

Guayaquil, Marzo 2 del 2017

Señor Ingeniero  
Angel Vargas Zuñiga  
Ciudad.-

**Estimado Señor:**

En calidad de Comisario, pongo a vuestra consideración el siguiente informe del ejercicio económico correspondiente al año 2016.

He revisado el Balance General y los correspondientes Estados de Resultados al 31 de diciembre del 2016. Estos Estados Financieros son los de responsabilidad de la administración de la compañía INMOBILIARIA LALIBELA. Tengo la responsabilidad de expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en la revisión. Se verificó que su contenido corresponde a las cifras registradas en la Contabilidad. Los resultados y los mismos han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información para Pymes.

Los administradores de la compañía en el desempeño de sus funciones han dado cumplimiento a las normas legales. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la Compañía INMOBILIARIA LALIBELA para el cumplimiento de las funciones.

He examinado los libros y registros de la Compañía INMOBILIARIA LALIBELA. Opino que los comprobantes originales de Contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Declaro además que en mi opinión, los medios de control para la custodia y conservación de los bienes de la sociedad son adecuados.

Los procedimientos de control interno otorgan una razonable seguridad en cuanto a la conservación de sus activos y propiedades.

No se han propuesto solicitudes de remoción de los administradores ni denuncias sobre gestión de los administradores.

Atentamente,

*Maritza Cruz Rizzo*

**COMISARIO**  
**CPA. MARITZA ARACELY CRUZ RIZZO**  
**C.I. 1204893471**