

INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cúmpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES JCL S.A.** en el transcurso del Ejercicio Económico del 2017.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno económico de la construcción; el país cerró con una tasa inflacionaria que se situó en el -0.20% al cierre del año; y en medio de crisis políticas y económicas que no avizoran un panorama de progreso en el corto plazo.

En el ejercicio 2017 generó ventas por \$ 1,979,482.61 debido a los honorarios por las obras realizadas, así como por las obras a precio fijo que ejecutó. Por otro lado nuestros costos y gastos de operación sumaron \$ 1,925,118.10 obteniendo una utilidad operativa antes de participación e impuestos de \$ 54,364.51 lo que representa el 2.75% de las ventas.

Luego de participación de utilidades a trabajadores e impuesto a la renta hemos obtenido una utilidad neta de \$ 31,394.52 lo que significa una pérdida líquida del 1.59%.

Para este año 2017 se ha planificado estrategias agresivas de ventas que nos permitan alcanzar los objetivos planeados para mantener y mejorar los ingresos de la empresa.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,



José Xavier Castro Ledesma

GERENTE GENERAL

20.03.2018