

INFORME DEL COMISARIO

Quito, 24 de Abril del 2006

**A los señores Accionistas y Directores de
FABRICA ECUATORIANA DE MUEBLES LIGNA S.A.**

*Con el fin de cumplir con lo señalado por el Art. 321 de la Ley de Compañías y de conformidad con lo dispuesto por la Resolución No. 92.1.4.3.014 del 18 de Septiembre de 1992 de la que constituye el análisis y verificación de los saldos reflejados en los Estados Financieros de **FABRICA ECUATORIANA DE MUEBLES LIGNA S.A.**, cortado al 31 de Diciembre de 2006.*

El examen se realizó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, de tal manera que los estados financieros están libres de errores importantes, las cifras presentadas en los Estados Financieros son las que reflejan los registros contables analizados.

La Administración cumple con las disposiciones estatutarias y reglamentarias de la Compañía. El control interno cumple su objetivo y permite mantener una estructura contable confiable y salvaguarda sus activos.

Se establecen las conclusiones que detallo a continuación:

Se observa en el balance general y específicamente el activo corriente refleja un incremento del 10.94%, por los inventarios finales, el activo fijo presente una disminución de 15% por efecto de las depreciaciones del ejercicio.

El pasivo corriente presenta el 0.73% de disminución, conservando los plazos aproximados de treinta y sesenta días de crédito con proveedores.

El 22.49% de incremento que refleja el pasivo no corriente corresponde a los anticipos recibidos de clientes por contratos a ejecutarse posteriormente y también de obras aún no facturadas.

...2....

BALANCE GENERAL

	2005	2006	DIFERENCIA	% VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	438,430.90	486,393.08	47,962.18	10.94
ACTIVO FIJO	148,099.99	125,882.24	-22,217.75	-15.00
ACTIVO NO CTE	118,476.07	118,476.07	0.00	0.00
TOTAL DEL ACTIVO	705,006.96	730,751.39	25,744.43	3.65
PASIVO CORRIENTE	220,971.12	219,363.12	-1,608.00	-0.73
PASIVO NO CTE	115,334.77	141,269.41	25,934.64	22.49
TOTAL DEL PASIVO	336,305.89	360,632.53	24,326.64	
PATRIMONIO	368,701.07	370,118.86	1,417.79	0.38
PASIVO + PATRIMONIO	705,006.96	730,751.39	25,744.43	3.65

A continuación presento los principales índices financieros comparados entre los ejercicios económicos 2005 y 2006 respectivamente.

INDICES FINANCIEROS

INDICE	RELACION	2005	2006
SOLVENCIA	ACTIVOCTE / PASIVO CTE	1.98	2.22
LIQUIDEZ	ACTIVO CTE-INV/PASIVO CTE	0.21	0.12
SOLIDEZ	PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL	0.48	0.49
RENTABILIDAD	UTILIDAD/PATRIMONIO	0.01	0.01

ESTADO DE PERDIDAS y GANANCIAS

	2005	2006	DIFERENCIA	% VARIACION
VENTAS	185,019.63	223,715.88	38,696.25	20.91
COSTO DE VENTAS	-111,237.74	-140,359.75	-29,122.01	26.18
GASTOS ADM/VENTAS	-64,717.08	-78,890.57	-14,173.49	21.90
GASTOS FINANCIEROS	-4,441.61	-2,266.57	2,175.04	-48.97
OTROS INGRESOS Y GTS	795.15	25.00	-770.15	-96.86
RESULTADOS	5,418.35	2,223.99	-3,194.36	-58.95

Se observa que el presente ejercicio refleja una utilidad de \$ **2.223.99=**, que comparada con el resultado del ejercicio anterior se disminuye en un 58.95%; a pesar de que las ventas se incrementaron en un 20.21% y que los gastos financieros disminuyeron en 48.97%. Sin embargo también se observa que los gastos administrativos y ventas también se incrementaron en un 21.90%. Los resultados que se reflejan se deben a que se mantuvieron los precios de venta y no así los costos de insumos, materiales e inclusive mano de obra.

Como conclusión al examen practicado se considera que los Estados Financieros reflejan la aplicación de conceptos y políticas contables uniformes y aceptables, por tanto, me permito manifestar que el Balance de Situación y el de Resultados , presentan la verdadera situación de la Compañía, y sus resultados son producto de las operaciones realizadas hasta el 31 de Diciembre de 2006..

De los señores accionistas, me suscribo.

Muy atentamente,


Germán González
COMISARIO
Reg. 7883