

# INFORME ANUAL DE ADMINISTRADOR

EJERCICIO 2017

***INMOBILIARIA DEL MONACO S.A. INMONACO***

# TABLA DE CONTENIDO

## Contenido

Cumplimiento de los Objetivos	1
Situación financiera	2
Cumplimiento de obligaciones	3
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor	4

# INFORME DE ADMINISTRADOR

Guayaquil, 05 Marzo 2018

Señores

Accionistas de

## **INMOBILIARIA DEL MONACO S.A. INMONACO**

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución # 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio económico correspondiente al año 2017.

### **CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS**

La Compañía durante el ejercicio económico 2017 ha cumplido con todo sus objetivos

### **SITUACION FINANCIERA**

Los movimientos de las cuentas de Activos, Pasivos y Resultados, reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dada las condiciones del Sistema Operativo de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros tenemos lo siguiente:

# INFORME DE ADMINISTRADOR

**Inmonaco S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 31 de Diciembre del 2017**  
 Expresado en Dólares

<b>ACTIVOS</b>		<b>PASIVOS</b>	
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	
Efectivo y equivalente	975.24	Cuentas y Documentos por Pagar:	
Inversiones Temporales	0.00	Proveedores	0.00
Cuentas y Documentos por Cobrar		Impuestos por Pagar	0.00
Cuentas por Cobrar	0.00	Otros Acreedores por Pagar	247.64
Credito Tributario	0.00	Total Pasivos Corrientes	<u>247.64</u>
Anticipo Impuesto Rta	0.00		
Total activos Corrientes	<u>975.24</u>		
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	
Inversiones Permanentes	0.00	Obligaciones Bancarias Largo Plazo	0.00
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	0.00	Cuenta por Pagar	0.00
Propiedad Planta y Equipos	0.00	Otros Pasivos	0.00
Cargos Diferidos	0.00	Total Pasivos no Corrientes	<u>0.00</u>
Otros activos	0.00	Total Pasivos	<u>247.64</u>
Total activos no Corrientes	<u>0.00</u>		
		<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	
		Capital Social	800.00
		Aporte Futura Capitalización	0.00
		Reservas	0.00
		Resultados Retenidos	(72.40)
		Resultado del Ejercicio	0.00
		Total Patrimonio de los accionistas	<u>727.60</u>
<b>Total ACTIVOS</b>	<u>975.24</u>	<b>Total PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<u>975.24</u>

# INFORME DE ADMINISTRADOR

## Inmonaco S.A.

### ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Del 1 de Enero al Al 31 de Diciembre del 2017

Expresado en Dólares

Ingresos Netos	0.00
Costo de Venta	0.00
Utilidad bruta	0.00
Costo de operación	0.00
Gastos de Administración y Ventas	0.00
Gastos Financieros	0.00
Utilidad operacional	0.00
Otros netos	0.00
Resultado Antes	
Particip. a	0.00
<b>MENOS:</b>	
Participación a trabajadores	0.00
Impuesto a la Renta	0.00
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>0.00</b>

### LIQUIDEZ

a) Razon Corriente	<u>Activo Corriente</u>	975
	Pasivo Corriente	247.64
		4
b) Prueba Acida	<u>Activo Corriente - Inv - P. antic</u>	975
	Pasivo Corriente	248
		4
c) DTAT	<u>Deuda Total</u>	248
	Activos	975
		0.25
d) DTP	<u>Deuda Total</u>	248
	Patrimonio	728
		0.34

# INFORME DE ADMINISTRADOR

## CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

## CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Atentamente,



GÓMEZ DOMÍNGUEZ LEONARDO  
Gerente