

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS DE INMOCTUBRE INMOBILIARIA NUEVE DE  
OCTUBRE S.A.**

*Al terminó del Ejercicio Económico y concluidos los procesos operativos, contables y tributarios, pongo a su conocimiento el presente informe del entorno en el que se desarrollaron las acciones administrativas y operativas de Inmoctubre Inmobiliaria Nueve de Octubre S.A. en el año 2007.*

*La compañía en el presente ejercicio ha generado los siguientes resultados : Ingresos por \$87.930.33 y gastos por \$140.811.87 . La compañía obtuvo una pérdida de \$ 52.881.54.*

*El análisis objetivo de las cifras determina que nuestro nivel de facturación al cierre del ejercicio económico 2007 se mantuvo en el orden razonable , superior al del año 2006.*

*De igual manera se dio cumplimiento a las disposiciones de la junta general y el directorio.*

*La compañía cumplió con todas su obligaciones fiscales, legales y laborales.*

*A pesar de que el presente año produjo resultados económicos distintos a los estimados consideramos que se dieron los pasos necesarios para ampliar el marco de acción de la Inmobiliaria y administrativamente se fortalecieron nuestros márgenes de negociación , logrando estabilizar nuestros costos de operación en función de las nuevas condiciones del negocio.*

Atentamente,

*Sr. Roberto Delgado Alvarado*  
**APODERADO ESPECIAL**

