

INFORME ANUAL DE ADMINISTRADOR

EJERCICIO 2016

INMOBILIARIA DEL MONACO S.A. INMONACO

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

Cumplimiento de los Objetivos	1
Situación financiera	2
Cumplimiento de obligaciones	3
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor	4

INFORME DE ADMINISTRADOR

Guayaquil, Marzo 01 del 2017

Señores

Accionistas de

INMOBILIARIA DEL MONACO S.A. INMONACO

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución # 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

La Compañía durante el ejercicio económico 2016 ha cumplido con todo sus objetivos

SITUACION FINANCIERA

Los movimientos de las cuentas de Activos, Pasivos, y Resultados, reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dada las condiciones del Sistema Operativo de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros tenemos lo siguiente:

INFORME DE ADMINISTRADOR

Inmonaco S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2016
 Expresado en Dólares

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES	
Efectivo y equivalentes	1,727.61	Cuentas y Documentos por Pagar:	
Inversiones Temporales	0.00	Proveedores	0.00
Cuentas y Documentos por Cobrar	0.00	Otros Acreedores por Pagar	1,000.00
Crédito Tributario	0.00	Total Pasivos Corrientes	1,000.00
Anticipo Impuesto Rta	0.00		
Total activos Corrientes	1,727.61		
ACTIVOS NO CORRIENTES		PASIVOS NO CORRIENTES	
Inversiones Permanentes	0.00	Cuenta por Pagar	0.00
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	0.00	Otros Pasivos	0.00
Propiedad Planta y Equipos	0.00	Total Pasivos no Corrientes	0.00
Cargos Diferidos	0.00	Total Pasivos	1,000.00
Otros activos	0.00		
Total activos no Corrientes	0.00		
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
		Capital Social	800.00
		Aporte Futura Capitalización	0.00
		Reservas	0.00
		Resultados Retenidos	-63.98
		Resultado del Ejercicio	-8.41
		Total Patrimonio de los accionistas	727.61
Total ACTIVOS	1,727.61	Total PASIVO Y PATRIMONIO	1,727.61

INFORME DE ADMINISTRADOR

Inmonaco S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2016

Expresado en Dólares

Ventas Netas	0.00
Costo de Venta	0.00
Utilidad bruta	0.00
Costo de operación	0.00
Gastos de Administración y Ventas	0.00
Gastos Financieros	0.00
Utilidad operacional	0.00
Otros netos	0.00
Resultado Antes Particip. a Trabajadores e Impuesto a la Renta	0.00
MENOS:	
Participación a trabajadores	0.00
Impuesto a la Renta	8.41
Resultado del Ejercicio	-8.41

LIQUIDEZ

a) Razon Corriente	<u>Activo Corriente</u>	1,728
	Pasivo Corriente	1,000.00
		1.73
b) Prueba Acida	<u>Activo Corriente - Inv - P. antic</u>	1,728
	Pasivo Corriente	1,000
		1.73
c) DTAT	<u>Deuda Total</u>	1,000
	Activos	1,728
		0.58
d) DTP	<u>Deuda Total</u>	1,000
	Patrimonio	728
		1.37

INFORME DE ADMINISTRADOR

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Atentamente,



GOMEZ DOMÍNGUEZ LEONARDO
Gerente