

Guayaquil, Marzo 31 del 2003

Señores
Accionistas de Inmobiliaria del Monaco Inmonaco S.A.
Ciudad

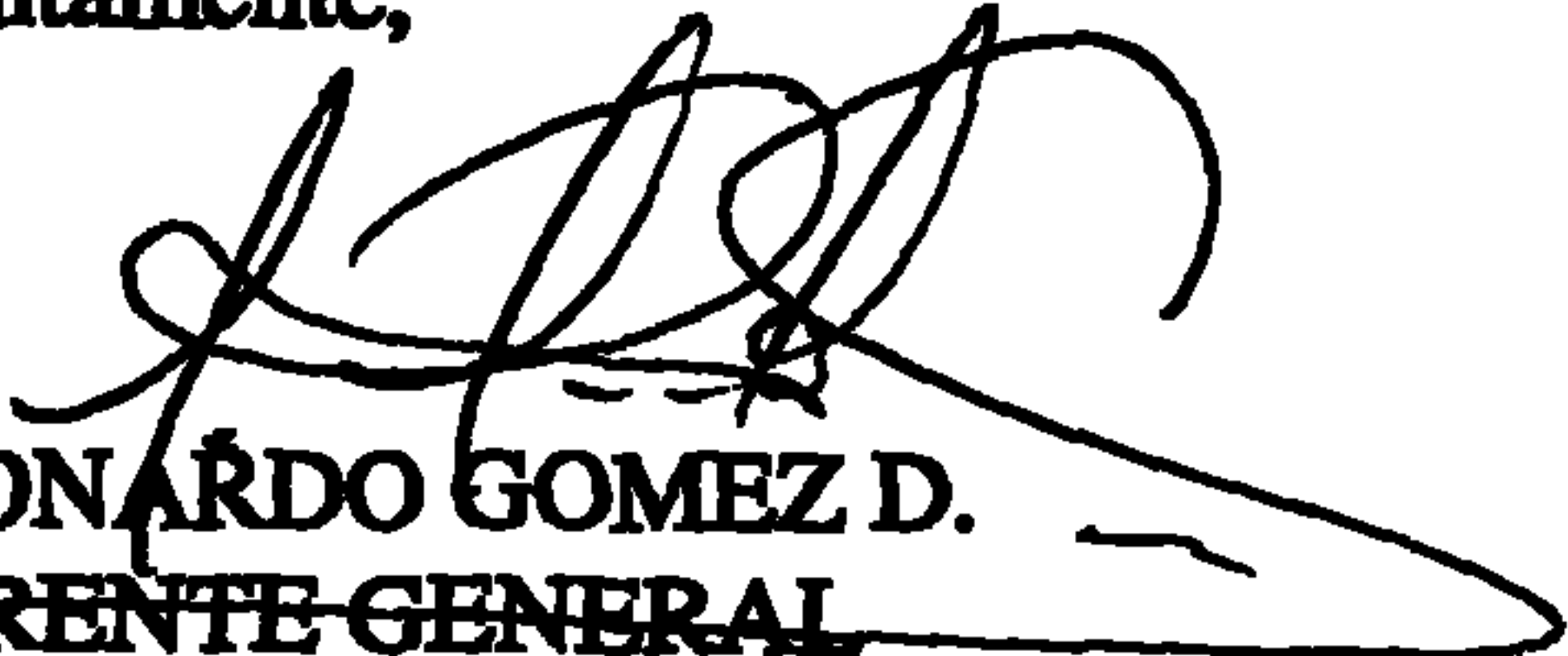
De mis consideraciones:

Cumpliendo fielmente con mi obligación de Representante Legal de la compañía, me permito a continuación someter a consideración de Ustedes, El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Empresa, cortado al 31 de Diciembre de 2002.

La Compañía fue constituida en Diciembre de 1997 por lo cual en el presente periodo registra los movimientos referentes a su constitución.

Los estados financieros que acompañan el presente informe presentan razonablemente la situación de Inmobiliaria del Monaco Inmonaco S.A., al 31 de Diciembre de 2002.

Atentamente,


LEONARDO GOMEZ D.
GERENTE GENERAL

