

Guayaquil, 23 de Febrero de 2016

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL COMPAÑÍA CIVIL DELCOMETA S.A.

Conforme a las disposiciones Estatutarias, y normas vigentes emitidas por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a consideración de la Junta General de Socios el presente informe Administrativo y comparativo, relacionados con las actividades desarrolladas, durante el ejercicio económico de 2015 de COMPAÑÍA CIVIL DELCOMETA S.A.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

Este año según aprobación de Junta General de Accionistas, se procedió a la venta de un terreno que la empresa tiene en la Provincia de Santa Elena. Debido a los problemas económicos del país, este terreno fue vendido a un valor muy bajo con relación a sus costo actual, lo que representó un pérdida significativa para la empresa.

2.- METAS Y OBJETIVOS

Debido a que ya la empresa no cuenta con propiedades para realizar actividad económica alguna se procederá durante el año 2016 al cierre de operaciones de la misma.

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Durante el ejercicio económico 2015 se cumplió con la disposición de la junta general de accionistas de proceder a la venta del terreno que poseía la empresa en la Provincia de Santa Elena.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

1.- ADMINISTRATIVOS.-

Debido a que la empresa ya no tiene operación comercial no se ha contratado persona administrativo.

2.- LABORALES Y LEGALES

No ha existido ningún cambio en el aspecto laboral y legal.

5.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIÓN SOBRE DERECHOS DE AUTOR

Hemos cumplido con la Resolución No. 04Q.IJ.001 de la Superintendencia de Compañías, expedida según Registro Oficial No.289 del 10 de Marzo de 2004 y declaramos que se ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y de derechos de autor por parte de la compañía durante el presente ejercicio económico.

6.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

Debido a la fuerte recesión económica que se produjo en el país, los socios determinaron la venta de la última propiedad con la que contaba la empresa, un terreno ubicado en la Provincia de Santa Elena, el mismo que fue vendido por un valor por debajo del costo en libros contables, por ello este período arroja una pérdida económica de \$75.683,19. En consecuencia se procederá al cierre de operaciones de la empresa

Es todo cuanto debo informar a los señores accionistas de la compañía dejando constancia del cumplimiento de los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Cecilia Behr Jara', written over a faint circular stamp or watermark.

Cecilia Behr Jara
GERENTE GENERAL
COMPAÑIA CIVIL DELCOMETA S.A.