

INMOBILIARIA LOTETSA S.A.

Padre Aguirre # 104 y Malecón
Edif. El Fortín 4to. Piso Ofic. 2
Telefax 2303839
Guayaquil-Ecuador

Guayaquil, Septiembre 17 del 2004

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA LOTETSA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

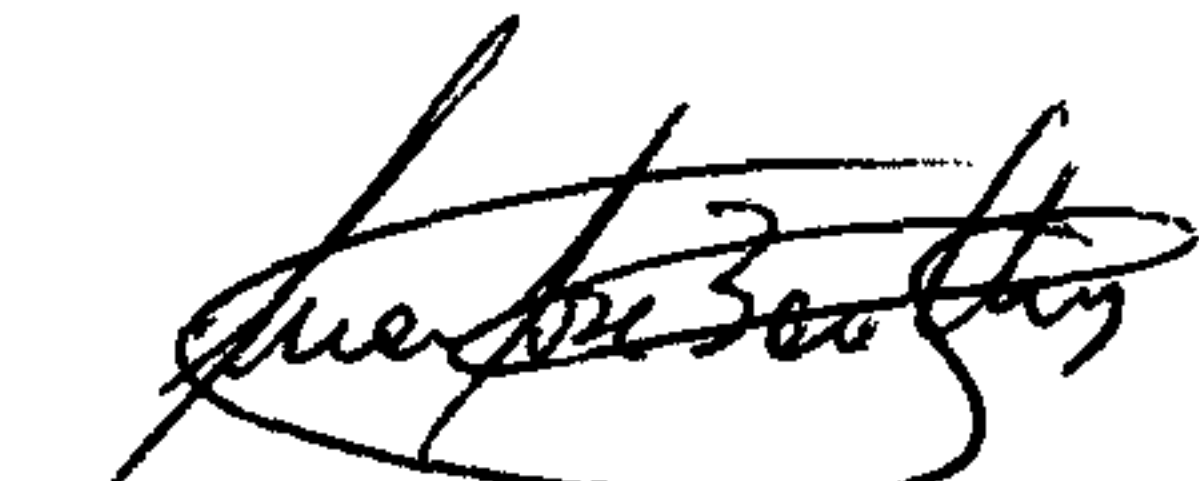
De conformidad con los conceptos contemplados en los Estatutos Sociales de la Empresa que represento, esto es, en concordancia con lo dispuesto en la Ley de Compañías y finalmente tomando en consideración las normas que contemplan los requisitos que debe contener esta clase de información, tengo el agrado de presentar ante ustedes el informe de mi gestión administrativa por el ejercicio fiscal del Año 2003.

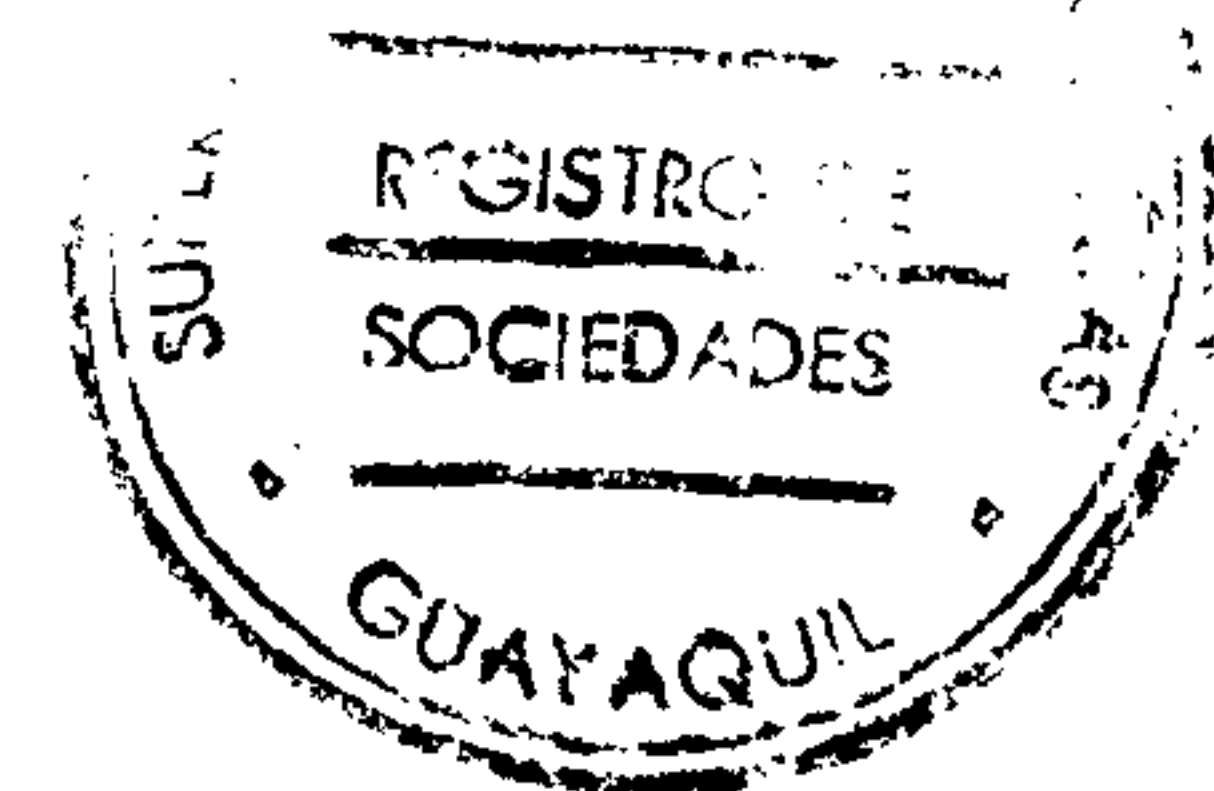
El total de Ingresos obtenidos en el año 2003	\$	141,60
Los Costos y Gastos del presente ejercicio 2003	\$	135,05
Los resultados obtenidos en esta empresa fueron	\$	6,55

Su total de activos alcanzan la suma de \$ 307,48 que corresponden a los Activos de la Empresa.

Y su Pasivo y Patrimonio Alcanzan la suma de \$ 307.48

Atentamente,


JUAN JOSE BAREK RUZ
GERENTE GENERAL



22 NOV. 2004