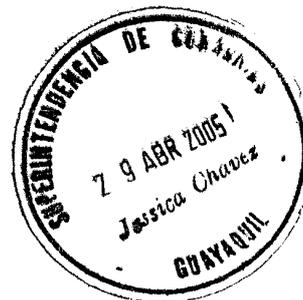


Guayaquil, Abril del 2.005

Señores Accionistas
INVERESTE S.A.
Ciudad.-



De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía **INVERESTE S.A.** asignación que fue hecha mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 08 de Enero del 2.002 y de la extensión del respectivo poder inscrito en el Registro Mercantil del Cantón de Guayaquil, el 08 de Febrero del 2.002, pongo a vuestra consideración el informe anual de gerencia, por el Ejercicio Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2.004.

SITUACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

Durante este año. En lo que respecta a las actividades Económicas Financieras, la Compañía se ha desenvuelto dentro de un ambiente de actividad estable.

La finalidad de la Compañía es la construcción y comercialización de oficinas del Edificio Executive Center que es parte del Mega – Proyecto conocido como Plaza del Sol.

SITUACIÓN ESTIMADA DE LA EMPRESA PARA EL AÑO 2.005

De acuerdo a los resultados macroeconómicos nos revelan que la situación actual está alcanzando niveles de confianza muy atractivos.

Las oficinas se han vendido en un 92% esperando que en este año se concluya la venta total de las mismas.

Es todo cuanto puedo informar respecto a este Ejercicio Económico Financiero del 2.004, cumpliendo de esta forma con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías.

De los señores accionistas, mis consideraciones.

Atentamente,

INVERESTE S.A.

ECO. VICTOR NAULA M.
GERENTE GENERAL

INVERESTE S.A.

Guayaquil, Abril 28 de 2005

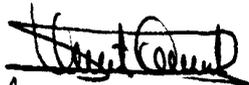
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad

De nuestras consideraciones:

De acuerdo a vuestro requerimiento, declaro que la compañía INVERESTE S.A., cuyo número de Registro Único de Contribuyente es el 0991406433001 y el correspondiente número de expediente es 78170, hasta la presente fecha: **NO ES CONTRATISTA DEL ESTADO NI DE NINGUNA DE SUS INSTITUCIONES.**

Sin otro particular, me suscribo.

Atentamente,



Econ. Víctor Naula Méndez
Gerente General

