INFORME DEL COMISARIO

Quito, 18 de Abril del 2016

A los señores Accionistas y Directores de
FABRICA ECUATORIANA DE MUEBLES LIGNA S.A.
De mi consideración:

Con el objeto de cumplir lo dispuesto por la Ley de Compañías en el Art. 321 y de conformidad con lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.014 del 18 de Septiembre de 1992 de la que constituye el análisis y verificación de los saldos reflejados en los Estados Financieros de **FABRICA ECUATORIANA DE MUEBLES LIGNA S.A.**, cortado al 31 de Diciembre de 2015.

Se observa que los Estados Financieros están libres de errores, el examen se realiza de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Los registros contables reflejan las cifras presentadas en los Estados Financieros.

La Administración ha dado cumplimiento a las disposiciones estatutarias y reglamentarias de la Compañía. El control interno cumple su objetivo y permite mantener una estructura contable confiable y salvaguarda sus activos.

De acuerdo al análisis realizado se presenta las siguientes conclusiones:

El Balance General presenta las siguientes variaciones: el Activo Corriente se incrementa en 0.21%; mientras que en el Activo Fijo se disminuye en 21,16% por efecto de las depreciación de activos fijos

El pasivo corriente se disminuye en 8.41%.

El pasivo a largo plazo se incrementa en el 13.30% debido a la provisión jubilación patronal de acuerdo al Estudio Actuarial realizado.

...2...

BALANCE GENERAL 2015

DESCRIPCION	2014	2015	DIFERENCIA	% VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	860.558,50	862.325,94	1.767,44	0,21
ACTIVO FIJO	103.574,75	81.653,56	-21.921,19	-21,16
TOTAL DEL ACTIVO	**964.133,25**	**943.979,50**	**-20.153,75**	**-2,09**
PASIVO CORRIENTE	312.368,97	286.091,08	-26.277,89	-8,41
PASIVO NO CTE	79.988,00	90.626,00	10.638,00	13,30
TOTAL DEL PASIVO	**392.356,97**	**376.717,08**	**-15.639,89**	**124,51**
PATRIMONIO	**571.776,28**	**567.262,42**	**-4.513,86**	**-0,79**
PASIVO + PATRIMONIO	**964.133,25**	**943.979,50**	**-20.153,75**	**-2,09**

A continuación se detallan los principales Indices financieros correspondientes al ejercicio económico 2015, que se analiza.

INDICES FINANCIEROS

INDICE	RELACION	2015
SOLVENCIA	ACTIVO CTE/ PASIVO CTE	3,01
LIQUIDEZ	ACTIVO CTE-INV/PASIVO CTE	0,82
SOLIDEZ	PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL	0,40
RENTABILIDAD	UTILIDAD/PATRIMONIO	0,03

...3....

ESTADO DE PERDIDAS y GANANCIAS

DESCRIPCION	*2014*	*2015*	*DIFERENCIA*	*% VARIACION*
VENTAS	*592.441,66*	*585.051,94*	*-7.389,72*	*-1,25*
COSTO DE VENTAS	*-420.535,17*	*-412.278,79*	*8.256,38*	*-1,96*
GASTOS ADM/VEMTAS	*-135.190,29*	*-149.530,35*	*-14.340,06*	*10,61*
GASTOS FINANCIEROS	*-6.822,60*	*-7.495,72*	*-673,12*	*9,87*
OTROS INGRESOS Y GTS	*2,23*	*0,00*	*-2,23*	*-100,00*
RESULTADOS	***29.895,83***	***15.747,08***	***-14.148,75***	***-47,33***

La utilidad del presente ejercicio antes de distribución de Utilidades e Impuesto a la Renta de la Compañía es $ 15.747.08=; y comparada con las Utilidades del año 2014 se observa una disminución del variación del 47.33% Las ventas también decrecieron en 1.25%, y el Costo de Ventas también decrecieron e 1.96%, Los gastos de ventas y administrativos presentan un incremento total de 10.61% y también los gastos financieros también se incrementaron en 9.87%.

Como resultado del examen practicado y considerando que los Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración y que los criterios y políticas contables han sido aplicados sobre una base uniforme con la del ejercicio anterior, me permito manifestar que el Balance de Situación y el de Resultados, presentan de manera razonable y verdadera la situación de la Compañía, al 31 de Diciembre de **2015** y l resultado de sus operaciones.

De los señores accionistas, me suscribo.

Muy atentamente,

Lcdo. Germán González M.
COMISARIO
Reg. 7883