

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**MACROCOMSA S.A.**

**EXPEDIENTE 78502**

**MACROCOMSA S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

| <b>ACTIVO</b>                       |           |                        |        |
|-------------------------------------|-----------|------------------------|--------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>             |           |                        |        |
| CR. FISCAL RETENCIONES EN LA FUENTE | 242.41    | TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 242.41 |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                |           |                        |        |
| TERRENO                             | 41,250.00 |                        |        |
| TOTAL OTROS ACTIVOS                 | 41,250.00 |                        |        |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                 |           | <b>41,492.41</b>       |        |
| <b>PASIVO</b>                       |           |                        |        |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>             |           |                        |        |
| CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES       | 2,542.66  |                        |        |
| CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS       | 242.41    |                        |        |
| TOTAL PASIVO                        | 2,785.07  |                        |        |
| <b>PATRIMONIO</b>                   |           |                        |        |
| CAPITAL SUSCRITO                    | 200.00    |                        |        |
| APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES     | 41,250.00 |                        |        |
| UTILIDAD (PERDIDA) AÑOS ANTERIORES  | 2,742.66  |                        |        |
| TOTAL PATRIMONIO                    | 38,707.34 |                        |        |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>    |           | <b>41,492.41</b>       |        |

(Ver Anexo Notas de Estados Financieros)

MACROCOMSA S.A.  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

|                                                                  |    |      |
|------------------------------------------------------------------|----|------|
| Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo 2013 | \$ | 0.00 |
| Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo 2014     | \$ | 0.00 |

(Ver Anexo Notas de Estados Financieros)

**MACROCOMSA S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**  
**OBJETIVO DE LA COMPAÑIA.-**

La Compañía MACROCOMSA S.A., está constituida desde el año 1997, simultáneamente de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, en el mismo año, dedicándose principalmente a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles; en consecuencia la compañía estará facultada para ejecutar y celebrar toda clase de actos y contratos permitidos por las leyes de la República del Ecuador y relacionadas con su objeto social.

**RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS**

Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

**Cuentas y Documentos por Cobrar.**

Al cierre del ejercicio económico, del 31 de Diciembre del 2014, mantiene valores por cuentas por cobrar.

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Crédito Tributario (Renta) | 242.41 |
|----------------------------|--------|

|                                              |                    |
|----------------------------------------------|--------------------|
| <b>TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b> | <b>US\$ 242.41</b> |
|----------------------------------------------|--------------------|

**Cuentas y Documentos por Pagar.**

Al cierre del ejercicio económico, del 31 de Diciembre del 2014, la cuenta por pagar a varios es como a continuación se detalla:

|                               |                      |  |
|-------------------------------|----------------------|--|
| Cuentas por Pagar Accionistas | 242.41               |  |
| Cuentas por pagar proveedores | 2,542.66             |  |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>          | <b>US\$ 2,785.07</b> |  |

**CAPITAL SUSCRITO.**

El Capital suscrito y pagado de la Compañía MACROCOMSA S.A., se encuentra constituido por \$ 200,00 el cual ha sido dividido de la siguiente manera :

|                            |        |        |
|----------------------------|--------|--------|
| ANTON ACHI WADIH ALFREDO   | 0.08   | 0.04%  |
| BECERA CHIRIBOGA ROSA      | 24.80  | 12%    |
| FUENTES CHEDRAUI JAIME     | 50.02  | 25.01% |
| GUERRERO MOSQUERA AQUILES  | 0.12   | 0.06%  |
| MACCHIAVELLO GONZALEZ LUIS | 70.02  | 35.01% |
| NEHME ANTON DE PINO LINA   | 25.00  | 12.50% |
| ZAVALA SILVA NELSON        | 29.96  | 14.98% |
| TOTAL                      | 200.00 |        |

La compañía MACROCOMSA S.A., en este ejercicio no obtuvo utilidad

La compañía MACROCOMSA S.A., tiene un sistema contable con las siguientes características Quickbooks Enterprise Solutions Versión 12.0

MARGARITA GARCIA MARCILLO  
CONTADORA  
REG. 0.23541