

INFORME DEL COMISARIO

Quito, 12 de Abril del 2011

**A los señores Accionistas y Directores de
FABRICA ECUATORIANA DE MUEBLES LIGNA S.A.**

En cumplimiento a lo señalado por el Art. 321 de la Ley de Compañías y de conformidad con lo dispuesto por la Resolución No. 92.1.4.3.014 del 18 de Septiembre de 1992 de la que constituye el análisis y verificación de los saldos reflejados en los Estados Financieros de FABRICA DE MUEBLES LIGNA S.A., cortado al 31 de Diciembre de 2010.

El examen se realizó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, de tal manera que los estados financieros están libres de errores importantes.

Los registros contables reflejan las cifras presentadas en los Estados Financieros.

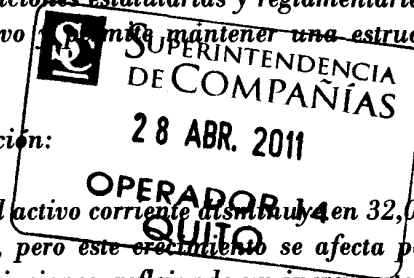
La Administración ha dado cumplido con las disposiciones estatutarias y reglamentarias de la Compañía. El control interno cumple su objetivo de mantener una estructura contable confiable y salvaguarda sus activos.

Se establecen las conclusiones que detallo a continuación:

Se observa que el balance general y específicamente el activo corriente disminuyó en 32,06%. El activo fijo en cambio se incrementó en 19,02%, pero este crecimiento se afecta por la disminución de los activos fijos en 4,44% por depreciaciones, reflejando un incremento neto del 14,58%.

El pasivo corriente presenta una disminución del 10,83% por pagos realizados a proveedores.

...2....



A handwritten signature or mark, possibly a stylized "P" or "R", located in the bottom right corner of the page.

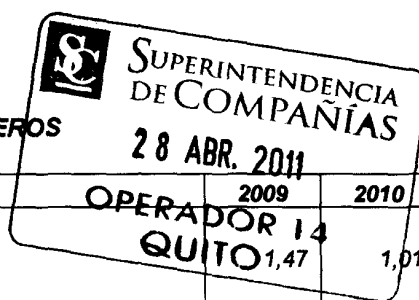
BALANCE GENERAL 2010

	2009	2010	DIFERENCIA	% VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	392.355,53	266.575,43	-125.780,10	-32,06
ACTIVO FIJO	145.131,75	166.289,53	21.157,78	14,58
ACTIVO NO CTE	112.240,49	57.494,29	-54.746,20	-48,78
TOTAL DEL ACTIVO	649.727,77	490.359,25	-159.368,52	
PASIVO CORRIENTE	295.011,33	263.057,18	-31.954,15	-10,83
PASIVO NO CTE	0,00	0,00	0,00	
TOTAL DEL PASIVO	295.011,33	263.057,18	-31.954,15	124,51
PATRIMONIO	383.660,59	227.302,07	-156.358,52	-40,75
PASIVO + PATRIMONIO	678.671,92	490.359,25	-188.312,67	-27,75

A continuación se presenta los principales índices financieros comparados entre los ejercicios económicos 2009 y 2010 respectivamente.

INDICES FINANCIEROS

INDICE	RELACION	2009	2010
SOLVENCIA	ACTIVO CTE/ PASIVO CTE	1,47	1,01
LIQUIDEZ	ACTIVO CTE-INV/PASIVO CTE	0,24	0,18
SOLIDEZ	PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL	0,41	0,54
RENTABILIDAD	UTILIDAD/PATRIMONIO	0,0223	0,0791



...3...

ESTADO DE PERDIDAS y GANANCIAS

	2009	2010	DIFERENCIA	% VARIACION
VENTAS	278.482,34	459.974,60	181.492,26	65,17
COSTO DE VENTAS	-200.357,50	-371.941,57	-171.584,07	85,64
GASTOS ADM/VENTAS	-67.776,40	-70.062,30	-2.285,90	3,37
GASTOS FINANCIEROS	-1.801,76	0,00	1.801,76	-100,00
OTROS INGRESOS Y GTS	0,00	0,00	0,00	
RESULTADOS	8.546,68	17.970,73	9.424,05	110,27

El presente ejercicio presenta una utilidad de \$ 17.970,73=; se observa un incremento del 110.27%, en relación con la utilidad del ejercicio anterior. Las ventas se incrementaron en 65,17%, los costos obviamente subieron en 85,64%. También los gastos de ventas, administrativos se incrementaron en 3,37% y los gastos financieros bajaron en 100%, porque no hubo endeudamiento.

Como resultado del examen practicado y considerando que los Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración y que los criterios y políticas contables han sido aplicados sobre una base uniforme con la del ejercicio anterior, me permito manifestar que el Balance de Situación y el de Resultados, presentan de manera razonable y verdadera la situación de la Compañía, al 31 de Diciembre de 2010 y el resultado de sus operaciones.

De los señores accionistas me suscribo.

Muy atentamente,

Germán González
COMISARIO
Reg. 7883

