

Sin multa
C.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1985-

Denominación de la compañía según su estatuto: FABRICA ECUATORIANA DEMUEBLES LIGNA S.A.		SIGLAS: LIGNA S.A	R.U.C. 1790495191001	No. EXPEDIENTE 7835 -81
PRINCIPAL	CIUDAD: QUITO	CALLE Y No.1: PANAMERICANA SUR KM.11-1/2	TELEFONO: 260-430	CASILLA: 4783
SUCURSALES				

Período del Balance: Del: 1 de ENERO de 1985; Al 31 de DICIEMBRE de 1985. Fecha de Vencimiento Plazo:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ING. ROBERTO PEÑA DURINI	170178901-7	ECUATORIANA
Vicepresidente	ING. MANUEL F. DURINI	170155157-2	ECUATORIANA
Gerente (s)	LCDO. JORGE MENA DURINI	170025834-4	ECUATORIANA
Directores o vocales principales	MARCELO PEÑA DURINI CESAR F. PEÑA LCDO. RAFAEL SEVANO	170030546-7 170178085-8 170093315-1	ECUATORIANA ECUATORIANA ECUATORIANA
Directores o vocales suplentes	SANTIAGO PEÑA ING. MAURICIO TERAN ING. ANTONIO CISNEROS	170340520-7 17042832-9 100120985-5	ECUATORIANA ECUATORIANA ECUATORIANA
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	ECON. VICTOR GAGNET		
Suplente	SR. ANIBAL VILLAGOMEZ	AV. 10 DE AGOSTO 5040 240-782	
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL O DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre (s) LCDO. JORGE MENA DURINI Nacionalidad: ECUATORIANA
 Cargo (s) GERENTE GENERAL
 Fecha de nombramiento: 27 DE MARZO/85 Período: 2 AÑOS : 1985-1987
 ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA: FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE MUEBLES DE MADERA AGLOMERADA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad: _____
 Cargo(s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: SRA. MARCIA EDITH MARTINEZ CEVALLOS ECUATORIANA
 Nombres y apellidos (persona natural) _____ Nacionalidad _____
 DIRECCION: AMBATO 468 Y GUAYAQUIL

Tiene Auditoría Externa SI NO

Nombre o denominación _____

Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación Costo de reposición

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: "B"
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 744 Fecha: 12 AGOSTO 1981 Plazo: _____
 AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. 6001
 TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: SI NO
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____ EL SECRETARIO

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

fojas útiles.-CERTIFICO.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

29 ABR. 1985
Superintendencia de Compañias
FRANCISCO FLORES

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL DE DE 198.....

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101-1	Caja Bancos moneda nacional		992.313,43
1101-2	Caja Bancos moneda extranjera		
1102-1	Inversiones temporales moneda nacional		3'000.000,00
1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera		
1103	Cuentas por cobrar clientes		16'222.108,51
1104	Documentos por cobrar clientes		862.024,50
1105	Documentos descontados		
1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza		(441.032,96)
1107	Inventario materia prima		13'410.157,29
1108	Inventario productos en proceso		7'167.609,93
1109	Inventario productos terminados		2'963.699,37
1110	Inventario suministros y materiales		350.763,77
1111	Inventarios mercaderías en almacén		222.784,98
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Lotes de terreno y otros inmuebles		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		43.196,96
1117	Menos: Provisión baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		891.298,44
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional		1'602.037,59
1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros - Intereses		1'395.831,20
1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		2'806.946,95
1125	Accesorios de oficina en existencia		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			
12. ACTIVO FIJO			
1201	Terrenos y Mejoras	Valor de Adquisición 2'000.000,00	Deprec. acumulada ----- 2'000.000,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	-----	-----
1203	Construcciones en curso	356.127,29	----- 356.127,29
1204	Edificios e Instalaciones	16'680.856,48	3'981.862,38 12'698.994,10
1206	Maquinaria y equipo	28'704.764,02	8'151.114,62 13'553.649,40
1208	Muebles y enseres	636.837,24	172.261,55 464.575,69
1210	Vehículos	1'205.552,00	629.769,60 575.782,40
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adj. detalle)	27.780,00	9.584,82 18.195,18
REVALORIZACIONES			
1220	Revalorización de terrenos	Valor de reavalúo 660.000,00	Deprec. acumulada ----- 660.000,00
1222	Revalorización de edificios	6'918.631,59	1'957.613,80 4'961.017,79
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	57'872.411,70	22'122.018,38 35'750.393,32
1226	Revalorización otros activos fijos (adj.det.)	16'428.651,24	6'462.194,41 9'966.456,83
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas moneda nacional		
1304-2	Bonos, obligaciones, cédulas moneda extranjera		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		670.861,31
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
1401	Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
1501	Gastos de organización y reorganización	Valor inicial 176.788,00	Amort. acumulada 67.786,00 109.002,00
1503	Gastos de investigación y desarrollo	506.878,65	337.932,65 168.946,00
1505-1	Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional	4'089.564,32	2'493.886,32 1'595.678,00
1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.		
1507	Pérdidas por diferencia de cambio		
1508	Comisión de riesgo cambiario		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602-1	Otros moneda nacional (adjuntar detalle)		
1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			
TOTAL DEL ACTIVO			
			135'039.419,27

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	3'847.535,47
2102	Proveedores en el exterior	763.790,80
2103	Anticipos de clientes	14'708.864,79
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	24'495.664,46
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15 o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la renta por pagar	295.387,58
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	682.516,46
2116	Seguro Social por pagar	479.975,60
2117	Acreedores diversos	8'310.141,09
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	3'147.653,79
TOTAL PASIVO CORRIENTE		56'731.530,47
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de C(ás.))	
2202	Documentos por pagar moneda nacional	11'414.031,47
2203	Documentos por pagar moneda extranjera	
2204	Impuestos diferidos por pagar	
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales	
2206	Préstamos de accionistas o socios	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		11'414.031,47
TOTAL PASIVO		68'145.561,51
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	44'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias adquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVITS		
3201	Revalorización de terrenos	147.315,51
3202	Revalorización de otros activos fijos	21'489.866,35
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros superávits	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de C(ás.))	190.031,14
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	1'066.644,76
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	
TOTAL PATRIMONIO NETO		66'893.857,76
TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO		135'039.419,27

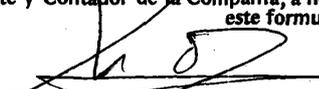
4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	
4001	Avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación
4003	Documentos al cobro
4004	Otras garantías
41. ACREEDORAS	
4101	Responsabilidades por avales otorgados
4102	Consignaciones recibidas
4103	Cobro de documentos
4104	Responsabilidades por otras garantías

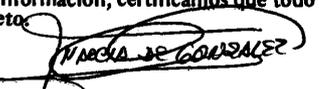
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ...1..... deEnero..... al31. de ..Diciembre..... de 198.6.....

50. VENTAS BRUTAS		
5001	En el país	67'399.967,80
5002	En el exterior	4'500.262,05
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	(1'577.911,00)
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS		70'322.318,85
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		877.600,22
5101	Inventario Inicial	-----
5102	Compras	883.227,97
5103	Menos: Inventario final	5.627,75
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		59'321.144,07
5201 Materias primas:		45'574.431,97
5202	Inventario inicial	14'931.271,68
5203	Más: Compras	44'053.317,58
5204	Menos: Inventario final	(13'410.157,29)
5205	Mano de obra directa	4'829.984,76
5206 Gastos de fabricación:		15'632.292,49
5207	Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica	7'711.997,20
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5209	Mano de obra indirecta	1'900.512,32
5210	Suministros y Materiales	-----
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	317.076,42
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	753.784,84
5213	Mantenimiento y reparaciones	931.587,84
5214	Impuestos a la producción y otros	
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	835.894,00
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	3'181.439,87
5217	Inventario inicial de productos en proceso	561.633,19
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso	(7'167.609,93)
5219	Inventario inicial de productos terminados	2'854.110,96
5220	Menos: Inventario final de productos terminados	(2'963.699,37)
5221	Otros costos de ventas	-----
UTILIDAD BRUTA		10'123.574,56
53. GASTOS DE VENTAS		2'341.440,91
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	171.036,33
5302	Comisiones a empleados y particulares	
5303	Publicidad y propaganda	60.634,00
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas	
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	122.330,03
5306	Otros	1'987.440,55
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		13'699.418,73
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	2'106.824,05
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	1'101.087,90
5403	Agua, luz, teléfono, télex. (no incluídos en costos)	143.500,00
5404	Amortización de intangibles y diferidos	1'427.736,00
5405	Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)	239.045,65
5406	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	3'726.974,00
5407	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	157.146,99
5408	Otros	4'797.104,14
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		(5'917.285,08)
55. GASTOS FINANCIEROS		13'049.603,33
5501	Intereses, comisiones	13'049.603,33
5502	Otros gastos financieros	
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		(18'966.888,41)
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		3'643.619,67
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)	
5602	Subsidios recibidos	
5603	Venta de activos fijos	4.783,49
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo	
5605	Ganancias en cambios	
5606	Otros	3'638.836,18
57. GASTOS NO OPERACIONALES		27.231,41
5701	Pérdida en venta de activos	
5702	Pérdidas por diferencia de cambios	
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)	27.231,41
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		(15'350.500,15)
15 o/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		
5801	UTILIDAD NETA	

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR, Reg. No. 07290

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO FABRICA ECUATORIANA DE MUEBLES LIGNA .S.A	C.I.I.U. 1790495191001	No. EXPEDIENTE: 7835-81
--	---------------------------	----------------------------

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	PATRIMONIO INICIAL:		51'543.357,61
6001	Capital Social	20'000.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas	-----	
6003	Menos: Capital suscrito no pagado	-----	
6004	Reserva Legal	190.031,14	
6005	Otras Reservas	1'066.644,76	
6006	Superávit de capital	45'637.181,86	
6007	Utilidades retenidas		
6008	Menos: Pérdidas acumuladas	(15'350.500,15)	
61.	AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		24'000.000,00
62.	Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		(24'000.000,00)
6201	Reserva Legal		
6202	Otras reservas		
6203	Superávit por revalorización	24'000.000,00	
6204	Utilidades retenidas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		6'664.287,95
6301	Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	(15'350.500,15)	
6302	Menos: dividendos		
6303	Más: superávit de capital del período	22'014.788,10	
4.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		(295.387,58)
401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores	20.378,07	
6402	Menos: impuestos glosas fiscales	315.765,65	
	TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		57'912.257,98

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

Reserva Legal		190.031,14	
Otras reservas		1'066.644,76	
Dividendos			
Amortización de pérdidas			
Utilidades retenidas			
RESERVA LEGAL :			
Reserva inicial		190.031,14	
Más: Asignación del año			
Menos: Utilización en el año			
Saldo final		190.031,14	
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:			
Superávit por revalorización inicial		44'127.955,55	
Más: Revalorización de activos del período		22'016.028,51	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		44'506.802,20	
Saldo final		21'637.181,86	

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

	A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		22'077.626,84
7001	Utilidad neta del ejercicio	(15'350.500,15)	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	11'438.971,20	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	1'983.816,00	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o inversiones permanentes		
	Menos:		
7005	Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias		
7006	Utilidad en venta de activos	4.783,49	
	OTRAS FUENTES DE CAPITAL		
7101	Venta de Activos Fijos	10.123,28	
7102	Incremento de pasivos a largo plazo		
7103	Aumento de capital social	24'000.000,00	
7104	Incremento de superávits (no incluye el superávit de revalorización)		
7105	Incremento de aportes para capitalización		
7106	Otros		
	B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		19'479.940,25
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos	310.925,00	
7203	Compra de inversiones permanentes	670.861,31	
7204	Disminución de pasivo a largo plazo	3'147.653,79	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdida del ejercicio	15'350.500,15	
7208	Otros		
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)		2'597.686,59
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
FABRICA ECUATORIANA DE MUEBLES LIGNA S.A.	1790495191001	7835-81

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

PERIODO: De _____ a _____ de 198

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			
10.0 Materia Prima	41'759.415,11	2'293.902,47	44'053.317,58
10.1 Mercadería	883.227,97		883.227,97
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias Primas	1'262.855,49		1'262.855,49
30.1 Productos Terminados	64'559.201,31	4'500.262,05	69'059.463,36
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.- 59	2	17	3	37	
Remuneración S/.	857.500,00	1'980.212,00	775.000,00	3'190.529,00	
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI

NO

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones:

S/. _____

Maquinaria y equipo:

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados : _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición