

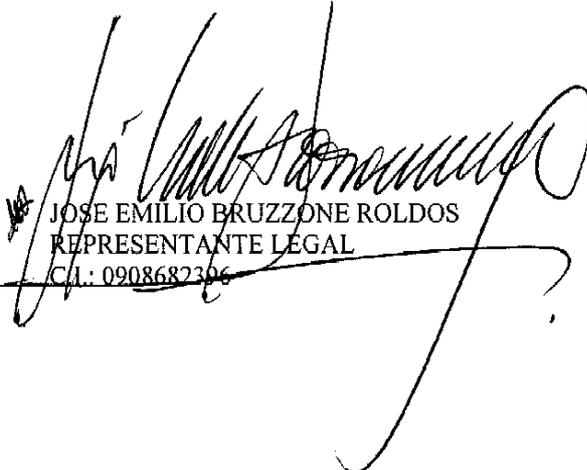
## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por VAGONICSA S. A. en la preparación de los estados financieros al cierre del 2012 de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para PYMES aplicadas según disposiciones de la Superintendencia de Compañías:

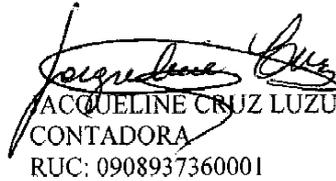
### Propiedad, planta y equipos

Según resolución # SC.ICLCPAIFRS.G.11.015 de la Superintendencia de compañías de fecha 30 de diciembre del 2011, terrenos y edificios se revalúa de acuerdo al impuesto predial del año 2011.

La aplicación de la NIC 16 generó un efecto en la cuenta de Resultados Integrales por el ajuste en la cuenta de Terrenos y Edificios por \$167,379.03 al año 2011.



JOSE EMILIO BRUZZONE ROLDOS  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.I.: 0908682396



JACQUELINE CRUZ LUZURIAGA  
CONTADORA  
RUC: 0908937360001