

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 78334  
RUC: 0991408185001  
Nombre: FORTIDEX S.A.

No. DE INGRESO: 54659  
FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 31/05/2012

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias) ✓
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias) ✓
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o pdf ✓

Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

- Conciliación del Estado de Situación Financiera entre NEC y NIIF (3 copias) ✓
- Conciliación del Estado de Resultado Integral entre NEC y NIIF (3 copias) ✓
- Conciliación del Estado de Cambios en el Patrimonio entre NEC y NIIF (3 copias) ✓
- Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo entre NEC y NIIF (3 copias) ✓

Para las compañías Holding durante el período de transición:

- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias) ✓
- Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias) ✓
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias) ✓
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias) ✓

Además los siguientes formularios e informes:

- Formulario de Actualización de Datos ✓
- Nómina de Socios / Accionistas ✓
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa. ✓
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) ✓
- Informe de Representante Legal ✓
- Informe de Comisario ✓
- \* - Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario. ✓

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se aceptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 29/05/2012 15:51:26:870

*Adopción anticipada de NIIF*

*Javier Eduardo Fier Bauron*  
*Javier E. Fier Bauron*  
0925029340.

|                                                                                                                            |                   |                                       |                                                                                           |         |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
|  <b>SUPERINTENDENCIA<br/>DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | FORTIDEX S.A.                         |                                                                                           |         |              |
|                                                                                                                            | DIRECCIÓN         | DATA DE POSORJA KM 1.5 VIA AL MORRO Y |                                                                                           |         |              |
|                                                                                                                            | EXPEDIENTE        | 78334                                 |                                                                                           |         |              |
|                                                                                                                            | RUC               | 0991408185001                         |                                                                                           |         |              |
|                                                                                                                            | AÑO               | 2011                                  |                                                                                           |         |              |
|                                                                                                                            | FORMULARIO        | SC.NIIF.78334.2011.1                  |                                                                                           |         |              |
|                                                                                                                            | NÚMERO DE INGRESO | 54659                                 |                                                                                           |         |              |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)                                                          |                   | 23/05/2012                            |                                                                                           |         |              |
| <b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA</b>                                                                                      |                   |                                       |                                                                                           |         |              |
| ACTIVO                                                                                                                     | 1                 | 8.432.749,62                          | PASIVO                                                                                    | 2       | 1.288.373,42 |
| ACTIVO CORRIENTE                                                                                                           | 101               | 4.888.695,15                          | PASIVO CORRIENTE                                                                          | 201     | 1.061.179,89 |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO                                                                                     | 10101             | 714.253,43                            | PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO                            | 20101   | 0,00         |
| ACTIVOS FINANCIEROS                                                                                                        | 10102             | 1.319.663,05                          | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS                                        | 20102   | 0,00         |
| ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS                                                           | 1010201           | 0,00                                  | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                                                            | 20103   | 612.785,35   |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA                                                                              | 1010202           | 0,00                                  | LOCALES                                                                                   | 2010301 | 612.785,35   |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                                                        | 1010203           | 0,00                                  | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010302 | 0,00         |
| (-) PROVISION POR DETERIORO                                                                                                | 1010204           | 0,00                                  | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                                                | 20104   | 0,00         |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS                                                                   | 1010205           | 1.331.914,72                          | LOCALES                                                                                   | 2010401 | 0,00         |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS                                                                      | 1010206           | 0,00                                  | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010402 | 0,00         |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS                                                                                      | 1010207           | 0,00                                  | PROVISIONES                                                                               | 20105   | 0,00         |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                                                                                                   | 1010208           | 0,00                                  | LOCALES                                                                                   | 2010501 | 0,00         |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                                                                          | 1010209           | -12.251,67                            | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010502 | 0,00         |
| INVENTARIOS                                                                                                                | 10103             | 2.288.146,34                          | PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS                                                | 20106   | 0,00         |
| INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA                                                                                               | 1010301           | 0,00                                  | OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES                                                             | 20107   | 446.358,80   |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                                                        | 1010302           | 0,00                                  | CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA                                                          | 2010701 | 53.854,13    |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN                                       | 1010303           | 202.696,06                            | IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                               | 2010702 | 168.336,45   |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN                                                  | 1010304           | 0,00                                  | CON EL IESS                                                                               | 2010703 | 24.911,03    |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA                                    | 1010305           | 2.066.612,55                          | POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS                                                         | 2010704 | 71.181,79    |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS                                         | 1010306           | 0,00                                  | PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                        | 2010705 | 128.075,50   |
| MERCADERÍAS EN TRÁNSITO                                                                                                    | 1010307           | 0,00                                  | DIVIDENDOS POR PAGAR                                                                      | 2010706 | 0,00         |
| OBRAS EN CONSTRUCCION                                                                                                      | 1010308           | 0,00                                  | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS                                                 | 20108   | 0,00         |
| INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                                                           | 1010309           | 18.837,73                             | OTROS PASIVOS FINANCIEROS                                                                 | 20109   | 0,00         |
| OTROS INVENTARIOS                                                                                                          | 1010310           | 0,00                                  | ANTICIPOS DE CLIENTES                                                                     | 20110   | 2.035,64     |
| (-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN                                                                 | 1010311           | 0,00                                  | PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 20111   | 0,00         |
| (-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FISICO                                                                          | 1010312           | 0,00                                  | PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS                               | 20112   | 0,00         |
|                                                                                                                            |                   |                                       | JUBILACIÓN PATRONAL                                                                       | 2011201 | 0,00         |
|                                                                                                                            |                   |                                       | OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS                                         | 2011202 | 0,00         |
|                                                                                                                            |                   |                                       | OTROS PASIVOS CORRIENTES                                                                  | 20113   | 0,00         |
|                                                                                                                            |                   |                                       | PASIVO NO CORRIENTE                                                                       | 202     | 227.193,53   |

|                                                                             |           |              |                                                              |         |              |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|--------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS                                         | 10104     | 421.116,78   | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO            | 20201   | 0,00         |
| SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO                                              | 1010401   | 50.705,32    | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                               | 20202   | 0,00         |
| ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                            | 1010402   | 0,00         | LOCALES                                                      | 2020201 | 0,00         |
| ANTICIPOS A PROVEEDORES                                                     | 1010403   | 324.283,77   | DEL EXTERIOR                                                 | 2020202 | 0,00         |
| OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS                                                  | 1010404   | 46.127,89    | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                   | 20203   | 0,00         |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES                                            | 10105     | 126.213,62   | LOCALES                                                      | 2020301 | 0,00         |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)                              | 1010501   | 0,00         | DEL EXTERIOR                                                 | 2020302 | 0,00         |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)                            | 1010502   | 93.684,74    | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS                    | 20204   | 0,00         |
| ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA                                             | 1010503   | 32.528,88    | LOCALES                                                      | 2020401 | 0,00         |
| ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 10106     | 0,00         | DEL EXTERIOR                                                 | 2020402 | 0,00         |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                    | 10107     | 19.301,93    | OBLIGACIONES EMITIDAS                                        | 20205   | 0,00         |
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                         | 102       | 3.544.054,47 | ANTICIPOS DE CLIENTES                                        | 20206   | 0,00         |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                | 10201     | 3.491.477,28 | PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS                       | 20207   | 159.654,18   |
| TERRENOS                                                                    | 1020101   | 312.523,27   | JUBILACIÓN PATRONAL                                          | 2020701 | 83.405,41    |
| EDIFICIOS                                                                   | 1020102   | 2.067.659,71 | OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS            | 2020702 | 76.248,77    |
| CONSTRUCCIONES EN CURSO                                                     | 1020103   | 31.691,89    | OTRAS PROVISIONES                                            | 20208   | 0,00         |
| INSTALACIONES                                                               | 1020104   | 0,00         | PASIVO DIFERIDO                                              | 20209   | 52.577,19    |
| MUEBLES Y ENSERES                                                           | 1020105   | 40.899,14    | INGRESOS DIFERIDOS                                           | 2020901 | 0,00         |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                                                         | 1020106   | 5.585.888,77 | PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                              | 2020902 | 52.577,19    |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                      | 1020107   | 0,00         | OTROS PASIVOS NO CORRIENTES                                  | 20210   | 14.962,18    |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN                                                       | 1020108   | 38.984,58    | PATRIMONIO NETO                                              | 3       | 7.144.376,20 |
| VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL                    | 1020109   | 754.482,28   | CAPITAL                                                      | 301     | 800,00       |
| OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                          | 1020110   | 0,00         | CAPITAL SUSCRITO ASIGNADO                                    | 30101   | 800,00       |
| REPUESTOS Y HERRAMIENTAS                                                    | 1020111   | 0,00         | (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA        | 30102   | 0,00         |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                     | 1020112   | 5.293.365,91 | APORTE DE CAPITAL POR ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | 302     | 3.446.391,81 |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                     | 1020113   | -47.286,45   | PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES                       | 303     | 0,00         |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                        | 1020114   | 0,00         | RESERVAS                                                     | 304     | 0,00         |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                        | 102011401 | 0,00         | RESERVA LEGAL                                                | 30401   | 0,00         |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN          | 102011402 | 0,00         | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA                           | 30402   | 0,00         |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN             | 102011403 | 0,00         | RESERVA DE CAPITAL                                           | 30403   | 0,00         |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                                    | 10202     | 0,00         | OTRAS RESERVAS                                               | 30404   | 0,00         |
| TERRENOS                                                                    | 1020201   | 0,00         | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                  | 305     | 0,00         |
| EDIFICIOS                                                                   | 1020202   | 0,00         | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA   | 30501   | 0,00         |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                      | 1020203   | 0,00         | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO    | 30502   | 0,00         |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                         | 1020204   | 0,00         | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES             | 30503   | 0,00         |
| ACTIVOS BIOLÓGICOS                                                          | 10203     | 0,00         | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN                              | 30504   | 0,00         |
| ANIMALES VIVOS EN                                                           |           |              | RESULTADOS ACUMULADOS                                        | 306     | 3.139.759,89 |

|                                                                                    |         |           |                                                                               |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| CRECIMIENTO                                                                        | 1020301 | 0,00      | GANACIAS ACUMULADAS                                                           | 30601 | 1.502.195,00 |
| ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN                                                       | 1020302 | 0,00      | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS                                                       | 30602 | 0,00         |
| PLANTAS EN CRECIMIENTO                                                             | 1020303 | 0,00      | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | 30603 | 1.637.564,89 |
| PLANTAS EN PRODUCCIÓN                                                              | 1020304 | 0,00      | RESULTADOS DEL EJERCICIO                                                      | 307   | 557.424,70   |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                   | 1020305 | 0,00      | GANANCIA NETA DEL PERIODO                                                     | 30701 | 557.424,70   |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                      | 1020306 | 0,00      | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO                                                  | 30702 | 0,00         |
| ACTIVO INTANGIBLE                                                                  | 10204   | 0,00      |                                                                               |       |              |
| PLUSVALÍAS                                                                         | 1020401 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES        | 1020402 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION                                               | 1020403 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE                                    | 1020404 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE                                       | 1020405 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| OTROS INTANGIBLES                                                                  | 1020406 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 10205   | 52.577,19 |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 1020501 | 52.577,19 |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES                                                  | 10206   | 0,00      |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                | 1020601 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| (-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO | 1020602 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR                                                    | 1020603 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES             | 1020604 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                        | 10207   | 0,00      |                                                                               |       |              |
| INVERSIONES SUBSIDIARIAS                                                           | 1020701 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| INVERSIONES ASOCIADAS                                                              | 1020702 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS                                                     | 1020703 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| OTRAS INVERSIONES                                                                  | 1020704 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| (-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES                                             | 1020705 | 0,00      |                                                                               |       |              |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                        | 1020706 | 0,00      |                                                                               |       |              |



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 18)

①

*p. hortensio aguirre*

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: AGUIRRE MARTINEZ AUGUSTO XAVIER

CI/RUC: 0900874777

*Alvear Donoso*

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: ALVEAR DONOSO CESAR OSWALDO

CI/RUC: 0907576136001