

**INFORME ANUAL DE
ADMINISTRADOR**

EJERCICIO 2016

INMOBILIARIA DEL MONACO S.A. INMONACO

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

Cumplimiento de los Objetivos	1
Situación financiera	2
Cumplimiento de obligaciones	3
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor	4

INFORME DE ADMINISTRADOR

Guayaquil, Marzo 01 del 2017

Señores
Accionistas de

INMOBILIARIA DEL MONACO S.A. INMONACO

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución # 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio económico correspondiente al año 2016.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

La Compañía durante el ejercicio económico 2016 ha cumplido con todo sus objetivos

SITUACION FINANCIERA

Los movimientos de las cuentas de Activos, Pasivos, y Resultados, reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dada las condiciones del Sistema Operativo de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros tenemos lo siguiente:

INFORME DE ADMINISTRADOR

Inmonaco S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del 2016

Expresado en Dólares

ACTIVOS		PASIVOS
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES
Efectivo y equivalente	1,727.61	Cuentas y Documentos por Pagar
Inversiones Temporales	0.00	Proveedores
Cuentas y Documentos por Cobrar	0.00	Otras Acreedores por Pagar
Credito Tributaria	0.00	<u>Total Pasivos Corrientes</u>
Anticipo Impuesto IVA	0.00	<u>1,000.00</u>
Total activos Corrientes	<u>1,727.61</u>	
ACTIVOS NO CORRIENTES		PASIVOS NO CORRIENTES
Inversiones Permanentes	0.00	Cuenta por Pagar
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	0.00	Otros Pasivos
Propiedad Planta y Equipos	0.00	<u>Total Pasivos no Corrientes</u>
Cargos Diferidos	0.00	<u>0.00</u>
Otros activos	0.00	<u>Total Pasivos</u>
Total activos no Corrientes	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
<i>Total ACTIVOS</i>	<u>1,727.61</u>	PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
		Capital Social
		Aporta Futura Capitalización
		Reservas
		Resultados Retiradas
		Resultado del Ejercicio
		<u>Total Patrimonio de los accionistas</u>
		<u>727.61</u>
		Total PASIVO Y PATRIMONIO
		<u>1,727.61</u>

INFORME DE ADMINISTRADOR

Inmonaco S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Del 1 de Enero al Al 31 de Diciembre del 2016

Expresado en Dólares

Ventas Netas	0.00
Costo de Venta	0.00
Utilidad bruta	<u>0.00</u>
Costo de operación	0.00
Gastos de Administración y Ventas	0.00
Gastos Financieros	0.00
Utilidad operacional	<u>0.00</u>
Otros netos	0.00
Resultado Antes Particip. a Trabajadores e Impuesto a la Renta	<u>0.00</u>
MENOS:	
Participación a trabajadores	0.00
Impuesto a la Renta	8.41
Resultado del Ejercicio	<u>-8.41</u>

LIQUIDEZ

a) Razón Corriente	<u>Activo Corriente</u>	1,728
	<u>Pasivo Corriente</u>	1,000.00
		<u>1.73</u>
b) Prueba Acida	<u>Activo Corriente - Inv - P. antic</u>	1,728
	<u>Pasivo Corriente</u>	1,000
		<u>1.73</u>
c) DTAT	<u>Deuda Total</u>	1,000
	<u>Activos</u>	1,728
		<u>0.58</u>
d) DTP	<u>Deuda Total</u>	1,000
	<u>Patrimonio</u>	728
		<u>1.37</u>

INFORME DE ADMINISTRADOR

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Atentamente,



GOMEZ DOMINGUEZ LEONARDO

Gerente