otros Pasivos Financ	cieros:					5
Banco Pichincha Ct	cte. #3119124204				0	4.634
Banco Internacional	Cta. Cte. # 16506000	74			20.462	0
					20.462	4.634
					278.617	196.804

Notas a los Estados Financieros

Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

12. Otras Obligaciones Corrientes

Al 31 de diciembre del 2014, las acumulaciones consistian en:

Otras Obligaciones Corrientes:		2.014	2.013
Con la Administración Tributaria		101010000	-
Impuesto a la Renta por Pagar	USS	26.219	23.732
Impuesto al Valor Agregado por Pagar y Retenciones		0	275
Retenciones de Impuesto a la Renta		0	5.498
	US\$	26,219	29.505
Con el IESS:			
IESS por Pagar		0	18.168
		0	18.168
Otras Obligaciones Corrientes:			-
Participación Trabajadores por Pagar:			
Sueldos por Pagar		0	43.214
Contribuciones por Pager		0	3.059
Provisiones por Pagar		0	4.775
Otras Obligaciones		106.585	8.027
Participaciones a Trabajadores por Pagar		15.324	12.526
Seguros por Pagar		9.320	0
Provisión Jubilación Patronal		96.401	0
Provisión Bonificación por Desahucios		25 175	0
		252.804	71.601
	US\$	279.023	119.274

Seguros por Pagar

Aseguradora	Numero de		Vige	ncia	Valor de	Saldo a
	Póliza	Concepto	Inicio	Vencimiento	ta Póliza	12/31/2014
AIG Metropolitana	50399	Transporte Interno Cobertura	08-agot-14	08-agot-15	6.125	2.917
AIG Metropolitana	7240	PYMES	15-jun-14	15-jun-15	12.836	5.500
AIG Metropolitana	51118	Ford Explorer	13-nov-14	13-nov-14	1.227	. 900
						9,320

13. Obligaciones Financieras a Largo Plazo

Al 31 de diciembre del 2014, las obligaciones financieras a largo plazo consistían en:

Notas a los Estados Financieros

Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

13 Obligaciones Financieras a Largo Plazo (Continuación)

Obligaciones con Instituciones Financiera a Largo Plazo:

Instituciones Final	ncieras Locales					
Banco Internacion	sal				2.014	2.013
OPERACION	OBJETO DEL	PRESTAMO	FECHA DE	TASAS DE		
NUMERO	PRESTAMO	CONCEDIDO	VENCIMIENTO	INTERES	LARGO	PLAZO
165300297		200.000	20-sep-15	11,28%	0	47,170
165300308	Veh.J.Contreras	20.993	08-nov-14	9,80%	0	0
165300423	Const Galpones	60.000	23-nov-15	9,80%	0	21.265
165300551	Const. Planta	150.000	20-ene-17	9,60%	64.053	0
165300564	Const. Planta	100.000	20-mar-17	9,80%	48.232	0
					112.285	68,435
Banco Pichincha					10000	
	Fin. Vehículos	200.000	20-jun-17	0	0	125.806
					0	125.806
Banco General Ru	minatiui					
41287300	Fin. Vehiculos	143.636	28-sep-17	16,80%	50.788	102.212
			100		50.788	102.212
AMERAFIN						
		125.806	28-sep-17	12,00%	62,608	0
					62.608	0
Prestamos por Pa	gar a Accionistas					
Prestamos por Pag	ar a Accionistas				175.932	0
and a second of the					175.932	0
					401.613	296,453
					101010	200.400

14. Patrimonio

Capital Suscrito o Asignado

Al 31 de diciembre del 2013 y 2014, el capital suscrito pagado de la Compañía está constituido por 10.000 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$, 1.00 cada una. Un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

	2014	2013 V	VALOR	PARTICIPACION	
	ACCIONES	ACCIONES	NOMINAL.	uss	%
Julio Alberto Aguilar Maldonado	9.996	9.996	1.00	9.995	100%
Julio Josué Aguitar Mayeri	2	2	1.00	2	0%
Sthefany Elizabeth Aguilar Mayea	2	2	1.00	2	0%
	10,000	10,000		10.000	100%

Reserva legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, establece que salvo disposición estatutaria en contrario, de las utilidades liquidas que resulten de cada ejercicio económico, se tomará un porcentaje no menor de un 10%, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance el 50% del capital social por el año terminado. En la misma forma debe ser reintegrado el fondo de reserva legal sí éste, después de constituido, resultare disminuido por cualquier causa.

Notas a los Estados Financieros

Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

14 Patrimonio (Continuación)

Reserva de capital

De acuerdo con resolución No. 01.Q-ICI:017 emitida por la Superintendencia de Compañías publicada en el R.O.No.483 del 28 de diciembre del 2001, el saldo de la reserva de capital no podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar capital suscrito no pagado, en cambio podrá ser capitalizada, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio concluido, si las hubiera, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación, o devuelto a los accionistas en caso de liquidación. Cuando la cuenta de reserva de capital registre saldos deudores, la capitalización de las reservas se efectuara previa la compensación contable de los saldos deudores.

Utilidades Acumuladas provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo acreedor podrá ser utilizado para compensar pérdidas acumuladas. Este saldo no es disponible para el pago de dividendos y no podrá ser capitalizado. Los trabajadores no tendrán derecho a una participación sobre este saldo y podrá ser devuelta en caso de liquidación de la Compañía.

15. Ingresos por Actividades Ordinarias

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los ingresos por actividades ordinarias fueron:

		2.014	2.013
Ingreso por Actividades Ordinarias			
Venta de Bienes		3.789.607	2.675.086
	USS	3.789,607	2.875.086

16. Costo de Ventas y Producción

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el costo de producción y ventas fueron:

Costo de Venta y Producción		2.014	2.013
Materiales Utilizados o Productos Vendidos Inventario Inicial de Materia		0.551-0.55	
Prima	US\$	140.727	90.012
(+) Compras Netas Locales de Materia Prima		1 523 922	677.718
Mercaderia Disponible para la Venta		1.664.649	967.730
(-) Inventario Final de Materia Prima		111.337	140.727
Inventario Inicial de Productos Terminados		52,054	49.865
(-) Inventario Final de Productos Terminados		85.221	52:054
PASAN	USS	1.520.145	824.815

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

16 Costo de Ventas y Producción (Continuación)

MANO DE OBRA DIRECTA	VIENEN	2.014 1.520.145	2.013 824.815
Sueldos y Salarios		432.192	526.158
Beneficios Sociales y Otras Remuneraciones		120.385	0
Aporte a la Seguridad Social (Incluye F/R		52.511	0
Fondo de Reserva		23.344	0
Arrendamiento de Inmuebles		9.240	0
Mantenimiento y Reparaciones		71,522	14.612
Suministros y Materiales		103.914	51.605
Seguros		2.493	0
Gastos de Gestion (Agasujos a Trabajadores, Clientes)		3.921	40.980
Depreciación de Activos Fijos		44.547	0
Servicios Públicos		22.173	51,409
Pago por Otros Servicios		18.967	0
	US\$	2.425.354	1.509.579

17. Gastos de Ventas

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los gastos de ventas fueron:

Gastos de Venta Sueidos y Salarios Beneficios Sociales y Otras Remuneraciones Aporte a la Seguridad Social (Incluye F/R Fondo de Reserva Arrendamiento de Inmuebles Mantenimiento y Reparaciones Combustible (Movilidad)		200000000000000000000000000000000000000
Beneficios Sociales y Otras Remuneraciones Aporte a la Seguridad Social (Incluye F/R Fondo de Reserva Arrendamiento de Inmuebles Mantenimiento y Reparaciones		
Aporte a la Seguridad Social (Incluye F/R Fondo de Reserva Arrendamiento de Inmuebles Mantenimiento y Reparaciones	230.667	266.301
Fondo de Reserva Arrendamiento de Inmuebles Mantenimiento y Reparaciones	268.769	369.174
Arrendamiento de Inmuebles Mantenimiento y Reparaciones	28.026	49.064
Mantenimiento y Reparaciones	16.100	0
	4.383	4.383
Combustible (Moulidad)	775	550
Company (mornany)	65.913	64,694
Promoción y Publicidad	5.171	17,473
Transporte	29.911	23.353
Seguros	6.888	16.827
Gastos de Gestion (Agasajo Trabajadores, Clientes)	26.442	22.126
Gastos de Viaje	52.964	57.348
Servicios Públicos	35.703	40.974
Pago por Otros Servicios	55.203	0
Pago por Otros Bienes	7.753	0
Otros Gastos	0	40.536
uss	834.688	

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

18. Gastos de Administración

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los gastos de administración fueron:

		2.014	2.013
Gastos de Administración			
Sueldos y Satarios	US\$	142.914	83.438
Beneficios Sociales y Otras Remuneraciones		23.803	19.124
Aporte a la Seguridad Social (Incluye F/R		17.364	13,198
Fondo de Reserva		8.825	0
Honorarios Profesionales		5.675	0
Mantenimiento y Reparaciones		6.688	4.880
Seguros		11,100	18.819
Gastos de Gestion		6.290	1.461
Impuestos y Contribuciones		4.249	15.579
IVA Gasto		26.791	0
Depreciación de Activos Fijos		88.391	73.313
Servicios Públicos		18.691	18.420
Pago por Otros Servicios		1.665	0
Page per Otres Bienes		6.571	0
Otros Gastos		. 0	21.827
	US\$	369.017	270.058

19. Gastos Financieros

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los gastos financieros fueron:

	2.014	2.013
	58.390	39.139
US\$	58.390	39.139
	US\$	58.390

20. Hechos Ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Notas a los Estados Financieros Ano terminado el 31 de diciembre del 2014

((Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América) excepto por la información sobre porcentajes, plazos, tasas de intereses y cantidad de acciones)

21. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Administración en la compañía y serán presentados a los Accionistas y la Junta de directores para su aprobación.

Sra. Mónica Avilés Avilés REPRESENTANTE LEGAL C. P. A. Karina Guamanquispe Aguilar Contador General