

Guayaquil, 13 de Abril del 2005

INFORME PRESENTADO POR EL SEÑOR ING. JAIME BALLADARES MORENO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA JAIME BALLADARES Y ASOCIADOS S.A. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS, POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DEL 2004.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

Jaime Balladares y Asociados S.A. es una empresa con múltiples actividades, prevaleciendo actualmente la actividad de servicio en sistemas de acondicionamiento de aire y refrigeración.

2.- METAS Y OBJETIVOS

El objetivo propuesto para el año 2004 fue: Continuar en la prestación de servicios en el área de acondicionamiento de aire. Objetivo que fue cumplido.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS .-

La Junta General de Socios se reunió el 27 de Marzo de 2004 conoció y aprobó los Estados Financieros del año 2003 y decidió no distribuir las Utilidades de dicho ejercicio.

Esta decisión ha sido ejecutada por la Administración de la Empresa.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORABLES Y LEGALES.-

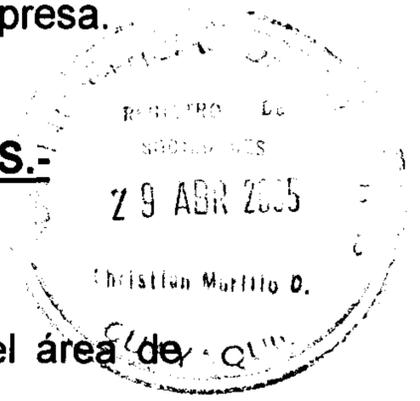
4.1. Administrativos

Durante el año 2004 se renova el personal en el área de mantenimiento

4.2. Laborables y Legales

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y Legal.

JB.



5.- DESTINO DE LOS RESULTADOS:

Con el propósito de incrementar el Patrimonio de la Empresa, propongo que los resultados obtenidos por la empresa, no sean distribuidos, sino que, sean transferidos a la cuenta patrimonial Utilidades de Años Anteriores.

6.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO:

La compañía durante el año 2005 optimizará sus ingresos, y continuará en la búsqueda de nuevas fuentes de trabajo que permitan incrementar la rentabilidad .

Atentamente,



Ing. Jaime Balladares M.
Gerente General

