

INFORME ANUAL DE  
ADMINISTRADOR

EJERCICIO 2013

***INMOBILIARIA DEL MONACO S.A. INMONACO***

# TABLA DE CONTENIDO

## Contenido

Cumplimiento de los Objetivos	1
Situación financiera	2
Cumplimiento de obligaciones	3
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor	4

# INFORME DE ADMINISTRADOR

Guayaquil, Enero 27 del 2013

Señores

Accionistas de

## **INMOBILIARIA DEL MONACO S.A. INMONACO**

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución # 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio económico correspondiente al año 2013.

### **CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS**

La Compañía durante el ejercicio económico 2013 ha cumplido con todo sus objetivos

### **SITUACION FINANCIERA**

Los movimientos de las cuentas de Activos, Pasivos y Resultados, reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dada las condiciones del Sistema Operativo de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros tenemos lo siguiente:

# INFORME DE ADMINISTRADOR

## Inmobiliaria del Monaco INMONACO S.A

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31-Dic-2013

Expresado en Dólares

<i>ACTIVOS</i>		<i>PASIVOS</i>	
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	
Caja-Bancos	800.00	Cuentas y Documentos por Pagar:	
Inversiones Temporales	0.00	Proveedores	50.00
Documentos y Cuentas por Cobrar		Anticipo de Clientes	0.00
Clientes	0.00	Otras Cuentas por pagar	0.00
Pagos anticipados	0.00	Gastos acumulados:	
Otras cuentas por cobrar	0.00	Impuestos por Pagar	0.00
Provisión para cuentas malas	0.00	Total Pasivos Corrientes	<u>50.00</u>
Inventarios	0.00		
Gastos Pagados por anticipado	0.00	<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	0.00
Total activos Corrientes	<u>800.00</u>	Obligaciones Bancarias Largo Plazo	0.00
		Cuenta por Pagar Relacionadas	0.00
		Otros Pasivos	
		Total Pasivos no Corrientes	<u>0.00</u>
		Total Pasivos	<u>50.00</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	
Propiedades de Inversión	0.00	Capital Suscrito Pagado	800.00
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	0.00	Reservas	0.00
Propiedad Planta y Equipos	0.00	Reserva Capital	0.00
Cargos Diferidos	0.00	Reserva por valuación	0.00
g	0.00	Utilidades Retenidas	-50.00
Total activos no Corrientes	<u>0.00</u>	Resultado del Ejercicio	0.00
		Total Patrimonio de los accionistas	<u>750.00</u>
		<b>Total PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<u>800.00</u>
<b>Total ACTIVOS</b>	<u>800.00</u>		

# INFORME DE ADMINISTRADOR

## Inmobiliaria del Monaco INMONACO S.A

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL AL 31-Dic-2013

Expresado en Dólares

Ventas Netas	0.00
Costo de Venta	<u>0.00</u>
Utilidad bruta	<u>0.00</u>
Costo de operación	0.00
Gastos de venta y administración	0.00
Gastos financieros	<u>0.00</u>
Utilidad operacional	<u>0.00</u>
Diferencia en cambio	0.00
Otros netos	<u>0.00</u>
RESULTADO ANTES:	
Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta	<u>0.00</u>
MENOS:	
Participación a trabajadores	0.00
Impuesto a la Renta	<u>0.00</u>
Resultado del Ejercicio	<u><u>0.00</u></u>

# INFORME DE ADMINISTRADOR

## LIQUIDEZ

a) Razon Corriente	Activo Corriente	800.00
	Pasivo Corriente	50.00
		16.00
b) Prueba Acida	Activo Corriente - Inv - P. antic	800.00
	Pasivo Corriente	50.00
		16.00
c) DTAT	Deuda Total	50.00
	Activos	800.00
		0.06
d) DTP	Deuda Total	50.00
	Patrimonio	750.00
		0.07

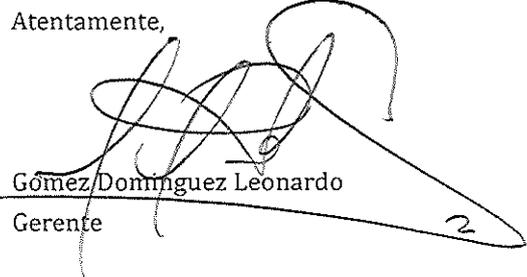
## CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

## CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Atentamente,

  
Gómez Domínguez Leonardo  
Gerente