NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por VAGONICSA S. A. en la preparación de los estados financieros al cierre del 2019 de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para PYMES aplicadas según disposiciones de la Superintendencia de Compañías:

Propiedad, planta y equipos

Según resolución # SC.ICI.CPAIFRS.G.11.015 de la Superintendencia de compañías de fecha 30 de diciembre del 2011, terrenos y edificios se revaluó de acuerdo al impuesto predial del año 2011.

Al 31 de diciembre del 2019 quedaron los siguientes saldos:

Terrenos	$ 143,433.02
Edificios	84,007.48
Depreciación Acumulada	- 15.401.74

Ingreso por arrendamiento

Por concepto de arrendamientos la compañía facturó $ 24,210 durante el año 2019.

Aspectos Tributarios

La tarifa del impuesto a la Renta hasta el 31 de diciembre del 2019 fue del 22%.

Se registra impuesto a la renta por pagar de la compañía en $ 245,75

JOSE EMILIO BRUZZONE ROLDOS
REPRESENTANTE LEGAL
C.I.: 0908682396

JACQUELINE CRUZ LUZURIAGA
CONTADORA
RUC: 0908937360001