

INFORME ANUAL QUE PRESENTA EL PRESIDENTE DE LA FABRICA ECUATORIANA DE MUEBLES LIGNA S.A. A NOMBRE DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS.

De acuerdo a las disposiciones legales de la Compañía ponemos a consideración de Ustedes, el informe anual de las actividades de la Empresa, durante el año 2019.

ACTIVIDADES DE LA EMPRESA Y ENTORNO ECONÓMICO.

Durante el año económico, las proyecciones económicas de nuestro país fueron muy pesimistas para nuestro sector como se esperaba y de acuerdo a estimaciones del Banco Central ha tenido un crecimiento menor al 1% anual según sus estadísticas.

A pesar de todas las influencias internas que se desarrollaron por la Empresa, considero que este año ha sido difícil, tanto en su mercadeo nacional, como en la recuperación de cartera de los clientes

MATERIA PRIMA.-

Durante el presente año de actividad, la empresa no ha tenido que superar grandes inconvenientes para obtener la materia prima, accesorios y acabados, pero con condiciones de pago a corto plazo que exigen los proveedores de la misma.

Las compras efectuadas durante el presente ejercicio económico, se han efectuado de una manera muy estricta con relación a las necesidades reales para cumplir con nuestros compromisos.

VENTAS.-

Como Uds. podrán observar en los datos que vamos a detallar a continuación, esta han tenido un valor inferior con relación al año anterior, por los grandes descuento en todas las gamas de productos de la empresa.

	2.018	2.019
VENTAS NACIONAL	508.330	485.484

Durante el presente ejercicio económico se ha comercializado nuestros productos los siguientes clientes importantes como son CONSTRUECUADOR,CONSTRUCTORA GLS, FIDECOMISO MIRADOR DEL VALLE, PINSAQUI,MALAGA y otros

Tenemos esperanzas que el próximo año se incremente este rubro de la informaci brindada por nuestros clientes y el apoyo del gobierno a la construcción.

SITUACION FINANCIERA.-

La situación financiera de la empresa ha sido muy crítica durante los seis primeros meses del año, por la cartera difícil de recuperar y no contamos con los anticipos q se realizaban anteriormente, y la compra de materiales con poco crédito.

A continuación presentamos la situación financiera de la empresa con relación al a anterior.

	2.018	2.019
Activo Corriente	961.588	990.406
Activo Fijo	20.746	2.084
Total Activo	982.335	992.490
Pasivo Corriente	298.990	300.069
Pasivo No Corriente	108.775	131.158
Total Pasivo	407.765	431.227
Patrimonio	574.569	568.647

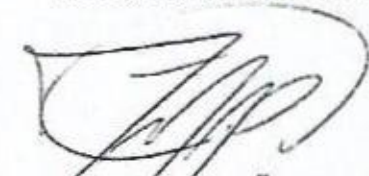
RESULTADOS.-

Los resultados de la compañía obtenidos en el presente ejercicio fiscal son inferiores a los del año anterior. A continuación nos permitimos presentar a Uds.

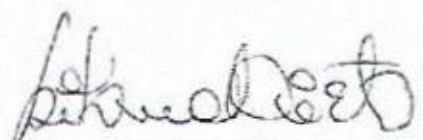
Ventas	485.854
Costo de Ventas	380.995
Gastos de Ventas	31.686
Gastos administrativos	75.589
Gastos Financieros	4.600
Perdida del ejercicio	- 7.385

Como se puede observar la pérdida obtenida durante este ejercicio económico asciende a la suma de \$ 7.385 dólares, que refleja los descuentos entregados por empresa, para obtener las ventas antes indicadas, y proponemos que estas pérdidas sean ajustadas con los resultados de años anteriores.

Antes de terminar este informe quiero agradecer a los Señores Accionistas por la confianza brindada a los Administradores de la empresa durante el presente año



FERNANDO PEÑA
GERENTE GENERAL



SILVANA NIETO
PRESIDENTE