

Guayaquil, Marzo 31 de 2002

Señores
Accionistas de Inmobiliaria del Monaco Inmonaco S.A.
Ciudad

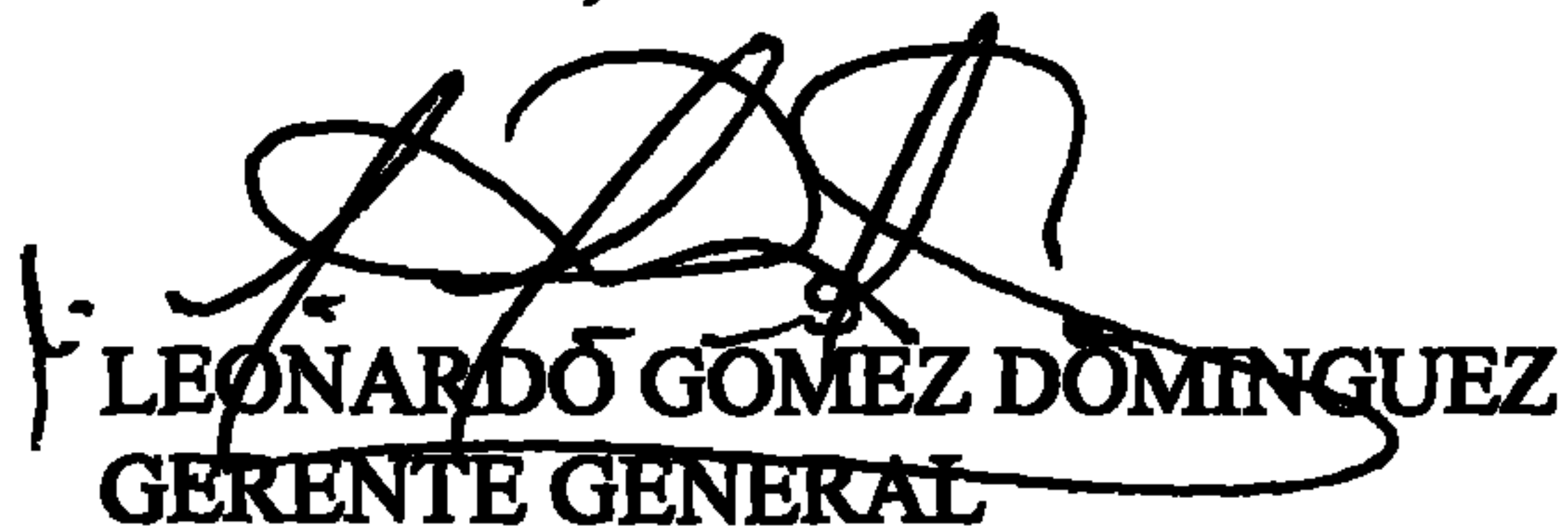
De mis consideraciones:

Cumpliendo fielmente con mi obligación de Representante Legal de la compañía, me permito a continuación someter a consideración de Ustedes, El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la Empresa, cortado al 31 de Diciembre de 2001.

La Compañía fue constituida en Diciembre de 1997 por lo cual en el presente periodo registra los movimientos referentes a su constitución.

Los estados financieros que acompañan el presente informe presentan razonablemente la situación de Inmobiliaria del Monaco Inmonaco S.A., al 31 de Diciembre de 2001.

Atentamente,


LEONARDO GÓMEZ DOMÍNGUEZ
GERENTE GENERAL

16 ABR. 2002

