

COMPAÑÍA DE SEGURIDAD CONDOR CIA LTDA CONSECONDOR
BALANCE GENERAL
(CIFRAS EN DOLARES)

6.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.

RUBROS	2.012
ACTIVO TOTAL	61.737,33
CORRIENTE	59.090,76
FIJOS	2.397,23
NO CORRIENTES	249,34
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>61.737,33</u>
PASIVO TOTAL	10.889,04
CORRIENTE	10.889,04
LARGO PLAZO	0,00
PATRIMONIO NETO	50.848,29
CAPITAL	10.000,00
RESERVA LEGAL, FACULTATIVA	4.600,00
RESERVA DE CAPITAL	146,84
UTILIDAD ACUMULADAS	38.089,35
UTILIDAD DEL EJERCICIO	(1.987,90)

A Diciembre 31 del 2.012, el endeudamiento total de la Compañía es de 17.64%.

	2012	
P. T	10.889,04	
		17,64%
A. T.	61.737,33	

7.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2.012

Les participo mi preocupación respecto del año 2.012 por los cambios políticos que generan los nuevos gobernantes, cuyas estrategias están dirigidas a cubrir gastos corrientes y hacer menos eficiente al Estado acumulando ingresos y divisas para servicios de la Deuda Externa, en plan de austeridad y a la consolidación del nuevo esquema monetario (dolarización), las mismas que inciden en el desarrollo del País.

Por último señores Accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecerles, a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,


ALBERTO VILLA
GERENTE GENERAL
C.I.#091148698-3

**INFORME DEL SR ALBERTO MANUEL VILLA ZAMBRANO DE LA
COMPAÑÍA DE SEGURIDAD CONDOR CIA LTDA A LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL
AÑO 2.012**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores Accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio **económico del año 2.012**.

1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los Accionistas se propusieron implementar para el **ejercicio económico del año 2.012** no se han podido cumplir en su totalidad.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.

Con relación a este punto, la compañía desarrolló su actividad en el marco de una economía en crisis.

5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Accionistas, analizar los cambios del período.