

Guayaquil, 11 de junio del 2003

A los Miembros de la Junta General
Y accionistas de
VIAPREX S. A.

Sr. Víctor Coello Morante. Gerente de la Compañía

VIAPREX S A.

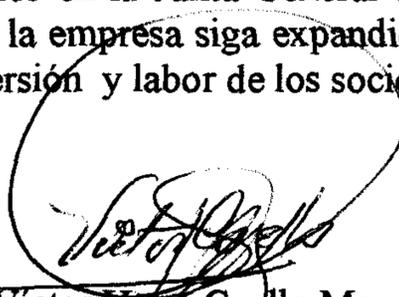
Cumpliendo con la Resolución No. 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, resumo los elementos cualitativos y Cuantitativos mas relevantes que se desprenden del análisis de la actividad de la empresa durante el año 2002.

La compañía tiene como actividad principal ser corredores de propiedad (mandato) y en este ejercicio ha desarrollado sus labores tratando de cumplir los objetivos y metas previstas por los socios al comienzo del año, de igual forma que lo hizo en el ejercicio inmediato anterior.

Durante 2002 se ha dado cumplimiento a las disposiciones y resoluciones propuestas por el directorio y la Junta General de Accionistas y no han ocurrido aspectos administrativos , laborables y leales significativos dentro del ejercicio que se analiza que deban explicarse en forma especial.

Al finalizar este ejercicio económico se ha obtenido una utilidad de \$274.95 Que se sugiere sea distribuida entre los socios en forma proporcional a sus acciones, después de deducir el 15% de participación de trabajadores y el impuesto a la renta.

Los objetivos y metas para el año 2002 deberán ser considerados y aprobados por los Socios en la Junta General de Accionistas. Estas metas a aprobarse deberán permitir que la empresa siga expandiéndose y mejorando sus rendimientos con el fin de que la inversión y labor de los socios, sea mas rentable ejercicio tras ejercicio.


Sr. Víctor Hugo Coello Morante
Gerente

11 JUN 2003